Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa instalacji gazowej zewnętrznej i wewnętrznej dla budynku Przedszkola w Strykowie, instalacji wewnętrznej w budynku OSP w Strykowie a także przebudowa kotłowni przy SP Nr 2 w Strykowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stryków

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057833

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Tadeusza Kościuszki 27

1.5.2.) Miejscowość: Stryków

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-010

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.7.) Numer telefonu: 427198002

1.5.8.) Numer faksu: 427198002

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: strykow@strykow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.strykow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa instalacji gazowej zewnętrznej i wewnętrznej dla budynku Przedszkola w Strykowie, instalacji wewnętrznej w budynku OSP w Strykowie a także przebudowa kotłowni przy SP Nr 2 w Strykowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-da702048-fec0-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00333320

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00030357/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Budowa instalacji gazowej zewnętrznej i wewnętrznej dla budynku Przedszkola w Strykowie, instalacji wewnętrznej w budynku OSP w Strykowie a także przebudowa kotłowni przy SP Nr 2 w Strykowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Uzasadnienie prawne: Zamawiający zastosował tryb zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp, zgodnie, z którym Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 266 ust. 1 pkt 2 lub 5, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.
Uzasadnienie faktyczne: Zamawiający na podstawie art. 255 pkt 1) ustawy Pzp unieważnił pierwotne postępowanie o udzielenie zamówienia, ponieważ nie złożono żadnej oferty. W przedmiotowym postępowaniu w wyznaczonym terminie tj. do dnia 20.06.2022 r. do godz. 11:00 nie wpłynęła żadna oferta. W związku z powyższym Zamawiający zaprosił Wykonawcę: Piotra Świątek prowadzącego działalność pod firmą Zakład Instalacyjny Wodno- Kanalizacyjny CO i Gaz Piotr Świątek do udziału w negocjacjach prowadzonych w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie art. 305 pkt 2 ustawy Pzp.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ocds-148610-ad37ab77-e323-11ec-9a86-f6f4c648a056

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZP.271.14.2022.IZ.PZP.

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 456761,83 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część 1
Przebudowa kotłowni przy Szkole Podstawowej nr 2 w Strykowie:
Przedmiotem zamówienia jest budowa zewnętrznej instalacji gazu ułożonej w ziemi oraz wewnętrznej instalacji gazu dla istniejącego budynku szkolnego w Strykowie, przy ul. Targowej 21, dz. nr ew. 11 obr. Stryków 5.
W ramach zadania należy wykonać:
a) zewnętrzną instalację gazu ziemnego n/c ϕ63 PE ułożoną w ziemi od szafki na kurek główny, reduktor oraz gazomierz G10 w linii ogrodzenia do szafki na kurek odcinający zlokalizowanej na ścianie budynku szkolnego. Trasa projektowanej zewnętrznej instalacji gazu ułożonej w ziemi przebiegać będzie w I klasie lokalizacji w strefie kontrolowanej o szerokości 1,00 m.
b) wewnętrzną instalację gazu ϕ50/25 stal w budynku szkolnym do pomieszczenia kotłowni zlokalizowanego w piwnicy budynku,
c) wewnętrzną instalację gazu ϕ32/25 stal w budynku szkolnym do pomieszczenia kuchni zlokalizowanego na parterze budynku
Zadanie obejmuje również:
d) dostawę z montażem 4 sztuk kotłów gazowych jednofunkcyjnych z zamkniętą komorą spalania o mocy 4 x 70 kW wraz z automatyką oraz pozostałymi urządzeniami do pomieszczenia kotłowni, zgodnie z dokumentacją projektową.
e) dostawę z montażem kuchni gazowej czteropalnikowej 20 kW oraz 3 sztuk taboretów gazowych 9 kW.
UWAGA: dokumentacja projektowa obejmuje dostawę 2 sztuk piekarników gazowych 4 kW, których nie należy uwzględniać w ofercie (wyłączone z przedmiotu).

