Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie i wykonanie dok. projektowo-kosztorysowej dla lokalu mieszkalnego nr 2 w bud. przy ul. Straconki 104 w Bielsku–Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i pozwoleń

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.7.) Numer telefonu: 33 475 77 25

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/a2c53a55-fd1f-48d6-b4c1-9a75300e9cbe

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie i wykonanie dok. projektowo-kosztorysowej dla lokalu mieszkalnego nr 2 w bud. przy ul. Straconki 104 w Bielsku–Białej wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami opinii, uzgodnień i pozwoleń

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8e2d46ab-239e-11ed-b8b2-9a321cc30829

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00388548

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00028920/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.1 Usługi projektowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00318349/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/DZ-NJ/135/2022/ADM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
1) opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo – kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją") wykonania w lokalu mieszkalnego nr 2 w budynku przy ul. Straconki 104 w Bielsku – Białej instalacji etażowego gazowego centralnego ogrzewania, (zwanych dalej „instalacjami"), wraz z wymaganymi przepisami uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami, obejmującej w szczególności:
a) projekty architektoniczno-budowlany i zagospodarowania działki / terenu,
b) projekt techniczny,
c) projekt wykonawczy, w tym szczegółowe kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne, zwanymi dalej łącznie „dokumentacją",
2) opracowanie i złożenie we właściwym urzędzie kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektów: architektoniczno-budowlanego i zagospodarowania działki / terenu i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót,
3) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia robót (jeżeli będzie wymagane),
4) pełnienie nadzoru autorskiego zgodnie z zakresem określonym w § 8 wzoru umowy, który stanowi załącznik do SWZ zwane dalej łącznie „przedmiotem zamówienia",
z uwzględnieniem wymagań określonych w koncepcji techniczno-kosztowej, o której mowa w ust. 3 i innych uzgodnionych operatywnie przez strony w trakcie wykonywania przedmiotu zamówienia oraz na warunkach określonych w umowie wg wzoru stanowiącego załącznik do Specyfikacji.
2. Przedmiot i zakres projektu:
a) Wykonanie inwentaryzacji budynku w stopniu niezbędnym do potrzebnych prac projektowych;
b) Wykonanie inwentaryzacji przewodów kominowych celem ustalenia ewentualnej konieczności dobudowy nowych przewodów;
c) Uzyskanie warunków przyłączeniowych oraz wszelkich uzgodnień z PGNiG;
d) Zaprojektowanie / dostosowanie instalacji gazowej do lokali;
e) Zaprojektowanie etażowego gazowego centralnego ogrzewania wraz z doprowadzeniem ciepłej wody z pieca 2 – funkcyjnego kondensacyjnego z zamkniętą komorą spalania do urządzeń w lokalu;
f) Projekt wydzielenia pomieszczenia łazienki z WC wraz z niezbędnymi instalacjami i dostosowaniem do obowiązujących przepisów;
g) Zaprojektowanie remontu istniejących oraz dobudowanych nowych (brakujących) przewodów kominowych dla lokalu (w tym wentylacyjnych do pomieszczeń, które wymagają zgodnie z przepisami przewodu wentylacji grawitacyjnej wraz z dostosowaniem wentylacji do zaprojektowanego wydzielonego pomieszczenia łazienki z WC) zgodnie z zaleceniami inwentaryzacji przewodów kominowych, w tym dostosowanie przewodów do podłączenia pieca dwufunkcyjnego;
h) Uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii;
i) Uzyskanie pozwolenia na budowę/ zgłoszenie robót (jeżeli będzie wymagane);
j) Prowadzenie autorskiego nadzoru projektowego w trakcie realizacji robót;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9225 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 9225 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 9225 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Projektowo - Usługowe CIEPŁOTECH Kazimierz Sowa

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5470201939

7.3.3) Ulica: 1 Maja

7.3.4) Miejscowość: Bielsko-Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-300

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 9225,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące