Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Hali Sportowej przy ulicy Westfala w Grodzisku Mazowieckim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA GRODZISK MAZOWIECKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013269137

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. T. Kościuszki 12A

1.5.2.) Miejscowość: Grodzisk Mazowiecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-825

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: (22) 755 55 34 wew. 250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@grodzisk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: bip.grodzisk.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja Hali Sportowej przy ulicy Westfala w Grodzisku Mazowieckim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3019eb50-ec95-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00322312

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00024401/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Modernizacja Hali Sportowej przy ulicy Westfala w Grodzisku Mazowieckim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00211003/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.64.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Modernizacja Hali Sportowej przy ulicy Westfala w Grodzisku Mazowieckim”.

2. Ogólna charakterystyka istniejącego budynku
Bryła budynku Hali Sportowej przy Szkole Podstawowej nr 2 przy ul. Westfala zaprojektowana w kształcie prostokąta o wymiarach 24, m x 44,0 m wysokość w kalenicy 11,50 m. Budynek przykryty dachem dwuspadowym o spadku 10%.
Parametry techniczne:
Powierzchnia Hali sportowej z widownią – 1320,0 m2 w tym:
- powierzchnia hali sportowej 1092,0 m2,
- powierzchnia widowni 228,0 m2,wysokość do najniższej przeszkody od dołu boiska 9,0 m.
Do bryły budynku Hali Sportowej przylega zaplecze w kształcie nieregularnego prostokąta, zlokalizowane są pokoje administracji, sale gimnastyczne, szatnie węzeł sanitarny oraz sala „Niebieska”. Powierzchnia sali „Niebieskiej” – 70,48 m2, wysokość do kalenicy dachu 5,30 m, poziom sufitu podwieszonego mierzony od poziomu posadzki 330,0 cm.
Jednonawowa hala sportowa wykonana w konstrukcji szkieletowej stalowej posadowiona na stopach żelbetowych i ławach fundamentowych prefabrykowanych. Fundamenty wg. archiwalnej dokumentacji ocieplone 8 cm. styropianem. Elementy konstrukcji hali wykonane z profili walcowanych HE 180 A klasy St3S połączone ryglami w skrajnych polach ścian podłużnych. Ściany szczytowe wykonano z profili walcowanych HE 140A i HE 160A klasy St3S. Rygle głównych układów konstrukcyjnych wykonano jako dźwigary kratowe. Stężenie dachu stanowi przekrycie z blachy trapezowej TR130/343.
Konstrukcja zaplecza hali (lokalizacja Sali „Niebieskiej”) wykonana jako konstrukcja szkieletowa stalowa, strop żelbetowy typu filigran na dźwigarach stalowych. Ściany osłonowe hali sportowej i zaplecza do wys. 330,0 cm wykonane z płyt warstwowych prefabrykowanych gr. 28,0 cm (warstwa zewnętrzna i wewnętrzna po 6 cm izolacja termiczna grubości 16 cm. Powyżej ściany osłonowe od zewnątrz i wewnątrz z blachy trapezowej ocieplone wełną. Ściany działowe pomiędzy halą sportową a zapleczem wykonane z gazobetonu gr. 24 cm, wykończone tynkiem malowane. Podłoga w hali sportowej wykonana jako podłoga pływająca na podkładzie betonowym.
3. Zakres przedmiotu umowy obejmuje m.in:
Podstawowy zakres robót

