Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Centrum opiekuńczo – mieszkalnego w Żmigrodzie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Żmigród

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931934911

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wojska Polskiego 2-3

1.5.2.) Miejscowość: Żmigród

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-140

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: irl@zmigrod.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zmigrod.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/zmigrod

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Centrum opiekuńczo – mieszkalnego w Żmigrodzie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b043dc4d-0e60-11ed-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00355807

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00012762/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa Centrum Opiekuńczo - Mieszkalnego w Żmigrodzie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00281861/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IRL.271.11.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na realizacji zadania pn: „Budowa Centrum opiekuńczo – mieszkalnego w Żmigrodzie”.
W ramach zadania należy wybudować parterowy budynek Centrum Opiekuńczo Mieszkalnego, składający się z 4 segmentów połączonych przewiązkami wraz z instalacjami wewnętrznymi. Konstrukcja budynku murowana, stropy w wybranych pomieszczeniach i dachy płaskie żelbetowe, monolityczne. Dachy na głównymi segmentami dwuspadowe w konstrukcji drewnianej.

W ramach zadania należy także wykonać:
- parking dla 32 samochodów osobowych wraz drogą pożarową oraz placem gospodarczym do gromadzenia odpadów,
- chodniki i ciągi pieszo-jezdne wraz z oświetleniem terenu,
- przyłącza: wodociągowe, energetyczne, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej wraz systemem rozsączającym na terenie działki objętej inwestycją,
- ogrodzenie terenu wraz z bramami i furtką,

Inwestycja będzie realizowana na działce ew. nr 3/70 AM-24.

Zestawienie powierzchni:
 Powierzchnia działki - 6 833,00 m2
 Kubatura budynku - 8 080,00 m3
 Powierzchni zabudowy - 2 188,00 m2
 Powierzchnia dróg i chodników - 2 015,00 m2
 Powierzchnia biologicznie czynna - 2 630,00 m2
W ramach zadania nie należy uwzględniać budowy zjazdów na części znajdującej się na działce na której zlokalizowana jest droga gminna.

Przyłącze kanalizacyjne należy wykonać na odcinku od studni ks5 do ks1 wraz z całą instalacją kanalizacyjną.

Nie należy w ramach zadania uwzględniać wykonania przyłącza wodociągowego wraz ze studnią wodomierzową.

W ramach zadania należy wykonać biały montaż oraz uchwyty dla osób niepełnosprawnych.

Opis instalacji fotowoltaicznej
Wykonawca ma obowiązek przedstawienia do akceptacji Zamawiającemu projekt wykonawczy instalacji fotowoltaicznej oraz zgodnie z art. 29 ust. 2 pkt. 16 ustawy Prawo budowlane uzgodnienia projektu instalacji fotowoltaicznej, z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. Wykonawca zgodnie z art. 56 ust. 1a, ma obowiązek zawiadomienia organów Państwowej Straży Pożarnej o zakończeniu wykonania instalacji fotowoltaicznej i planowanego przystąpienia do jej użytkowania.

Szczegółowy opis zawiera dokumentacja projektowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45232410-9 - Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 6

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 6

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 11904867,88 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 21400000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 11904867,88 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Grupa POS-BET sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8971781613

7.3.3) Ulica: ONUFREGO ZAGŁOBY 50N

7.3.4) Miejscowość: WROCŁAW

7.3.5) Kod pocztowy: 54-514

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 11904867,88 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 420 dni