Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Piski Dom Kultury

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000687445

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ignacego Daszyńskiego 16

1.5.2.) Miejscowość: Pisz

1.5.3.) Kod pocztowy: 12-200

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.7.) Numer telefonu: 87 4232675

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: pdkpisz@op.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pdk.pisz.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3a752434-2210-11ed-b8b2-9a321cc30829

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00347821

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-14

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00307472/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko – Mazurskiego na lata 2014-2020

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00314560/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: PDK.499/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 11414050,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja i rozbudowa Piskiego Domu Kultury. Zakres przedmiotu zamówienia dotyczy, w szczególności:
1) wykonania częściowych robót rozbiórkowych (zgodnie z aktualnym przedmiarem robót);
2) wykonania częściowych robót fundamentowych (zgodnie z aktualnym przedmiarem robót);
3) wykonania częściowych robót konstrukcyjnych (zgodnie z aktualnym przedmiarem robót);
4) wykonania konstrukcji i pokrycia dachu;
5) wykonania elewacji obiektu;
6) wykonania izolacji w budynku;
7) wykonania opaski z kostki betonowej wokół budynku;
8) wykonania posadzek;
9) montażu stolarki okiennej i drzwiowej;
10) montażu balustrad;
11) montażu wind;
12) wykonania robót wykończeniowych;
13) dostawy i montażu wyposażenia obiektu;
14) wykonania przyłącza wodociągowego;
15) wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej i deszczowej;
16) wykonania przyłącza centralnego ogrzewania;
17) wykonania instalacji wody zimnej, wody ciepłej, przeciwpożarowej;
18) wykonania instalacji kanalizacyjnej;
19) wykonania instalacji centralnego ogrzewania i ciepła technologicznego;
20) wykonania instalacji wentylacyjnej;
21) wykonania instalacji oddymiającej;
22) wykonania instalacji wody lodowej;
23) wykonania instalacji elektrycznej;
24) wykonania instalacji awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego;
25) montażu wyposażenia przeciwpożarowego;
26) wykonania instalacji sygnalizacji pożaru SAP;
27) wykonania instalacji systemu telewizji dozorowej CCTV;
28) wykonania instalacji odgromowej i przeciwprzepięciowej;
29) wykonania sieci okablowania strukturalnego;
30) wykonania systemu oświetlenia i nagłośnienia scenicznego;
31) wykonania zagospodarowania terenu.
2. Szczegółowy zakres prac został ujęty w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 4 do SWZ, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót stanowiącej załącznik nr 5 do SWZ, przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 6 do SWZ oraz wzorze umowy, stanowiącym załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45223100-7 - Montaż konstrukcji metalowych

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432110-8 - Kładzenie podłóg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W dniu 22 sierpnia 2022 r. Zamawiający – Piski Dom Kultury wszczął postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 2 ustawy. Ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane w Biuletynie Zamówień Publicznych w dniu 22 sierpnia 2022 r. pod nr 2022/BZP 00314560/01. Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 13 września 2022 r. do godz. 10:00, wpłynęła jedna oferta, których ceny przewyższały kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę 10.842.619,76 zł brutto i udostępnił tę informację na stronie internetowej prowadzonego postępowania (miniPortal) przed otwarciem ofert.
Cena złożonej oferty z najniższą ceną wynosi 26.987.788,73 zł brutto.

W związku z powyższym, mając na uwadze art. 255 pkt 3 ustawy, mówiący o tym, że unieważnia się postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, postępowanie o udzielenie zamówienia zostało unieważnione.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 26987788,73 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 26987788,73 PLN

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie