Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach budynku socjalno - sanitarnego oraz toalet znajdujących się na terenie ZOO w Opolu wraz z dostawą niezbędnych środków czystości i higieny.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OGRÓD ZOOLOGICZNY W OPOLU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 530575575

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Spacerowa 10

1.5.2.) Miejscowość: Opole

1.5.3.) Kod pocztowy: 45-094

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 77 4564267, 4542858

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zoo.opole.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zoo.opole.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umopole.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowe utrzymanie czystości w pomieszczeniach budynku socjalno - sanitarnego oraz toalet znajdujących się na terenie ZOO w Opolu wraz z dostawą niezbędnych środków czystości i higieny.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3d686ed0-123e-11ed-8c68-c68bc3dc99bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00390531

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00045621/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.2 Świadczenie usługi kompleksowego utrzymania czystości w pomieszczeniach budynku socjalno - sanitarnego oraz toalet wraz z dostawą niezbędnych środków czystości i higieny.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00287576/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DTG.3414-13/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 137400,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowe wykonanie przy użyciu własnych środków czystości i higieny oraz sprzętu specjalistycznego , usług:
Utrzymanie czystości w pomieszczeniach budynku socjalnego – sanitarnego znajdującego się na terenie Ogrodu Zoologicznego w Opolu przy ul. Spacerowej 10.
Utrzymanie w czystości w pięciu toalet dla zwiedzających znajdujących się na terenie Ogrodu Zoologicznego w Opolu przy ul. Spacerowej 10.
Niżej wymienione czynności wykonywane będą od poniedziałku do niedzieli oraz w święta od godziny 9^{oo}.

Do stałych, codziennych czynności należy:
1. Mycie glazury (podłogi) 678 m²
2. Mycie schodów glazura 55m²
3. Mycie daszków nad wejściami do budynku socjalnego – 7 szt.
4. Utrzymanie w czystości i dezynfekcja sanitariatów:
• umywalki – 42 szt.
• muszle klozetowe – 13 szt.
• brodzik – 39 szt.
• pisuar – 4 szt.
• bidet – 2 szt.
• zlew dwukomorowy – 4 szt.
• bateria umywalkowa i prysznicowa – 81 szt.
• polerowanie luster – 16 szt.
• mycie stołów po śniadaniu w jadalni – 20 szt. (blat 140x80cm)
• mycie blatów kuchennych – 7 mb.
• mycie płytek ściennych w pomieszczeniach łaźni (600m²)
• mycie ścianek działowych z płyty wodoodpornej w łaźniach
• dezynfekcja klamek we wszystkich sprzątanych pomieszczeniach płynem dezynfekującym

Czynności wykonywane dwa razy w roku:
• mycie okien
• okna uchylne i rozwieralne stolarka aluminiowa – 40 szt. (60x90cm)
• okna tarasowe otwierane 12 szt. (140x98cm)
• okna okrągłe otwierane i rozwieralne - 3 szt. (fi 180)
• okna stałe – 18 szt. (60x90cm)
• okna dolne i górne w budynku wejścia głównego do ZOO w kwietniu i w sierpniu

Czynności wykonywane wg potrzeb:
• opróżnianie i mycie pojemników na śmieci – 27 szt. (30l)
• mycie drzwi zewnętrznych z aluminium – 5 szt.
• mycie drzwi wewnętrznych z płyty – 81 szt.81
• mycie lamp oświetleniowych fi. 40 szt. 69
• czyszczenie i mycie przeszkleń w drzwiach
• mycie płytek ściennych w pozostałych pomieszczeniach
• mycie luxferów – 7 m²
• mycie szafek ubraniowych metalowych BHP – 158 szt.(140m²)
• mycie kaloryferów
• utrzymanie w czystości parapetów 30m²
• zakup i bieżąca wymiana środków higieny - na 80 osób

• utrzymanie czystości wokół budynku sprzątanego – w promieniu 5m wokół budynku (około 450m²) plewienie, czyszczenie kostki oraz zamiatanie.
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych

2. Wykaz toalet objętych przedmiotowym zamówieniem:
Do stałych, codziennych czynności należy:

1.Toalety przy bramie gospodarczej:
• mycie podłogi (glazura) 41,48 m²
• mycie płytek ściennych 114,4 m² (wg potrzeb)
• mycie umywalek – 5 szt.
• mycie muszli klozetowych – 7 szt.
• mycie pisuarów – 3 szt.
• mycie armatury sanitarnej – 5 szt.
• mycie grzejników – szt. 2 szt. (wg potrzeb)
• polerowanie luster 40 x 60cm - 4 szt.
• mycie drzwi wewnętrznych do kabin - 6 szt.
• mycie drzwi zewnętrznych aluminiowych – 2 szt.
• mycie i opróżnianie koszy na śmieci – 2 szt.
• mycie okien - 4 szt.
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych

2. Toalety – wejście główne:
• mycie podłogi (glazura) -15,75 m²
• mycie płytek ściennych 85,47 m² (według potrzeb)
• mycie ścianek wodoodpornych + drzwi – 11,14 m² (wg potrzeb)
• mycie grzejników - 2 szt. (wg potrzeb)
• mycie umywalek – 5 szt.
• mycie armatury sanitarnej – 5 szt.
• mycie muszli klozetowych – 3 szt.
• mycie pisuarów (bezwodnych) – 2 szt. oraz wymiana:
 wg potrzeb płynu biologicznego, do codziennego czyszczenia ECOUSE PH7
 raz na kwartał kostek biologicznych Bioblock
 wg potrzeb krążka zapachowego
• polerowanie luster 40 x 60 – 3 szt.
• mycie drzwi wewnętrznych – 6 szt.
• mycie i opróżnianie koszy na śmieci - 3szt.
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych
• mycie za pomocą maszyny myjąco-szorującej holu w budynku Wejście do ZOO co 3 miesiące

3. Toalety - budynek Stawonogi:
• mycie podłogi (glazura) – 14,11 m²
• mycie płytek ściennych – 85,2m² (wg potrzeb)
• mycie ścianek działowych wodoodpornych – 14,80 m² (wg potrzeb)
• mycie umywalek – 3 szt.
• mycie armatury sanitarnej – 3 szt.
• mycie muszli klozetowych – 5 szt.
• mycie pisuarów – wodny - 1 szt. i pisuar bezwodny – 1 szt. oraz wymiana w pisuarze bezwodnym:
 wg potrzeb płynu biologicznego, do codziennego czyszczenia ECOUSE PH7
 raz na kwartał kostek biologicznych Bioblock
 wg potrzeb krążka zapachowego
• polerowanie luster 40 x 60 - 2 szt.
• mycie grzejników -1 szt. (według potrzeb)
• mycie i opróżnianie koszy na śmieci - 3szt.
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych

4. Toalety w Żyrafiarni:
• mycie podłogi (glazury) – 17,93 m²
• mycie płytek ściennych – 53,46 m² (wg potrzeb)
• mycie umywalek – 5 szt.
• mycie armatury sanitarnej – 5 szt.

• mycie muszli klozetowej – 5 szt.
• mycie grzejników – 2 szt.
• mycie drzwi wewnętrznych – 4 szt.
• mycie, opróżnianie i czyszczenie tacki w suszarkach do rąk – 2 szt.
• uzupełnianie zapachów w dozownikach naściennych – 2 szt.
• mycie pisuarów wraz z wymianą wkładów – 2 szt.
• uzupełnianie dozowników do mydła w płynie – 4 szt.
• mycie i opróżnianie koszy na śmieci -3 szt.
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych

5. Toalety – budynek socjalno - sanitarny:
• mycie podłogi (glazura) – 56 m²
• mycie płytek ściennych – 110 m² (wg potrzeb)
• mycie umywalek – 10 szt.
• mycie armatury sanitarnej – 10 szt.
• mycie ścianek działowych wodoodpornych – 36 m²
• mycie muszli klozetowych – 9 szt.
• mycie pisuarów – 4 szt.
• mycie grzejników – 6 szt.
• mycie okien – 1 szt. fi 180 rozwieralny, 3 szt. uchylno rozwieralne 60x90
• mycie i opróżnianie koszy na śmieci - 7szt
• omiatanie ścian z pajęczyn
• mycie kratek wentylacyjnych

3. Wykonawca zapewni środki czystości oraz niezbędny sprzęt przy czym środki czystości użyte do sprzątania muszą być preparatami chemii specjalistycznej atestowanej, nieszkodliwej dla ludzi i zwierząt oraz być przyjaznymi dla środowiska i ulegającymi biodegradacji.
4. Utrzymanie czystości w toaletach publicznych w okresie od 01.01.2023 r. do 31.12.2023 r. codziennie wraz z sobotą i niedzielą oraz świętami w godzinach otwarcia Ogrodu Zoologicznego.
5. Wykonawca zobowiązany będzie utrzymać czystość powierzchni i obiektów wraz z ich wyposażeniem oraz na bieżąco informować Zamawiającego o wszelkich nieprawidłowościach w ich funkcjonowaniu. Wykonawca w ramach umowy będzie wykonywał czynności powszechnie przyjęte do tego typu usług w celu utrzymania powierzchni i obiektu w odpowiednim stanie higienicznym, estetycznym i sanitarnym.
6. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania wszelkich prac,
zgodnie z przepisami o ochronie zdrowia, bhp oraz p-poż.
7. Zamawiający przed przystąpieniem do realizacji umowy, dokona wraz z Wykonawcą obchodu obiektów, w których mają być wykonywane usługi kompleksowego utrzymania czystości oraz przekaże informacje niezbędne do realizacji usług

4.5.3.) Główny kod CPV: 90910000-9 - Usługi sprzątania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 142800,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 293724,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 169002,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Ekoenergia Sp.zoo

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 75426888479

7.3.3) Ulica: Wojska Polskiego 9

7.3.4) Miejscowość: Opole

7.3.5) Kod pocztowy: 45-862

7.3.6.) Województwo: opolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 169002,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące