**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Budowa centrum administracyjno-społeczno-kulturalnego w gminie Dobrzyniewo Duże wraz z odnawialnymi źródłami energii**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Dobrzyniewo Duże

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 050659250

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Dobrzyniewo Duże, ul.Białostocka, 25

**1.5.2.) Miejscowość:** Dobrzyniewo Duże

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 16-002

**1.5.4.) Województwo:** podlaskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL841 - Białostocki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 85 7428155

**1.5.8.) Numer faksu:** 85 7197147

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** kancelaria@dobrzyniewo.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.dobrzyniewo.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://platformazakupowa.pl/pn/dobrzyniewo/proceedings

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa centrum administracyjno-społeczno-kulturalnego w gminie Dobrzyniewo Duże wraz z odnawialnymi źródłami energii

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-2f91b7e0-0e43-11ed-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00365412

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-09-27

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00033911/01/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.6 Budowa centrum administracyjno-społeczno-kulturalnego w gminie Dobrzyniewo Duże z odnawialnymi źródłami energii

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00281008/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** Rir.271.44.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest „Budowa centrum administracyjno-społeczno-kulturalnego w gminie Dobrzyniewo Duże wraz z odnawialnymi źródłami energii".
Przedmiot zamówienia obejmuje roboty w następującym zakresie:
1) roboty rozbiórkowe i przygotowawcze;
2) branża budowlana i konstrukcyjna;
3) instalacje elektryczne;
4) instalacje teletechniczne;
5) instalacje sanitarne;
6) przyłącze wodno-kanalizacyjne.
Przedmiot zamówienia będzie realizowany na działkach ewidencyjnych oznaczonych nr 742/14, 743/10, 743/12, 744/26, obręb Dobrzyniewo Duże, gmina Dobrzyniewo Duże, województwo podlaskie.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 1 do SWZ, na którą składają się:
1) decyzja nr 1044 Starosty Powiatu Białostockiego z dnia 22.06.2022 r. projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielająca pozwolenia na budowę Centrum administracyjno-społeczno-kulturalnego w Gminie Dobrzyniewo Duże wraz z odnawialnymi źródłami energii;
2) projekt techniczny – branża budowlana;
3) projekt wykonawczy – branża budowlana;
4) projekt techniczny – branża konstrukcyjna;
5) projekt wykonawczy – branża konstrukcyjna;
6) projekt techniczny – instalacje elektryczne;
7) projekt wykonawczy – instalacje elektryczne;
8) projekt techniczny – instalacje teletechniczne;
9) projekt wykonawczy – instalacje teletechniczne;
10) projekt techniczny – branża sanitarna;
11) projekt wykonawczy – branża sanitarna;
12) projekt techniczny – przyłącze wodno-kanalizacyjne;
13) projekt wykonawczy – przyłącze wodno-kanalizacyjne;
14) przedmiary robót: roboty rozbiórkowe, branża budowlana, instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne, instalacje sanitarne, przyłącze wodno-kanalizacyjne;
15) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB): branża budowlana, instalacje elektryczne, instalacje teletechniczne, branża sanitarna.
3.5 Jeżeli w SWZ lub załącznikach do SWZ wskazana została nazwa producenta, znak towarowy, patent lub pochodzenie w stosunku do określonych materiałów, urządzeń, itp. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazanie jako przykładowe i dopuszcza zastosowanie przy realizacji zamówienia materiałów, urządzeń, itp. równoważnych o parametrach nie gorszych niż wskazane. Wszystkie wymienione wymagania techniczne należy traktować jako minimalne. Obowiązek wykazania, iż oferowany przedmiot zamówienia spełnia wymagania Zamawiającego, leży po stronie Wykonawcy. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w SWZ i załącznikach do SWZ wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 101 ust. 4 i 5 ustawy PZP.
3.6 Jeżeli w SWZ lub załącznikach do SWZ wskazane zostało odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Wykonawca analizując opis przedmiotu zamówienia powinien założyć, że każdemu odniesieniu, o którym mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy PZP użytemu w opisie przedmiotu zamówienia towarzyszy wyraz „lub równoważne", co oznacza, że Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym. Obowiązek wykazania, iż oferowany przedmiot zamówienia spełnia wymagania Zamawiającego, leży po stronie Wykonawcy. W przypadku oferowania rozwiązań równoważnych w stosunku do rozwiązań określonych w SWZ i załącznikach do SWZ wykonawca zobowiązany jest do wypełnienia wymogu wynikającego z art. 101 ust. 5 i 6 ustawy PZP.
3.7 Przedmiary robót budowalnych dołączone do SWZ stanowią wyłącznie element pomocniczy mający ułatwić

sporządzenie oferty. Roboty budowlane ujęte w dokumentacji projektowej, a nie ujęte w przedmiarach, nie będą traktowane jako roboty dodatkowe i będą finansowane przez Zamawiającego w ramach wynagrodzenia ryczałtowego zaoferowanego przez Wykonawcę. Jeżeli występują rozbieżności pomiędzy dokumentacją projektową, a przedmiarem robót, należy przyjąć za wiążącą dokumentację projektową. Wykonawca zobowiązany jest dokonać kalkulacji w oparciu o załączoną dokumentację projektową z uwzględnieniem zapisów SWZ.
3.8 Zamawiający mając na względzie treść art. 100 ust. 1 ustawy PZP informuje, że wykonany przedmiot zamówienia będzie przeznaczony do użytku osób fizycznych, w tym pracowników Zamawiającego. Opis przedmiotu zamówienia, tj. dokumentacja projektowa wymieniona w pkt 3.4 SWZ została sporządzona z uwzględnieniem potrzeb wszystkich użytkowników, w tym z uwzględnieniem dostępności dla osób niepełnosprawnych. Wobec powyższego Zamawiający wymaga aby Wykonawca realizując przedmiot zamówienia w oparciu o przedmiotową dokumentację wykonał przedmiot zamówienia dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnił dostępność dla osób niepełnosprawnych.
3.9 Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi określone ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351 z późn. zm.) oraz ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1213).

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331110-0 - Instalowanie kotłów

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45232454-9 - Roboty budowlane w zakresie zbiorników wód deszczowych

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232440-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów do odprowadzania ścieków

45232423-3 - Roboty budowlane w zakresie przepompowni ścieków

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 4

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 11984845,71 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 14999000,00 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 11984845,71 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** BTM Białystok Tomasz Zembko

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 5422701727

**7.3.3) Ulica:** Aleja 1000-lecia PP

**7.3.4) Miejscowość:** Białystok

**7.3.5) Kod pocztowy:** 15-111

**7.3.6.) Województwo:** podlaskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-09-26

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 11984845,71 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:**
do 2023-11-30