Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja lokali mieszkalnych przy ul. Króla Stefana Batorego 12

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Budynków w Raciborzu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272553700

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Króla Stefana Batorego 8

1.5.2.) Miejscowość: Racibórz

1.5.3.) Kod pocztowy: 47-400

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 415 29 16

1.5.8.) Numer faksu: 32 415 22 76

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@mzbraciborz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mzbraciborz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.mzbraciborz.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja lokali mieszkalnych przy ul. Króla Stefana Batorego 12

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-eb25e72e-1e2b-11ed-acbd-46d0480cd9c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00348422

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00027763/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.3 Modernizacja lokali mieszkalnych przy ul. Króla Stefana Batorego 12

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00308983/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 3/MZB/ZP/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych pod nazwą:
Modernizacja lokali mieszkalnych przy ul. Króla Stefana Batorego 12.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) zmianę systemu grzewczego (likwidacja pieców i wykonanie instalacji c.o. we wszystkich lokalach)
2) wykonanie łazienek w 4 lokalach,
3) modernizację instalacji wod.-kan.,
4) pozostałe roboty uzupełniające.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia w niniejszym postępowaniu został zawarty w dokumentacji projektowej, Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB), przedmiarach robót oraz wzorze umowy wraz załącznikami.
UWAGA: Z uwagi na fakt iż roboty budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym, wymianę instalacji c.o. Wykonawca musi wykonywać w sposób umożliwiający nieuciążliwe funkcjonowanie mieszkańców. Musi się ona zatem odbywać w dniach i godzinach ustalonych z mieszkańcami, z wyjątkiem robót w częściach wspólnych nieruchomości.
Wykaz dokumentacji:
a) Projekt budowlany branża budowlana
b) Projekt budowlany branża instalacyjna
4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:
1. Dokumentacja projektowa
2. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót budowlanych.
3. Przedmiary robót wszystkich branż.
stanowiące zał. nr 5 do SWZ.
5. Pozostałe wymagania określono we wzorze umowy, stanowiącym zał. nr 4 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45211000-9 - Roboty budowlane w zakresie budownictwa wielorodzinnego i domów jednorodzinnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 622562,91 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 692863,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 622562,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: ZBUH MUREX Sp z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 271082841

7.3.3) Ulica: Zatoka 8A

7.3.4) Miejscowość: Bogunice

7.3.5) Kod pocztowy: 44-295

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-09-14

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 622562,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-12-09

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

9.1.) Termin wykonania: do dnia 9.12.2022 r., z zastrzeżeniem, że do dnia 15.11.2022 r. nastąpi likwidacja aktualnego systemu grzewczego tj. pieców węglowych we wszystkich lokalach oraz wykonanie i przystosowanie instalacji odbiorczej w budynku do odbioru ciepła z sieci ciepłowniczej, a do dnia 30.09.2022r. zostanie wykonane pomieszczenie węzła cieplnego do odbioru ciepła z sieci ciepłowniczej.
9.2.) Zamawiający wymaga od wybranego Wykonawcy wniesienia przed podpisaniem umowy zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie równej 5% ceny brutto podanej w ofercie.