Zakres robót obejmuje:
- roboty ziemne,
- wykonanie przecisku,
- montaż i instalacja urządzeń – zgodnie z dokumentacją projektową,
- odtworzenie stanu sprzed rozpoczęcia budowy,
- sprawdzenie i badanie instalacji.

Roboty będą prowadzone na podstawie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, dokonanych w Starostwie Powiatowym w Zgierzu dnia 12.10.2021 r. (zaświadczenie znak AB.6743.2061.2021.KS/2 z dnia 3.11.2021 r.).
Zakres prac ujęty jest w: dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych stanowiących załącznik do SWZ (przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy).
Prace powinny zostać wykonane zgodnie z ww. dokumentami i sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty

związane z organizacją terenu budowy, uwzględniać zakup, dostawę oraz montaż wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń i badań instalacji.
Zakres zamówienia obejmuje także obsługę geodezyjną oraz zapewnienie nadzoru bezpośredniego nad realizacją zamówienia.
Oferta powinna być skonstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w projekcie. Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Nakłady w nim podane należy zweryfikować z projektem. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcach. Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej i dokładnie zapoznał się zakresem zamówienia.
Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.

Część 2
Budowa instalacji gazowej zewnętrznej i wewnętrznej dla budynku Przedszkola Samorządowego w Strykowie:
Przedmiotem zamówienia jest budowa zewnętrznej instalacji gazu ułożonej w ziemi oraz wewnętrznej instalacji gazu dla istniejącego budynku przedszkolnego w Strykowie, przy ul. Targowej 8, dz. nr ew. 153 obr. Stryków 6.
W ramach zadania należy wykonać:
a) zewnętrzną instalację gazu ziemnego n/c ϕ32 PE ułożoną w ziemi od szafki na zawór odcinający zlokalizowanej na ścianie budynku do szafki na zawór odcinający (odcinek G1-G4 – mapa lokalizacyjna) zlokalizowanej na ścianie budynku. Trasa projektowanej zewnętrznej instalacji gazu ułożonej w ziemi o dł. 5,20 mb, przebiegać będzie w I klasie lokalizacji w strefie kontrolowanej o szerokości 1,00 m.
b) dwa odcinki instalacji wewnętrznej poprowadzonej w bruździe ściennej po zewnętrznej stronie elewacji:
- wewnętrzną instalację gazu ϕ32 stal w budynku przedszkolnym do pomieszczenia kotłowni zlokalizowanego na parterze budynku, od szafki na gazomierz do szafki na zawór odcinający przy kotłowni DN 32 STAL długość instalacji L=8m głębokość bruzdy 6 cm,
- wewnętrzną instalację gazu ϕ25 stal w budynku przedszkolnym do pomieszczenia kuchni zlokalizowanego na parterze budynku, od szafki na zawór odcinający do wejścia do budynku w rejonie kuchni DN 25 STAL długość instalacji L=37 m głębokość bruzdy 5 cm,
c) pozostałą instalację wewnętrzną doprowadzającą gaz do pomieszczenia kotłowni oraz kuchni- wykonaną zgodnie z dokumentacją projektową.

Zadanie obejmuje również:
d) dostawę z montażem kotła gazowego jednofunkcyjnego wiszącego z zamkniętą komorą spalania o mocy 100 kW wraz z automatyką oraz pozostałymi urządzeniami do pomieszczenia kotłowni, zgodnie z dokumentacją projektową.
e) dostawę z montażem kuchni gazowej pięciopalnikowej 30 kW oraz 1 sztukę taboretu gazowego 9 kW do pomieszczenia kuchni.

Zakres robót obejmuje:
- roboty ziemne,
- montaż i instalacja urządzeń,
- odtworzenie stanu sprzed rozpoczęcia budowy,
- sprawdzenie i badanie instalacji.

Roboty będą prowadzone na podstawie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych , dokonanych w Starostwie Powiatowym w Zgierzu dnia 12.10.2021 r. (zaświadczenie znak AB.6743.2107.2021.MD/2 z dn. 4.11.2021r.)
Zakres prac ujęty jest w: dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych stanowiących załącznik do SWZ (przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy).
Prace powinny zostać wykonane zgodnie z ww. dokumentami i sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu budowy, uwzględniać zakup, dostawę oraz montaż wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń i badań instalacji.
Zakres zamówienia obejmuje także obsługę geodezyjną oraz zapewnienie nadzoru bezpośredniego nad realizacją zamówienia.
Oferta powinna być skonstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w projekcie. Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Nakłady w nim podane należy zweryfikować z projektem. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcach. Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej i dokładnie zapoznał się zakresem zamówienia.
Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.

Część 3
Budowa gazowej instalacji wewnętrznej w budynku OSP w Strykowie Przedmiotem zamówienia jest budowa wewnętrznej instalacji gazu dla istniejącego budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Strykowie, przy ul. Targowej 19A, dz. nr ew. 10/2 i 10/4 obr. Stryków 5.
W ramach zadania wykonać należy:
a) wewnętrzną instalację gazu ϕ28 miedź w budynku OSP do pomieszczenia kotłowni zlokalizowanego w piwnicy budynku,
b) wewnętrzną instalację gazu ϕ22 miedź w budynku OSP do pomieszczenia kuchni zlokalizowanego na piętrze budynku,
Zadanie obejmuje również:
c) dostawę z montażem kotła gazowego jednofunkcyjnego wiszącego z zamkniętą komorą spalania o mocy 30 kW wraz z automatyką oraz pozostałymi urządzeniami do pomieszczenia kotłowni, zgodnie z dokumentacją projektową,

d) dostawę z montażem kuchni gazowej pięciopalnikowej 30 kW do pomieszczenia kuchni.
Zakres robót obejmuje:
- montaż rurociągów,
- montaż i instalacja urządzeń,
- sprawdzenie i badanie instalacji,
- zabezpieczenie antykorozyjne.

Roboty będą prowadzone na podstawie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych, dokonanego w Starostwie Powiatowym w Zgierzu dnia 12.10.2021 r. (zaświadczenie znak AB.6743.2038.2021.RP/3 z dnia 5.11.2021r.)

Zakres prac ujęty jest w: dokumentacji projektowej oraz specyfikacjach technicznych stanowiących załącznik do SWZ (przedmiary robót mają jedynie charakter pomocniczy).

Prace powinny zostać wykonane zgodnie z ww. dokumentami i sztuką budowlaną. Oferta musi uwzględniać koszty związane z organizacją terenu budowy, uwzględniać zakup, dostawę oraz montaż wszystkich niezbędnych materiałów, wykonanie sprawdzeń i badań instalacji.

Zakres zamówienia obejmuje także zapewnienie nadzoru bezpośredniego nad realizacją zamówienia.

Oferta powinna być skonstruowana w oparciu o materiały o parametrach technicznych nie gorszych niż wskazane w projekcie. Przedmiar robót ma jedynie charakter pomocniczy. Nakłady w nim podane należy zweryfikować z projektem. Obowiązek ten spoczywa na Wykonawcach. Zaleca się aby wykonawca przed złożeniem oferty dokonał wizji lokalnej i dokładnie zapoznał się zakresem zamówienia.
Wszystkie koszty związane z realizacją niniejszego zamówienia ponosi Wykonawca.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231220-3 - Roboty budowlane w zakresie gazociągów

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45331110-0 - Instalowanie kotłów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 258300,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 258300,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 258300,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Instalacyjny Wodno- Kanalizacyjny CO i Gaz Piotr Świątek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7261115272

7.3.3) Ulica: Trzcinowa

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 91-495

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-31

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 258300,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy