Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. 11 listopada 4 w Bielsku-Białej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Bielsko-Biała - Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 070019077

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Lipnicka 26

1.5.2.) Miejscowość: Bielsko-Biała

1.5.3.) Kod pocztowy: 43-300

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL225 - Bielski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@zgm.eu

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.eu

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/Postepowania/50c6458c-641b-4e4e-96c0-f7c9515dbabd

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku przy ul. 11 listopada 4 w Bielsku-Białej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7a8db42a-2a84-11ed-9171-f6b7c7d59353

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00343891

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00028920/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

2.3.1 Usługi projektowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00330236/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZGM/DZ-JK/146/2022/ADM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 5000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:
1) opracowanie i wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej (zwanej dalej „dokumentacją") robót budowlanych w lokalu mieszkalnym nr 6 przy ul. 11 Listopada 4 w Bielsku-Białej, (zwanych dalej „robotami") wraz z wymaganymi uzgodnieniami, opiniami i pozwoleniami, obejmującej w szczególności:
a) projekt architektoniczno-budowlany i projekt zagospodarowania działki/terenu,
b) projekt techniczny,
c) projekt wykonawczy, w tym szczegółowe kosztorysy inwestorskie i przedmiary robót oraz specyfikacje techniczne,
zwanymi dalej łącznie „dokumentacją projektową",
2) opracowanie i złożenie we właściwym urzędzie kompletnego wniosku o zatwierdzenie projektu budowlanego i wydanie decyzji o pozwoleniu na budowę lub zgłoszenie robót,
3) uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę / zgłoszenia robót (jeżeli będzie wymagane),
4) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień, opinii i pozwoleń,
5) pełnienie nadzoru autorskiego,
zwanych dalej łącznie „przedmiotem umowy",
z uwzględnieniem wymagań określonych w opinii kominiarskiej nr 85/05/2022 z dnia 27.05.2022 r. stanowiącej załącznik nr 2 do Specyfikacji oraz ustalonych w koncepcji techniczno-kosztowej, o której mowa w ust. 5 oraz innych uzgodnionych operatywnie przez strony ustaleń w trakcie wykonywania przedmiotu umowy na warunkach określonych w umowie wg wzoru stanowiącego załącznik do Specyfikacji.
2. Budynek przy ul. 11 Listopada 4 jest budynkiem mieszkalno-użytkowym, wielorodzinnym. Budynek powstał w 1916 r. Powierzchni użytkowa wynosi 1188,27 m2, kubatura 7790 m3. Budynek o konstrukcji tradycyjnej, murowany. Dach pokryty blachą. Powierzchnia użytkowa lokalu nr 6 wynosi 100,55 m,2. Budynek stanowi własność Wspólnoty Mieszkaniowej.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:
1) wykonanie inwentaryzacji budynku w stopniu niezbędnym do potrzebnych prac projektowych;
2) wykonanie inwentaryzacji przewodów kominowych celem ustalenia ewentualnej konieczności dobudowy nowych przewodów;
3) uzyskanie warunków przyłączenia oraz wszelkich uzgodnień z PGNiG;
4) zaprojektowanie doprowadzenia instalacji gazowej/przebudowy istniejącej do lokalu mieszkalnego nr 6;
5) zaprojektowanie etażowego gazowego centralnego ogrzewania wraz z doprowadzeniem ciepłej wody z pieca 2-funkcyjnego do urządzeń w lokalu;
6) zaprojektowanie remontu istniejących oraz dobudowy nowych przewodów kominowych, w tym wentylacyjnych (w zależności od ustaleń inwentaryzacji przewodów),
7) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem uzgodnień i opinii,
8) uzyskanie pozwolenia na budowę / zgłoszenia robót (jeżeli będzie wymagane),
9) prowadzenie autorskiego nadzoru projektowego w trakcie realizacji robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ nie złożono żadnej oferty