Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie robót budowlanych w budynku PSP w Skrzyńsku w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku, gmina Przysucha" (ZPI.271.62.2022.MM)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina i Miasto Przysucha

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223379

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Kolberga 11

1.5.2.) Miejscowość: Przysucha

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-400

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 675 22 19

1.5.8.) Numer faksu: 48 675 21 06

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje@gminaprzysucha.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.gminaprzysucha.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.gminaprzysucha.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

administracja samorządowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie robót budowlanych w budynku PSP w Skrzyńsku w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku, gmina Przysucha" (ZPI.271.62.2022.MM)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ebae35c6-0e62-11ed-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00332697

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00018388/17/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.11 Wykonanie robót budowlanych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Europejski Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Osi Priorytetowej XII „REACT-EU dla Mazowsza" Działania 12.1 „REACT-EU dla termomodernizacji budynków użyteczności publicznej na Mazowszu" Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Mazowieckiego na lata 2014 – 2020.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00282217/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZPI.271.62.2022.MM

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych w budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku (zlokalizowanym na dz. nr ewid. 1863,1866/1) w ramach zadania pn.: „Poprawa efektywności energetycznej budynku Publicznej Szkoły Podstawowej w Skrzyńsku, gmina Przysucha".
2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
1) wymianę grzejników centralnego ogrzewania, w tym:
a) demontaż osłon grzejnikowych;
b) demontaż zaworów termostatycznych w celu ponownego zamontowania;
c) demontaż grzejników żeliwnych w budynku Szkoły i Sali gimnastycznej wraz z hakami i wieszakami oraz przekazanie Dyrekcji Szkoły do zagospodarowania;
d) dostosowanie instalacji przyłączeniowej do nowych grzejników;
e) montaż grzejników aluminiowych wraz z montażem zaworów termostatycznych oraz zaworów odcinających (powrotnych);
f) wykonanie prac budowlanych wykończeniowych;
g) montaż osłon grzejnikowych;
h) regulacja instalacji (nastaw na zaworach grzejnikowych);
2) instalację paneli fotowoltaicznych wraz z montażem pompy ciepła, w tym:
a) montaż modułów fotowoltaicznych na dachu obiektu zgodnie z rzutem dachu (instalacja fotowoltaiczna o mocy 39,60 kWp w oparciu o panele fotowoltaiczne oraz inwerter przekształcający napięcie stałe produkowane przez panele fotowoltaiczne na napięcie sieciowe):
- montaż 88 sztuk paneli fotowoltaicznych;
- montaż falownika fotowoltaicznego;
- montaż okablowania prądu stałego DC oraz prądu przemiennego AC od paneli fotowoltaicznych do rozdzielni elektrycznej budynku;
b) montaż pompy ciepła o mocy ~90 kW.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 8 do SWZ (Dokumenty określające przedmiot zamówienia).
3. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek rozbieżności pomiędzy projektem budowlanym a przedmiarem robót bezwzględne pierwszeństwo należy przyznać projektowi budowlanemu.
4. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia określa wzór umowy stanowiący załącznik 7 do SWZ.
5. Zamówienie obejmuje również roboty towarzyszące oraz tymczasowe nie objęte dokumentacją projektową oraz wymaganiami Zamawiającego a konieczne do uwzględnienia ze względu na przepisy prawa budowlanego oraz do ich prawidłowego ukończenia. Roboty te obejmują w szczególności:
1) organizację, zabezpieczenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy;
2) przygotowanie dokumentacji do odbioru końcowego;
3) likwidację placu budowy i jego uporządkowanie.
6. Przedmiar robót zawarty w załączniku nr 8 do SWZ, nie stanowią opisu przedmiotu zamówienia, należy je traktować jedynie jako dokumenty pomocnicze przy opracowaniu oferty, a zawarte w nich zestawienie robót ma jedynie zobrazować ich skalę i pomóc w oszacowaniu kosztów wykonania zadania. W trakcie realizacji zamówienia przedmiary nie mogą stanowić podstawy roszczenia Wykonawcy, z tytułu informacji w nich zawartych. Wszelkie wątpliwości lub stwierdzone rozbieżności pomiędzy dokumentami zawartymi w załączniku nr 8 do SWZ, a stanem faktycznym należy zgłaszać Zamawiającemu w trybie art. 284 ustawy Pzp.
7. Kosztorys ofertowy, sporządzony w oparciu o przedmiar, pełnić będzie jedynie funkcję informacyjną, a obowiązującą ceną oferty jest ryczałt obejmujący wykonanie wszystkich robót określonych w SWZ.

8. Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia najpóźniej w chwili podpisania umowy.
9. Zgodnie z art. 10 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. (t.j.: Dz.U. 2021 poz. 2351 ze zm.), Wykonawca, tak na etapie sporządzania oferty, jak i podczas realizacji przedmiotowego zamówienia, powinien przestrzegać podstawowej zasady, że w ramach wykonawstwa budowlanego można wykorzystywać tylko te materiały budowlane dostępne na rynku, które są dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie. Zamawiający nie oczekuje od Wykonawcy przedłożenia stosownych certyfikatów bądź innych dokumentów tej wagi w ofercie, niemniej na etapie realizacji przedmiotowego zamówienia, zastrzega prawo żądania takich dokumentów, przed zastosowaniem tych materiałów.
10. Ewentualne użycie w SWZ przy opisie przedmiotu zamówienia nazwy producenta, znaku towarowego, patentu lub pochodzenia w odniesieniu do określonych materiałów, urządzeń, itp. ma za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszczalne przy realizacji zamówienia. Dobrane przez projektanta materiały konkretnych producentów Zamawiający traktuje jako określenie parametrów przedmiotów za pomocą podanego standardu, dopuszczając do stosowania rozwiązania równoważne, tj. inne odpowiedniki rynkowe z zastrzeżeniem, że będą spełniać ten sam poziom technologiczny i jakościowy oraz będą posiadać wymagane odrębnymi przepisami atesty, certyfikaty, świadectwa bezpieczeństwa i dopuszczenie do stosowania zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz innymi aktami prawnymi. Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta, znaków towarowych, patentów itp. jeżeli występują w rysunkach lub opisach w dokumentacji projektowo – budowlanej - nie są one obowiązujące dla Wykonawcy.
11. Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji oraz rękojmi na całość wykonanego przedmiotu zamówienia, wynoszącej min. 60 miesięcy.
Termin rękojmi i gwarancji rozpoczyna bieg od podpisania protokołu bezusterkowego odbioru końcowego.
12. Zamawiający na podstawie art. 95 ust. 1 ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j.: Dz.U. 2020 poz. 1320 ze zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (t.j. Dz.U. 2020 poz. 2207) osób wykonujących czynności nie będące samodzielnymi funkcjami technicznymi w budownictwie w zakresie realizacji robót budowlanych wykonywanych w ramach niniejszego zamówienia, przy czym zatrudnienie osób na podstawie umowy o pracę powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji niniejszego zamówienia.
13. Rodzaj czynności, których dotyczy obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę:
1) roboty przygotowawcze,
2) wykonanie prac ogólnobudowlanych oraz instalacyjnych,
3) likwidacja placu budowy i jego uporządkowanie.
14. Na podstawie art. 310 ustawy Pzp Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, jeżeli środki publiczne, które Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 415000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 415000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 415000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Cold-Tech Konrad Maciejczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 6010071430

7.3.3) Ulica: Ogrodowa 57

7.3.4) Miejscowość: Janików

7.3.5) Kod pocztowy: 26-400

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 415000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 21 dni