Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r. - podgrupa SWC 2 - zabudowa węzłów cieplnych w budynkach Wieczorka 28B i 24

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pyskowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257593

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelców Bytomskich 3

1.5.2.) Miejscowość: Pyskowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-120

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmpyskowice@pyskowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.pyskowice.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://e-zp.pyskowice.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r. - podgrupa SWC 2 - zabudowa węzłów cieplnych w budynkach Wieczorka 28B i 24

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9722ee98-1178-11ed-a35f-e2885ab918a3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00368083

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-28

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00002618/16/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.25 Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r. - podgrupa SWC 2 - zabudowa węzłów cieplnych w budynkach Wieczorka 28B i 24

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00286210/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.024.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 292300,73 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zabudowie 2 indywidualnych dwufunkcyjnych węzłów cieplnych w budynkach przy ul. Dworcowej 28B i Dworcowej 24 (po jednym w każdym z budynków). Niniejsze prace są elementem inwestycji pn. „Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r. - podgrupa SWC 2", która uzyskała w 2022 r. dofinansowanie z Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii w ramach Programu „Metropolitalny Fundusz Solidarności" oraz w ramach Programu działań na rzecz ograniczenia niskiej emisji.
2. Zakres zamówienia:
Prace objęte niniejszym postępowaniem obejmują:
- wykonanie robót budowlano-montażowych, mających na celu przygotowanie pomieszczeń pod wymiennikownie oraz zabudowę 2 kompaktowych, indywidualnych, dwufunkcyjnych węzłów cieplnych wraz z wykonaniem elektryki i AKPiA w 2 budynkach wielorodzinnych przy ul. Dworcowej 28B i 24.
- całkowita projektowana moc cieplna dla potrzeb c.o. oraz c.w.u. wynosi: dla budynku Dworcowa 28B – 89,5 kW, dla budynku Dworcowa 24 – 92,4 kW.
W 2020r. do budynków przy ul. Dworcowej 28B i Dworcowej 24 zostały doprowadzone przyłącza wykonane z rur preizolowanych na wysoki parametr. Obecnie budynki te zasilane są z sieci niskiego parametru. Bezpośrednio po zabudowaniu węzłów cieplnych, budynki te w ramach realizacji zadania zostaną przełączone do sieci wysokiego parametru.
Zakres prac:
a) demontaże,
b) roboty budowlane i instalacyjne w obrębie pomieszczenia wymiennikowni,
c) zabudowa indywidualnych dwufunkcyjnych węzłów cieplnych w pomieszczeniach technicznych,
d) roboty związane z zasileniem węzła cieplnego w energię elektryczną, wykonanie instalacji AKPiA,
e) podłączenie węzłów do sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej oraz do wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej w budynkach,
f) próby szczelności, uruchomienie węzłów cieplnych,
g) wykonanie dokumentacji powykonawczej branży sanitarnej oraz elektrycznej, w tym dokumentacji odbiorowej naczynia wzbiorczego dla Urzędu Dozoru Technicznego oraz dokonanie zgłoszenia do UDT.

Szczegółowy zakres robót określają:
• projekty budowlano - techniczne stanowiące załącznik nr 5
• przedmiary robót stanowiące załącznik nr 6
• specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowiące załącznik nr 7

Przedmiar robót ma charakter informacyjno – pomocniczy, z uwagi na przyjętą formę wynagrodzenia ryczałtowego. Jeżeli w SWZ Zamawiający posługuje się przedmiarem robót, to dokument ten ma jedynie na celu łatwiejsze skalkulowanie wynagrodzenia Wykonawcy.

Uwagi do projektu:

1. Zamawiający wymaga aby wraz ze zgłoszeniem zakończenia robót Wykonawca przedstawił m.in. potwierdzenie złożenia wniosku o przeprowadzenie badania UDT dla przeponowego naczynia wzbiorczego. Wykonawca zobowiązany jest do uczestnictwa w wyznaczonym przez UDT terminie odbioru naczynia wzbiorczego.
2. Prace w zakresie przełączenia instalacji wewnętrznej c.o. i cw.u. z istniejącego niskiego parametru do węzła kompaktowego należy prowadzi w taki sposób, aby maksymalnie skrócić czas odłączenia budynków od zasilania w c.o. i c.w.u. Wykonawca zobowiązany jest poinformować zarządcę budynku z 5 dniowym wyprzedzeniem o planowanych przerwach w dostawie c.o. i c.w.u.
3. Informacja o postępie robót będzie składana przez Wykonawcę na cyklicznych Radach Budowy odbywających się w siedzibie Zamawiającego. Terminy Rady Budowy będą uzgadniane na bieżąco.
4. Przed wbudowaniem materiałów, Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia ich wraz z obliczeniami, certyfikatami, deklaracjami użytkowymi itp. i uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego.
5. Zamawiający nie wymaga opracowania Programu Zapewnienia Jakości, o którym mowa w pkt 5 STWiOR.

6. Zadaniem Wykonawcy prac jest prawidłowe zabezpieczenie placu budowy, dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami i administratorami uzbrojenia podziemnego oraz opracowanie BIOZ.
7. Przy realizacji zadania wszystkie sprawy dotyczące możliwości dojazdu sprzętem i materiałami na budowę Wykonawca winien uzgodnić z właścicielami terenu, z którego będzie korzystał.
8. Wykonawca odpowiada za właściwą eksploatację węzłów cieplnych do dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez uwag.
9. Przed zakończeniem prac, Wykonawca umieści na drzwiach wymiennikowni trwałą tabliczkę o treści: „Pomieszczenie węzła cieplnego”.
10. Zamawiający wymaga przedłożenia w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu prac.

Gwarancja będzie zgodna z ofertą, przy czym minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

45232142-9 - Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

45232141-2 - Roboty grzewcze

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 372476,29 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 426564,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 372476,29 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: eTermo-Inwest M.Kurkiewicz Klęk, P.Purzyński, G.Klęk spółka jawna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6312574872

7.3.3) Ulica: Bojkowska 37

7.3.4) Miejscowość: Gliwice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-101

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

ZEM Łabędy sp. zo.o.-uruchomienie węłów

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 372476,29 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-12-06

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy