Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Poprawa efektywności energetycznej budynków przedszkolnych i szkolnych w Rzeszowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Rzeszów - Urząd Miasta Rzeszowa

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650614

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rzeszów

1.5.3.) Kod pocztowy: 35-064

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@erzeszow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.erzeszow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.erzeszow.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Poprawa efektywności energetycznej budynków przedszkolnych i szkolnych w Rzeszowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8b43fbea-d5c3-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00383339

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00006583/15/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Poprawa efektywności energetycznej budynków przedszkolnych i szkolnych w Rzeszowie (roboty budowlane związane z termomodernizacją budynków

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00162496/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP-A.271.37.118.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 7437102,79 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych dla 6 obiektów na terenie miasta Rzeszowa. W zakresie jest termomodernizacja poszczególnych obiektów. Ponadto w zależności od obiektu zgodnie z dokumentacją jest zagospodarowanie terenu, przebudowa pomieszczeń, wymiana lamp, grzejników c.o. oraz wymiana ogrodzenia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych na poszczególnych budynkach polegających na:
1) dla budynku Przedszkola Publicznego nr 11 ul. Mazurska 19 w Rzeszowie – wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wymiany instalacji odgromowej oraz wymiana opraw oświetleniowych wewnątrz obiektu,
2) dla budynku Przedszkola Publicznego nr 17 ul. Witkacego 5 w Rzeszowie – wykonanie termomodernizacji, izolacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wymiany instalacji odgromowej, stolarki, ogrodzenia, podjazdu, przebudowa klatki schodowej i dostosowanie sali i ubikacji dla dzieci niepełnosprawnych, zmiana sposobu użytkowania pomieszczenia na sale dydaktyczną, wycinka roślin wraz z nasadzeniami,
3) dla budynku Przedszkola Publicznego nr 23 ul. Hoffmannowa 12 w Rzeszowie – wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wymiany instalacji odgromowej, instalacji centralnego ogrzewania,
4) dla budynku Przedszkola Publicznego nr 36 ul. Brydaka 10 w Rzeszowie – wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wymiany instalacji odgromowej,
5) dla budynku sali gimnastycznej przy Szkole Podstawowej Nr 16 ul. Bohaterów 1 w Rzeszowie wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła oraz wykonanie częściowe robót związanych z instalacjami elektrycznymi w tym wymiana instalacji odgromowej oraz doprowadzeniem zasilania do nowych urządzeń,
6) dla budynku internatu Zespołu Szkół Gospodarczych ul. Naruszewicza 17 w Rzeszowie wykonanie termomodernizacji budynku wraz z zagospodarowaniem terenu przy obiekcie, wykonanie wymiany instalacji odgromowej, wymiana stolarki oraz porządkowanie kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej.

Wykonawca roboty budowlane związane z realizacją inwestycji, które wymagają przebywania w obiekcie czynnym będzie uzgadniał z Zamawiającym. Ponadto przebudowę instalacji oraz pomieszczeń zostanie wykonana w miesiącach wolnych od wykonywania statusowych zadań Użytkownika uwzględnione to zostanie stosownie w harmonogramie robót (miesiące wakacyjne).

Wykonawca jest zobowiązany wykonać zalecenia z „Projektu zabezpieczenia drzewa – pomnik przyrody", który jest opracowany w związku z koniecznością robót przy pomniku przyrody rosnący przy budynku Zespołu Szkół Gospodarczych w Rzeszowie.
Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszelkich podstawowych i towarzyszących robót budowlanych, usług i dostaw, związanych z wykonaniem zamówienia, opisanych w SWZ, wynikających z obowiązujących przepisów prawa i opracowanej dokumentacji projektowej.
Obowiązki wykonawcy określa projekt umowy.
Zamawiający dołącza przedmiar robót, jednocześnie informuje, że wskazane w przedmiarach wielkości robót budowlanych są orientacyjne, stanowią materiał pomocniczy w celu przybliżenia technologii wykonania robót i mają poinformować Wykonawców wyłącznie o charakterze i przybliżonej wielkości zamówienia.
Ilekroć w dokumentacji oraz odpowiedziach na pytania jest mowa o normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie produktów oraz usług o cechach równoważnych do opisywanych.

Wszystkie kryteria i cechy opisane w normach, ocenach technicznych, specyfikacjach technicznych i systemach referencji technicznych wyznaczają minimalne standardy, które musi spełnić oferowany produkt lub usługa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45312310-3 - Ochrona odgromowa

31520000-7 - Lampy i oprawy oświetleniowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 8505667,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10914404,23 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 8505667,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZAKŁAD REMONTOWO-BUDOWLANY Janusz Golema

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 813 013 37 32

7.3.3) Ulica: ul. Siemieńskiego 14

7.3.4) Miejscowość: Rzeszów

7.3.5) Kod pocztowy: 35-234

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1) ELEKTRO-TB Sp. z o.o., ul. Zawiszy Czarnego 26A, 35-083 Rzeszów - instalacje elektryczne;
2) HYDRO-MET Sp. z o.o., 36-030 Futoma 750D - instalacje wentylacji, c.o.
i kanalizacji

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 8505667,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zamówienie jest współfinansowane ze środków zewnętrznych. Podmiot dofinansowujący: Prezes Rady Ministrów za pośrednictwem Banku Gospodarstwa Krajowego Program: Rządowy Fundusz Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych Projekt: Poprawa efektywności energetycznej budynków przedszkolnych i szkolnych w Rzeszowie