**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Remont łazienki w budynku Domu Pomocy Społecznej "Nasz Dom" w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 (2)**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** DOM POMOCY SPOŁECZNEJ NASZ DOM

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000665254

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Derkacza 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Gliwice

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-100

**1.5.4.) Województwo:** śląskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL229 - Gliwicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 32 232 19 60

**1.5.8.) Numer faksu:** 32 232 19 60

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@dpsd.gliwice.eu

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** http://dpsn.bip.gliwice.eu/

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://dpsd.bip.gliwice.eu/zamowieniaPubliczne/13486

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Pomoc społeczna

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Remont łazienki w budynku Domu Pomocy Społecznej "Nasz Dom" w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 (2)

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-9188817f-13c9-11ed-acbd-46d0480cd9c4

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00344094

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-09-12

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00007604/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Remont łazienki w budynku Domu Pomocy Społecznej "Nasz Dom" w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 (2)

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00291858/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** DPSD.271.8.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja zadania pn. "Remont łazienki w budynku Domu Pomocy Społecznej "Nasz Dom" w Gliwicach przy ul. Derkacza 10 (2)", w ramach którego przewiduje się m.in.:
1) wykonanie robót budowlanych, a w szczególności:
a) skucie tynków wewnętrznych i posadzki;
b) wykonanie wylewki samopoziomującej;
c) ułożenie ceramiki podłogowej i ściennej;
d) wykonanie tynków i gładzi gipsowych;
e) pomalowanie wszystkich pomieszczeń;
f) wymiana instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej;
g) instalacja oświetlenia podstawowego oraz gniazd wtykowych;
wraz z robotami towarzyszącymi.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w następujących opracowaniach:
- przedmiar robót - ZAŁĄCZNIK NR 15 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ),
- Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych - ZAŁĄCZNIK NR 16 do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ),
- wzór umowy (ZAŁĄCZNIK NR 6 do SWZ) i Specyfikacja Warunków Zamówienia;
Przedstawione w ww. dokumentach wskazania na urządzenia techniczne i materiały z podaniem producenta należy traktować jako odniesienie do oczekiwanych przez zamawiającego parametrów technicznych i użytecznych oraz przykładowe ze względu na zasady ustawy Prawo zamówień publicznych, a zwłaszcza art. 99 do 102.
Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne do opisywanych w ww. dokumentach norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w ustawie pzp. Oznacza to, że Wykonawcy mogą zaproponować inne niż wyszczególnione w dokumentacji rozwiązania z zachowaniem odpowiednich równoważnych parametrów technicznych dla osiągnięcia oczekiwanej funkcjonalności całego układu będącego przedmiotem zamówienia z zapewnieniem uzyskania wszelkich ewentualnie wymaganych uzgodnień, w tym zaakceptowania zmian materiałowych przez Zamawiającego.
UWAGA
Prace będą prowadzone na czynnym obiekcie. Zamawiający wymaga wykonania prac w sposób i w czasie nie zakłócającym jego funkcjonowanie, przy zachowaniu bezpieczeństwa korzystania z budynku przez pracowników Zamawiającego i użytkowników obiektu. Wykonawca ma obowiązek zapewnić bieżące utrzymanie czystości na ciągach komunikacyjnych wykorzystywanych do transportu materiałów oraz na terenie prowadzenia prac i wokół niego.
UWAGA
Zamawiający nie przewiduje czynności bezpośrednio w zakresie przedmiotu zamówienia, których wykonywanie wymagałoby użycia pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33) ustawy Prawo o ruchu drogowym.
Wykonawca w terminie do 5 dni roboczych od daty zawarcia umowy, zobowiązany będzie dostarczyć oświadczenie, że w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997r. Prawo o ruchu drogowym do wykonywania przedmiotu umowy:
1) nie będzie wykorzystywał pojazdów samochodowych lub,
2) będzie wykorzystywał nie więcej niż 4 pojazdy samochodowe lub,
3) będzie wykorzystywał więcej niż 4 pojazdy samochodowe.
W przypadku, gdy liczba pojazdów wykorzystywanych przez Wykonawcę przy realizacji przedmiotu umowy będzie większa niż 4 pojazdy, Wykonawca będzie zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu oświadczenie potwierdzające, że udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym wykorzystywanych przy wykonywaniu przedmiotu umowy wynosi co najmniej 10%, zgodnie z treścią art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 11 stycznia 2018 r. o elektromobilności i paliwach alternatywnych (w brzmieniu obowiązującym na dzień 24 grudnia 2021 r., tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 110 z pózn. zm.). W przypadku zmiany przepisów ustawy o elektromobilności wymagania określone w umowie stosuje się z uwzględnieniem zmian ustawy.
Wymagany termin gwarancji: 36 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót, przy czym termin gwarancji musi być taki sam jak termin rękojmi,

Wymagany termin rękojmi: 36 miesięcy, licząc od dnia końcowego odbioru robót, przy czym termin rękojmi musi być taki sam jak termin gwarancji.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45442100-8 - Roboty malarskie

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262650-2 - Roboty w zakresie okładania

45211310-5 - Roboty budowlane w zakresie łazienek

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

**5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania:** art. 255 pkt 3 ustawy

**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**
Uzasadnienie prawne:
Zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 1129 z późn. zm.) Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, która zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.
Uzasadnienie faktyczne:
Do upływu terminu składania ofert tj. do dnia 19.08.2022r. do godz. 10:30 wpłynęły dwie oferty:
Oferta nr 1 Wykonawcy PRAGMATIC Sp. z o.o., ul. Krakowska 201, 40-393 Katowice, cena oferty: 77 683,27 zł.
Oferta nr 2 Wykonawcy F.P.U.H. MABAPA Piotr Chudoba, ul. Daszyńskiego 427, 44-151 Gliwice, cena oferty: 65 627,12 zł.
Kwota, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na finansowanie zamówienia wynosi 56 856,79 zł.
Ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu przekraczają kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez wcześniejszego dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, gdyż wykonywanie dalszych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, gdyż ma on świadomość, że i tak nie może rozstrzygnąć postępowania ze względu na brak środków finansowych. W związku z powyższym postępowanie zostaje unieważnione.

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 65627,12 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 77683,27 PLN