Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
DZIERŻAWA HALI PRODUKCYJNEJ W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Karny w Nowym Wiśniczu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000319983

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Leksandrowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Wiśnicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-720

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zk_nowy_wisnicz@sw.gov.pl.

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
DZIERŻAWA HALI PRODUKCYJNEJ
W ZAKŁADZIE KARNYM W NOWYM WIŚNICZU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-af430769-f909-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00328839

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-09-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00233867/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D/Kw.2232.9.2022.WR

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

2. Powierzchnia użytkowa hal:
~ Hala nr 1 produkcyjna ma powierzchnię użytkową: 263,50 m2,
~ Hala nr 2 produkcyjna ma powierzchnię użytkową: 488,95 m2.

3. Opis hali produkcyjnej:
~ na ww. działce znajdują się budynki hal produkcyjnej z zapleczem socjalno – biurowym oraz sanitariatami dla potrzeb zatrudnienia osadzonych w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu. Hala nr 1 o pow. 263,50 m2, jest to obiekt niepodpiwniczony położony na poziomie gruntu, z jedną kondygnacją nadziemną wraz z zapleczem sanitarnym (część socjalno - biurowa umieszczona nad poziomem produkcyjnym). Dach obiektu dwuspadowy pokryty dachówką ceramiczną, ściany murowane, wejście do hali znajduje się na poziomie równym z powierzchnia kostki brukowej stanowiącej drogę dojazdowa do hali produkcyjnej. Hala nr. 2 o pow. 488,95 m2, jest obiektem umieszczonym w poziomie I piwnice, na poziomie II znajduje się obecnie czynna hala produkcyjna dzierżawiona przez innego kontrahenta. Hala produkcyjna jest murowana wraz z zapleczem sanitarnym i część socjalno - biurowa umieszczona na poziomie produkcyjnym. Wejście do hali produkcyjnej nr. 2 jest schodami od strony placu manewrowego i drogi dojazdowej.
~ Hala produkcyjna nr 1 i hala nr. 2 wyposażone są w następujące instalacje: wodno - kanalizacyjna, hydrantowa, wentylacyjna, elektryczna 230V/400V, centralnego ogrzewania, teletechniczna (telefon wewnętrzny), telewizja przemysłowa.
~ dojazd do hali produkcyjnej jest utwardzony wyłożony kostką brukową.
~ Hala produkcyjna nr. 1 posiada 1 bramę stalową dwuskrzydłową o wymiarach wys. 3,0 m x szer. 2,80 m oraz wyposażona jest w okna w ścianie południowej zapewniające naturalne oświetlenie.
~ Hala produkcyjna nr. 2 posiada 2 bramy stalowe dwuskrzydłowe oraz wyposażona jest w okna w ścianie południowej i zachodniej zapewniające naturalne oświetlenie.
Wymiary bram:
• Pierwsza brama dwuskrzydłowa o wymiarach wys. 2,16 m x szer. 1,57 m z zejściem po schodach do pomieszczenia hali produkcyjnej
• Druga brama dwuskrzydłowa o wymiarach wys. 3,10 m x szer. 1,99 m wyposażona w hydrauliczny podnośnik załadunkowy

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:
Zakład Karny w Nowym Wiśniczu oddaje w dzierżawę hale produkcyjne o powierzchni użytkowej 263,50 m2 oraz 488,95 m2 , w których zatrudnione zostaną osoby odbywające karę pozbawienia wolności w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości:
Nieruchomość zostanie oddana w dzierżawę z dniem określonym w umowie dzierżawy hali produkcyjnej w celu zatrudnienia osób pozbawionych wolności, zawartej między Zakładem Karnym w Nowym Wiśniczu, a dzierżawcą.
Nieruchomość zostaje oddana w dzierżawę na okres 5 lat od dnia podpisania umowy .

4.5.3.) Główny kod CPV: 70320000-0 - Usługi wynajmu lub sprzedaży gruntów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 5,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5,70 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 5,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4INSTALL Sp.z.o.o

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6832108030

7.3.4) Miejscowość: Łężkowice

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 257338,20 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2022-08-01 do 2027-08-01