Zaprojektowana została modernizacja posadzki. Przed przystąpieniem do demontażu podniesionej legarowanej należy wykonać wszelkie niezbędne zabezpieczenia terenu budowy - wygrodzić przed dostępem osób postronnych. Demontaż na hali sportowej rozpocząć od urządzeń sportowych tj. trybuny, drabinki sportowe (24 sztuki), tuleje do bramek, należy złożyć w wyznaczonym miejscu przez Inwestora. Zdemontować istniejące warstwy podłogi podniesionej legarowanej oraz wykładzinę ułożoną na posadzce betonowej w strefie widowni i Sali niebieskiej. Po zdjęciu wykładziny z posadzki betonowej, powierzchnie betonu należy oczyścić z pozostałości kleju poprzez frezowanie.
Powstałe odpady wywieźć na składowisko odpadów komunalnych.
Po wykonaniu robót modernizacyjnych drabinki i materace ponownie zamontować (24sztuki).
3.1.1 Posadzka hali sportowej: Podłoga podniesiona legarowana w Hali Sportowej wg. Normy PN-EN 14904:2006. W hali sportowej zaprojektowano posadzkę sportową kombi elastyczną z rolowaną wielowarstwową wykładziną sportową PCV o gr. min. 6,2mm na konstrukcji drewnianej, podwójnie legarowanej na podkładkach. Wszelkie aspekty techniczne takie jak: przygotowanie podłoża, rozmieszczenie legarów, mocowania, sposób wentylacji przestrzeni podpodłogowej, wyznaczenie linii boisk wykonać według dokumentacji projektowej i zgodnie ze sztuką budowlaną, w sposób zapewniający udzielenie gwarancji na podłogę sportową przez wykonawcę.
Inwestor wymaga by podłoga podniesiona była zgodna z Normą PN-EN 14904:2006 we wszystkich 14 parametrach, potwierdzone przez niezależne laboratorium.
Na warstwę istniejącego betonu ułożyć kolejno:
1. Izolacja przeciwwilgociowa folia LDPE/PE- gr. 0,2 mm z atestem Państwowego Zakładu Higieny. Izolację ułożyć na zakład min. 20 cm kleić do podłoża taśmą dwustronną.
2. W celu uzyskania wymaganej wysokości konstrukcji system podłogi sportowej powinien być podniesiony w punktach podparcia np. na betonowych bloczkach, klinach poziomujących lub przy zastosowaniu innego rozwiązania zgodnego z rozwiązaniem systemowym danego producenta podłogi sportowej (co musi zostać potwierdzone stosownymi dokumentami np. oświadczeniem producenta). Kliny poziomujące oraz ewentualne inne elementy dystansowe muszą być zgodne z systemowym rozwiązaniem producenta podłogi sportowej (rozwiązanie zgodne z Normą PN-EN 14904:2006).

3. Konstrukcja legarowana drewno iglaste lub sklejka kl. I/II o wilgotności nie wyższej niż 15%. Pod legarami dolnymi ułożyć:
a) podkładki sprężyste – jako elementy amortyzujące energię oraz poziomujące ruszt -rozstaw osiowy co około 500 mm.
b) Na podkładkach układać ruszt z legarów. Legary dolne o przekroju min. (szer. x wys.): 95 x 19 mm w rozstawie osiowym co 500 mm. Legary górne o przekroju min. (szer. x wys.): 95 x 19 mm w rozstawie osiowym co około 250 mm.,
Należy wykonać miejscowe wzmocnienia w miejscach najbardziej narażonych na obciążenia (szacuje się ok 250 m2), muszą być wykonane w taki sposób, aby nie zmieniały one parametrów podłogi sportowej.
c) Izolacja przeciwwilgociowa folia LDPE/PE- gr. 0,2 mm z atestem Państwowego Zakładu Higieny.
d) Do legarów mocować dwie warstwy płyty wiórowej wilgocioodpornej. Warstwa górna i dolna płyt łącznie 20,0 mm grubość 2 x10 mm. Górną warstwę należy zaszpachlować masą szpachlową w miejscu styków płyt w celu wyrównania powierzchni, na której będzie układana wykładzina PCV.
Podłogę należy odsunąć od ścian o ok. 2 cm i wykończyć przy ścianach specjalnie wyfrezowaną listwą, umożliwiającą swobodny przepływ powietrza z przestrzeni nad podłogą do przestrzeni pod podłogą.
Wykładzina układana z rolek i klejona całą powierzchnią do płyty wiórowej. Styki poszczególnych pasów wykładziny należy frezować i spawać sznurem w kolorze nawierzchni - zgodnie z technologią układania wykładzin PCV.
NIE DOPUSZCZA SIĘ ŁĄCZENIA PASÓW WYKŁADZINY NA STYK, BEZ SPAWANIA!

