Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa i przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Turce

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wólka

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020150

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jakubowice Murowane 8

1.5.2.) Miejscowość: Jakubowice Murowane

1.5.3.) Kod pocztowy: 20-258

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 478 17 50

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@wolka.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.wolka.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa i przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Turce

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a1d8e704-f21e-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00380276

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00015465/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.33 Przebudowa budynku OSP w miejscowości Turka

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00219447/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.11.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1923645,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa i przebudowa budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Turce. Poniżej wymienione są główne cechy przedmiotu zamówienia i przybliżone ilości:

1. Wymiary budynku;
- powierzchnia zabudowy 275,7m2,
- powierzchnia użytkowa 449,6m2,
- powierzchnia całkowita 493,7m2
- kubatura 2282 m3,
- wysokość 9,52m
- wymiary budynku 22,45x 12,68 m
- kondygnacje: budynek niski, dwukondygnacyjny, niepodpiwniczony, dach dwuspadowy z lukarną, pokryty blachą,
- utwardzenie terenu wokół budynku 115,5m2,
- rozbiórka znacznej części istniejącego budynku w ramach planowanej przebudowy.

2. Zestawienie pomieszczeń:
Parter:
- wiatrołap i kl. schodowa 11,2 m2,
- winda 2,5 m2,
- komunikacja 7,2 m2,
- sala szkoleniowa 54,9 m2,
- wc 2,9 m2,
- pom. socjalne 7,4 m2,
- pom. archiwum 5,2 m2,
- pom. gospodarcze 2,5 m2,
- szatnia czysta 5,3 m2,
- prysznice 11,6 m2,
- szatnia brudna 7,8 m2,
- wc 1,7 m2,
- przedsionek 2,2 m2,
- garaż 110,1 m2,

Piętro:
- wiatrołap i kl. schodowa 14,2 m2,
- winda 2,5 m2,
- komunikacja 21,3 m2,
- pom. gospodarcze 1,2 m2,
- biblioteka 46,4 m2,
- wc męski 4,6 m2,
- wc damski 3,2 m2,
- pom. magazynowe 1,3 m2,
- pom. socjalne 4,9 m2,
- kuchnia 10,6 m2,
- zmywalnia 5 m2,
- świetlica 101,9 m2,

3. Instalacje budynku:
- kanalizacja sanitarna,
- wodociągowa,
- grzewczo-wentylacyjna,
- elektryczna (w tym: oświetleniowa, gniazd zasilających, ogrzewania, odgromowa, teletechniczna, fotowoltaiczna oraz

przełożenie sieci energetycznej),
- dźwig osobowy (winda).

4. Przedmiot zamówienia obejmuje również:
- zapewnienie na koszt wykonawcy pełnej obsługi geodezyjnej w zakresie wytyczenia, pomiarów i wykonania geodezyjnej dokumentacji powykonawczej, sporządzenia wykazu zmian gruntowych oraz odtworzenie ewentualnych naruszonych punktów osnowy geodezyjnej;
- wykonawca ponosi również koszty związane z odbiorem technicznym robót przez zarządców sieci. Nadmiary gruntu do zagospodarowania przez wykonawcę we własnym zakresie.
5. Minimalny wymagany okres gwarancji i rękojmi 36 miesięcy (kryterium oceny ofert).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216121-8 - Roboty budowlane w zakresie obiektów straży pożarnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45212330-8 - Roboty budowlane w zakresie bibliotek

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2300100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3664557,36 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2300100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Budowlane i Wykończeniowe Paweł Cimek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 715 152 21 60

7.3.3) Ulica: Studzianki

7.3.4) Miejscowość: Zakrzówek

7.3.5) Kod pocztowy: 23-213

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2300100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 15 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy