Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Wyszkowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wraz z nadaniem mu nowych funkcji

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wyszkow

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667994

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Róż 2

1.5.2.) Miejscowość: Wyszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-200

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 29 743 77 37

1.5.8.) Numer faksu: 29 742 42 09

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@wyszkow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wyszkow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wyszkow.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku Wyszkowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wraz z nadaniem mu nowych funkcji

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-56160adf-080f-11ed-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00324897

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-30

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00038861/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Przebudowa budynku Wyszkowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji wraz z nadaniem mu nowych funkcji

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00268613/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ROZ.271.45.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Planowany do przebudowy budynek składa się z dwóch części połączonych łącznikiem w tym budynek administracyjny oraz budynek hotelowy (wyłączony z użytkowania). Przebudowa budynku polegać będzie na rozbiórce części hotelowej budynku wraz z łącznikiem, remoncie części administracyjnej budynku przeznaczonej na potrzeby Wyszkowskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji oraz budowie nowego skrzydła budynku z przeznaczeniem na potrzeby Ośrodka Pomocy Społecznej. W zakres zadania wchodzić będzie również wykonanie dokumentacji wykonawczej na podstawie załączonej dokumentacji architektoniczno-budowlanej. Zamawiający wszczął procedurę uzyskiwania pozwolenia na budowę dla przedmiotowego zadania.
DANE DOTYCZĄCE BUDYNKU: Przebudowywany budynek charakteryzuje się zwartą bryłą opartą na planie litery L, część budynku w której zostanie przeprowadzony remont jest dwukondygnacyjna z podpiwniczeniem, natomiast część budynku nowoprojektowana jest trzykondygnacyjna z podpiwniczeniem. Dla obsługi całego obiektu zaprojektowano dźwig osobowy obsługujący obie części budynku z przystankami uwzględniającymi różnice poziomów oraz dźwig osobowo towarowy dostępny z zewnątrz obsługujący część magazynową zlokalizowaną w piwnicy pod nowoprojektowaną częścią budynku.
CHARAKTERYSTYCZNE ELEMENTY OBIEKTU:
1. Powierzchnia zabudowy około 896,33 m2, w tym:
- powierzchnia budynku remontowanego około - 436,88 m2,
- powierzchnia budynku nowoprojektowanego około - 459,45 m2,
2. powierzchnia użytkowa budynku około - 2 070,89 m2, w tym:
- powierzchnia użytkowa budynku remontowanego około - 841,04 m2,
- powierzchnia użytkowa budynku nowoprojektowanego około - 1 229,85 m2,
3. Kubatura budynku łącznie około - 11 425,55 m3, w tym:
4. Wysokość budynku:
- część remontowana około - 9,86 m;
- część nowoprojektowana około - 11,99 m
Szczegółowy opis w Rozdziale IV SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Do postępowania ostały złożone 3 oferty. Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie Zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0