Po ułożeniu podłogi sportowej należy wymalować linie boisk pełnowymiarowych do:
- piłki siatkowej,
- koszykówki,
- piłki ręcznej.
- Oraz lnie boisk treningowych do gry w koszykówkę 2 boiska i piłkę siatkową 1 boisko.
Farby użyte do malowania linii muszą być zgodne z wytycznymi producenta nawierzchni sportowej.
3. Wykładzina Sportowa
Wymagania techniczne, które musi spełniać rolkowa wykładzina sportowa PCV:
• Górna warstwa wykładziny wykonana z kalandrowanego (sprasowanego pod ciśnieniem i temperaturą) winylu
• Dolna warstwa wykonana z pianki PCV o dwóch bardzo dużych gęstościach
• Wykładzina posiada wzmocnienie z 2 siatek szklanych wykonanej z nietkanego włókna szklanego dodatkowo zbrojonego – zapewniające korzystnie z rolek,
• Grubość całkowita wykładziny – min. 6.2 mm,
• Grubość warstwy wierzchniej – min. 2mm,
• Odporność na nacisk (odgniecenia) ≤ 0.18mm,
• Absorpcja uderzeń – min. P1 (wg EN 14808),
• Powierzchniowa absorpcja A4,
• 2 warstwowa pianka zmniejszająca ryzyko urazów,
• Wykładzina musi posiadać fabrycznie wykonane zabezpieczenie przeciwgrzybiczne i antybakteryjne,
• Wykładzina musi posiadać fabrycznie wykonane zabezpieczenie przed działaniem podstawowych środków chemicznych i przed trwałym zabrudzeniem

Wykładzina musi posiadać następujące dokumenty:
• Atest higieniczny
• Deklaracja właściwości użytkowych dla całej konstrukcji legarowej wraz z podkładkami,
• Deklaracja właściwości użytkowych dla kompletnej podłogi sportowej wraz z wykładziną sportową,
• Karta techniczna podłogi sportowej,
• Karta techniczna wykładziny sportowej,
• Dokument potwierdzający zgodność z normą EN 14904 – poziom amortyzacji P1
• Certyfikat IHF /Międzynarodowy Związek Piłki Ręcznej/
• Certyfikat FIVB /Międzynarodowa federacja Siatkówki/
• Certyfikat FIBA /Międzynarodowy Związek Piłki Koszykowej/
• Reakcja wykładziny na ogień Cfl - s1 (trudno zapalne),
• Reakcja konstrukcji legarowej na ogień A1fl – (niepalne).

Wymaga się aby do dnia złożenia wniosku materiałowego opisaną powyżej certyfikację uzyskał producent oferowanej nawierzchni.
UWAGA: Spełnienie w/w wymagań dotyczących nawierzchni nie wynika z przeznaczenia obiektu do rozgrywek międzynarodowych lecz ma na celu wyeliminowanie zastosowania przez wykonawców – oferentów produktów zamiennych o niskim standardzie.
Dla zapewnienia dostawy nawierzchni wraz z gwarancją producenta, wymaga się aby
Oferent do wniosku materiałowego dołączył autoryzację producenta oferowanej nawierzchni, wystawioną na przedmiotowy obiekt oraz imiennie na Oferenta.

3.1.2 Montaż wykładziny na posadzkę betonową. Wykładzinę kleić do posadzki betonowej klejem do wykładzin elastycznych o parametrach technicznych:
• Zastosowanie do wykładzin PCV ze spodem piankowym, na powierzchnie chłonne i niechłonne, bez rozpuszczalników, wykonany na bazie dyspersja kopolimerowej, konsystencja lekko lepka, zużycie ok. 220 - 270 g/m².
3.1.3 Montaż listwy przypodłogowej wentylowanej. Listwa zapewnia przede wszystkim odpowiednią wentylację podłogi sportowej, służy do maskowania miejsca łączenia się powierzchni ściany z podłogą. Listwa może służyć jako kształtka

dekoracyjna. Umożliwia również mikroruchy podłóg drewnianych i konstrukcji podkładowych. Parametry: listwa MDF z okleiną z forniru, wymiar 18 x 47 mm
3.1.4 Montaż listwy dylatacyjnej Na połączeniu podłogi sportowej legarowanej z podłogą betonową należy wykonać dylatację ok. 20,0 mm. Dylatacja wykończona listwą dylatacyjną przegubową wykonaną w całości z aluminium. Nakładki i odsłonięte odcinki ramy muszą być wykończone ząbkowaną powierzchnię, w celu zapobiegania ewentualnym poślizgom.
4. Wyposażenie hali sportowej
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi Rozdział IV SWZ i złącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1195929,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1197872,37 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1195929,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: TOP SPORT Jan Pietraszko

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5471348538

7.3.3) Ulica: Górska 88

7.3.4) Miejscowość: Bielsko Biała

7.3.5) Kod pocztowy: 43-318

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1195929,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 98 dni