Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w ramach inwestycji pod nazwą „Rozbudowa układu drogowego przez budowę ul.Plażowej i modernizację ul.Pstrowskiego w Olsztynie"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Olsztyn

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742362

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Jana Pawła II 1

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-101

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 89-527-31-11 wew. 403

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@olsztyn.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://umolsztyn.bip.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zamowienia.olsztyn.eu/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót w ramach inwestycji pod nazwą „Rozbudowa układu drogowego przez budowę ul.Plażowej i modernizację ul.Pstrowskiego w Olsztynie"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9c9c464f-23a0-11ed-b8b2-9a321cc30829

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00379298

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-10-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00020366/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.9 Nadzór autorski nad budową ulicy Plażowej i przebudową ul. Pstrowskiego

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00318966/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.1.32.2022.b

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Cześć I Inspektor nadzoru robót branży drogowej
Zadaniem Wykonawcy będzie kompleksowe zarządzanie wykonywanymi robotami budowlanymi w ramach inwestycji pod nazwą „Rozbudowa układu drogowego przez budowę ul. Plażowej i modernizację ul. Pstrowskiego w Olsztynie”, tym:
1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie,
2) rozwiązywanie przy udziale odpowiednich służb wszelkich ewentualnych problemów związanych z charakterem prowadzonych robót , natury techniczno – prawnej,
3) udział we wszystkich odbiorach nadzorowanych robót, w tym odbiorach robót zanikających oraz ulegających zakryciu, a także w odbiorze końcowym, a w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót udział w inwentaryzacji robót w toku do czasu odstąpienia,
4) udział we wszystkich spotkaniach z Wykonawcą robót wskazanych przez Zamawiającego,
5) kontrola dotrzymywania określonych w przedstawionym przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie realizacji robót budowlanych ,
6) informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wykonywania robót, które skutkować mogą opóźnieniem w ich zakończeniu, zmianą sposobu ich realizacji lub świadczących o ich nienależytym wykonywaniu,
7) zatwierdzanie materiałów, nadzorowanie, kontrolowanie, odbieranie i rozliczanie robót,
8) opiniowanie i rozpatrywanie roszczeń Wykonawców,
9) weryfikacja umów z podwykonawcami oraz płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom,
10) weryfikacja (na żądanie Zamawiającego) zatrudnienia pracowników Wykonawcy robot w oparciu o umowę o pracę,
11) wyczerpujące opiniowanie propozycji zmian zgłaszanych przez Wykonawcę,
12) sprawowanie (w ramach ceny ofertowej) nadzoru nad robotami w zakresie robót dodatkowych i zamiennych, niezbędnych do wykonania robót podstawowych objętych inwestycją, wynikłymi w trakcie realizacji umowy,
13) nadzorowanie usuwania wad i usterek, w tym określenie Wykonawcy terminów na usunięcie wad i usterek oraz ich egzekwowanie, nadzór nad robotami naprawczymi, odbiór robót naprawczych, rekomendowanie Zamawiającemu zastosowania środków dyscyplinujących (kary umowne, wykonanie zastępcze),
14) wydawanie opinii technicznych w przedmiocie stwierdzonych wad oraz opinii do stanowiska wykonawców robót,
15) przygotowanie dokumentacji dla potrzeb wykonawstwa zastępczego, w tym kompletnego OPZ, doradztwo w trakcie wyboru wykonawcy zastępczego, w tym udzielanie wyjaśnień w toku postępowań przetargowych,
16) wsparcie Zamawiającego w toku sporów sądowych Wykonawcą robót lub z podwykonawcami, w tym przekazywanie żądanych dokumentów, udzielanie informacji oraz wykonywanie opinii technicznych odnoszących się do wykonanych robót budowlanych,
17) uczestnictwo w przygotowaniu niezbędnej dokumentacji do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wybudowanych obiektów.
18) koordynacja procesu inwestycyjnego oraz pełnienie funkcji koordynatora inspektorów nadzoru inwestorskiego w rozumieniu przepisów ustawy Prawo budowlane

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 254321,68 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Cześć II Inspektor nadzoru robót branży sanitarnej
Zadaniem Wykonawcy będzie kompleksowe zarządzanie wykonywanymi robotami budowlanymi w ramach inwestycji pod nazwą „Rozbudowa układu drogowego przez budowę ul. Plażowej i modernizację ul. Pstrowskiego w Olsztynie”, tym:

1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie,
2) rozwiązywanie przy udziale odpowiednich służb wszelkich ewentualnych problemów związanych z charakterem prowadzonych robót , natury techniczno – prawnej,
3) udział we wszystkich odbiorach nadzorowanych robót, w tym odbiorach robót zanikających oraz ulegających zakryciu, a także w odbiorze końcowym, a w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót udział w inwentaryzacji robót w toku do czasu odstąpienia,
4) udział we wszystkich spotkaniach z Wykonawcą robót wskazanych przez Zamawiającego,
5) kontrola dotrzymywania określonych w przedstawionym przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie realizacji robót budowlanych ,
6) informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wykonywania robót, które skutkować mogą opóźnieniem w ich zakończeniu, zmianą sposobu ich realizacji lub świadczących o ich nienależytym wykonywaniu,
7) zatwierdzanie materiałów, nadzorowanie, kontrolowanie, odbieranie i rozliczanie robót,
8) opiniowanie i rozpatrywanie roszczeń Wykonawców,
9) weryfikacja umów z podwykonawcami oraz płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom,
10) weryfikacja (na żądanie Zamawiającego) zatrudnienia pracowników Wykonawcy robot w oparciu o umowę o pracę,
11) wyczerpujące opiniowanie propozycji zmian zgłaszanych przez Wykonawcę,
12) sprawowanie (w ramach ceny ofertowej) nadzoru nad robotami w zakresie robót dodatkowych i zamiennych, niezbędnych do wykonania robót podstawowych objętych inwestycją, wynikłymi w trakcie realizacji umowy,
13) nadzorowanie usuwania wad i usterek, w tym określenie Wykonawcy terminów na usunięcie wad i usterek oraz ich egzekwowanie, nadzór nad robotami naprawczymi, odbiór robót naprawczych, rekomendowanie Zamawiającemu zastosowania środków dyscyplinujących (kary umowne, wykonanie zastępcze),
14) wydawanie opinii technicznych w przedmiocie stwierdzonych wad oraz opinii do stanowiska wykonawców robót,
15) przygotowanie dokumentacji dla potrzeb wykonawstwa zastępczego, w tym kompletnego OPZ, doradztwo w trakcie wyboru wykonawcy zastępczego, w tym udzielanie wyjaśnień w toku postępowań przetargowych,
16) wsparcie Zamawiającego w toku sporów sądowych Wykonawcą robót lub z podwykonawcami, w tym przekazywanie żądanych dokumentów, udzielanie informacji oraz wykonywanie opinii technicznych odnoszących się do wykonanych robót budowlanych,
17) uczestnictwo w przygotowaniu niezbędnej dokumentacji do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wybudowanych obiektów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 254321,67 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Cześć III Inspektor nadzoru robót branży elektrycznej
Zadaniem Wykonawcy będzie kompleksowe zarządzanie wykonywanymi robotami budowlanymi w ramach inwestycji pod nazwą „Rozbudowa układu drogowego przez budowę ul. Plażowej i modernizację ul. Pstrowskiego w Olsztynie”, tym:
1) pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie,
2) rozwiązywanie przy udziale odpowiednich służb wszelkich ewentualnych problemów związanych z charakterem prowadzonych robót , natury techniczno – prawnej,
3) udział we wszystkich odbiorach nadzorowanych robót, w tym odbiorach robót zanikających oraz ulegających zakryciu, a także w odbiorze końcowym, a w przypadku odstąpienia od umowy z Wykonawcą robót udział w inwentaryzacji robót w toku do czasu odstąpienia,
4) udział we wszystkich spotkaniach z Wykonawcą robót wskazanych przez Zamawiającego,
5) kontrola dotrzymywania określonych w przedstawionym przez Wykonawcę robót budowlanych i zatwierdzonym przez Zamawiającego harmonogramie realizacji robót budowlanych ,
6) informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wykonywania robót, które skutkować mogą opóźnieniem w ich zakończeniu, zmianą sposobu ich realizacji lub świadczących o ich nienależytym wykonywaniu,
7) zatwierdzanie materiałów, nadzorowanie, kontrolowanie, odbieranie i rozliczanie robót,
8) opiniowanie i rozpatrywanie roszczeń Wykonawców,
9) weryfikacja umów z podwykonawcami oraz płatności podwykonawcom i dalszym podwykonawcom,
10) weryfikacja (na żądanie Zamawiającego) zatrudnienia pracowników Wykonawcy robot w oparciu o umowę o pracę,
11) wyczerpujące opiniowanie propozycji zmian zgłaszanych przez Wykonawcę,
12) sprawowanie (w ramach ceny ofertowej) nadzoru nad robotami w zakresie robót dodatkowych i zamiennych, niezbędnych do wykonania robót podstawowych objętych inwestycją, wynikłymi w trakcie realizacji umowy,
13) nadzorowanie usuwania wad i usterek, w tym określenie Wykonawcy terminów na usunięcie wad i usterek oraz ich egzekwowanie, nadzór nad robotami naprawczymi, odbiór robót naprawczych, rekomendowanie Zamawiającemu zastosowania środków dyscyplinujących (kary umowne, wykonanie zastępcze),
14) wydawanie opinii technicznych w przedmiocie stwierdzonych wad oraz opinii do stanowiska wykonawców robót,
15) przygotowanie dokumentacji dla potrzeb wykonawstwa zastępczego, w tym kompletnego OPZ, doradztwo w trakcie wyboru wykonawcy zastępczego, w tym udzielanie wyjaśnień w toku postępowań przetargowych,

16) wsparcie Zamawiającego w toku sporów sądowych Wykonawcą robót lub z podwykonawcami, w tym przekazywanie żądanych dokumentów, udzielanie informacji oraz wykonywanie opinii technicznych odnoszących się do wykonanych robót budowlanych,
17) uczestnictwo w przygotowaniu niezbędnej dokumentacji do czasu uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wybudowanych obiektów.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.5.) Wartość części: 254321,67 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 3

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 67622,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 243540,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 67622,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: JACON PROJEKT inż. Jacek jabłoński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7392784743

7.3.3) Ulica: Stalowa 5

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-420

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 67622,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 67622,94 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 156079,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 67622,94 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Dariusz Szymkun

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7393518386

7.3.3) Ulica: Marii Zientary-Malewskiej 55D/32

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-310

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 67622,94 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 60208,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 158543,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 60208,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: NORBUD Norbert Walkiewicz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6581209146

7.3.3) Ulica: Bałtycka 5/1

7.3.4) Miejscowość: Olsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 10-135

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-10-05

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 60208,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące