Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa parkingu przy ulicy Złotej 4 w Białymstoku, obręb 017 Bojary wraz z infrastrukturą techniczną” w ramach zadania inwestycyjnego „Wykonanie parkingu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: CENTRUM EDUKACJI NAUCZYCIELI W BIAŁYMSTOKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 052219548

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Złota

1.5.2.) Miejscowość: Białystok

1.5.3.) Kod pocztowy: 15-016

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: cen@cen.bialystok.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.cen.bialystok.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/cen_bialystok

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa parkingu przy ulicy Złotej 4 w Białymstoku, obręb 017 Bojary wraz z infrastrukturą techniczną” w ramach zadania inwestycyjnego „Wykonanie parkingu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d29ee10d-124e-11ed-8c68-c68bc3dc99bc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00325558

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00136650/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa parkingu przy ulicy Złotej 4 w Białymstoku, obręb 017 Bojary wraz z infrastrukturą techniczną” w ramach zadania inwestycyjnego „Wykonanie parkingu"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00293244/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CEN.25.9.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Realizacja zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa parkingu przy ulicy Złotej 4 w Białymstoku, obręb 017 Bojary wraz z infrastrukturą techniczną" z przeznaczeniem dla potrzeb budynku administracyjnego Centrum Edukacji Nauczycieli w Białymstoku
Zakres inwestycji obejmuje budowę parkingu w zakresie nawierzchni: jezdni, miejsc postojowych, chodnika oraz budowę instalacji kanalizacji deszczowej wraz z przyłączem.
W ramach robót branży drogowej przewidziano:
• budowę jezdni manewrowej,
• budowę miejsc postojowych,
• przebudowę zjazdu,
• budowę chodników,
• usunięcie drzew kolidujących z projektowanym zagospodarowaniem,
• rozbiórkę istniejącego ogrodzenia od ul. Łąkowej,
• budowę ogrodzenia od ul. Łąkowej wraz z bramą wjazdową,
• zakładanie zieleńców.
Zakres robót branży sanitarnej:
• budowę instalacji kanalizacji deszczowej,
• budowę przyłącza kanalizacji deszczowej.
Projektowana inwestycja usytuowana jest na działce, będącej w trwałym zarządzie Inwestora oraz w istniejącym pasie drogowym ul. Łąkowej, obręb nr 17 – Bojary, ewid. 420/5; 526/2.
W projekcie przewidziano budowę jezdni manewrowej szerokości 5,0 m o nawierzchni z kostki betonowej. Wzdłuż jezdni zaprojektowano 28 miejsc postojowych o długości 5,0 m i szerokości 2,5 m oraz 2 miejsca postojowe dla osób niepełnosprawnych o wymiarach 5,0 m x 3,6 m. Włączenie komunikacyjne zaprojektowano od ul. Łąkowej poprzez zjazd publiczny szerokości 5,0 m z zaokrąglonymi krawędziami o promieniu 5,0 m.
W oparciu o warunki techniczne został ustalony zakres budowy kanalizacji deszczowej na odprowadzenie wód opadowych z projektowanych nawierzchni. Spływ wód opadowych zapewniony będzie poprzez zastosowanie normatywnych spadków podłużnych i poprzecznych na projektowanych nawierzchniach. Wody opadowe zostaną ujęte do projektowanej instalacji kanalizacji deszczowej. Projektowana instalacja zostanie włączona projektowanym przyłączem do istniejącej sieci w ul. Łąkowej.
Zaprojektowano ogrodzenie od strony ul. Łąkowej z prefabrykowanych bloczków betonowych wraz z bramą dwuskrzydłową szerokości 5 m. Długość ogrodzenia wraz z bramą to ok. 19,82 m. Bramę oraz przęsła ogrodzenia zamocowane pomiędzy słupkami zaprojektowano o wymiarach i przekrojach typowych paneli ogrodzeniowych dostępnych obecnie na rynku. W ramach inwestycji przewidziano także budowę szlabanu wjazdowego/wyjazdowego na parkingu.
Zgodnie z ostateczną decyzją z dnia 30.11.2021 nr kanc. DOŚ -I.6131.508.2021 wymagane jest usunięcie z przedmiotowej nieruchomości jednego drzewa z gatunku jesion amerykański o obwodzie pnia 82 cm, zgodnie z załączonym do wniosku o wydanie decyzji projektem zagospodarowania działki, określającym usytuowanie drzewa, oraz posadzenie 5 szt. drzew z gatunku klon zwyczajny o obwodach pni co najmniej 8 cm mierzonych na wysokości 100 cm.Nie dokonano podziału zamówienia na części z powodu: Niewielki zakres i wartość szacunkowa niniejszego zamówienia umożliwia złożenie ofert firmom z sektora MŚP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne:
W przedmiotowym postępowaniu w wymaganym terminie, otrzymano oferty od następujących wykonawców:
L.p. Wykonawca, adres

1 FIRMA DROGOWA Marcin Gryko
ul. Przemysłowa 15
15-528 Sowlany
e-mail firmadrogowa@o2.pl
NIP966-145-73-91
Cena oferty (brutto): 763.467,20 PLN Okres gwarancji: 60 m-cy

2 Przedsiębiorstwo Robót Elektrycznych i Budowlanych MIPA Leon Stankiewicz
ul. Ciołkowskiego 24
15-545 Białystok
e-mail mipa@mipa.com.pl
NIP 542-010-02-60
Cena oferty (brutto): 856.080,00 PLN Okres gwarancji 60 m-cy

Zamawiający przed otwarciem ofert upublicznił informację, że na sfinansowanie zamówienia zamierza przeznaczyć kwotę: 627.860,00 zł brutto.
Zgodnie z utrwalonym orzecznictwem w tym zakresie decyzja o ewentualnym zwiększeniu przeznaczonej kwoty jest oparta na swobodnym uznaniu zamawiającego. Wyrażenie „może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty" należy interpretować jako uprawnienie zamawiającego i to do jego decyzji należy kwestia możliwości zwiększenia środków finansowych na dany cel. Zamawiający nie ma obowiązku poszukiwania dodatkowych środków finansowych na sfinansowanie zamówienia ponad kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Mając powyższe na uwadze stosownie do art. 255 pkt 3 ustawy Pzp zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 763467,20 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 856080,00 PLN