Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wynajem lokalu użytkowego i świadczenie usług gastronomicznych i cateringowych na rzecz Przedszkola Publicznego Nr 1 i Nr 2 Kamieniu Pomorskim na rok 2022/2023

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KAMIEŃ POMORSKI

1.3.) Oddział zamawiającego: Urząd Miejski w Kamieniu Pomorskim

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685585

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Stary Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Kamień Pomorski

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-400

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: 913825028

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@kamienpomorski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.kamienpomorski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.platformazakupowa.pl/pn/kamienpomorski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Tak

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wynajem lokalu użytkowego i świadczenie usług gastronomicznych i cateringowych na rzecz Przedszkola Publicznego Nr 1 i Nr 2 Kamieniu Pomorskim na rok 2022/2023

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-48a9be1d-08e5-11ed-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00317878

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00029397/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Wynajem lokalu użytkowego i świadczenie usług gastronomicznych i cateringowych na rzecz przedszkola publicznego nr 1 i nr 2 w budynku przedszkola publicznego nr 1 w Kamieniu Pomorskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00270595/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OK.271.24.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Wynajem pomieszczeń mieszczących się w budynku Przedszkola Publicznego Nr 1 w Kamieniu Pomorskim ul. Wysockiego 3a, o łącznej powierzchni użytkowej wynoszącej 38,96 m2.
1) Operator gastronomiczny w wynajmowanych pomieszczeniach winien prowadzić usługi gastronomiczne i stołówkowe, tj. przygotowywanie i wydawanie posiłków całodziennych (śniadań, obiadów i podwieczorków) dla dzieci z Przedszkola Publicznego Nr 1 oraz dzieci z Przedszkola Nr 2 w systemie cateringu tzn. dostarczania posiłków gotowych do spożycia.
2) W celu wykonania usług gastronomicznych i prowadzenia stołówki Operator Gastronomiczny przejmie w najem na czas trwania umowy pomieszczenia o łącznej powierzchni 38,96 m2 i będzie opłacał co miesiąc czynsz za najem pomieszczeń oraz osobno ponosił koszty eksploatacyjne.
3) Płatności liczone będą od dnia przekazania lokalu na podstawie protokołu zdawczo- odbiorczego.
4) Operator Gastronomiczny wyłoniony w niniejszym postępowaniu winien zaakceptować treść umowy najmu, która zostanie podpisana z Zamawiającym (załącznik nr 3).
5) Zestawienie powierzchni przeznaczonej do wynajęcia przedstawia się następująco:
a) Wykaz pomieszczeń przeznaczonych pod wynajem (załącznik nr 6)
I piętro
1. Pomieszczenie 1 zmywak- 6,72 m2
2. Pomieszczenie 2 kuchnia- 13,44 m2
3. Pomieszczenie 3 biuro- 3,96 m2
4. Pomieszczenie 4 biuro- 4,84 m2
5. Pomieszczenie 5 WC- 2 m2
Piwnica
1. Pomieszczenie 6 magazyn- 8m2
Razem- 38,96 m2

6) W celu zdobycia wszelkiej wiedzy na temat zakresu, warunków wykonywania usług i sporządzenia oferty cenowej, Oferent powinien dokonać wizji lokalnej w obiektach. Wizję lokalną można przeprowadzić codziennie w godzinach 10.00-14.00 od poniedziałku do piątku, po wcześniejszym zawiadomieniu osoby do kontaktów.
2. Wymagany zakres działalności usługowej
2.1 Operator Gastronomiczny w zakresie przygotowywania i wydawania posiłków całodziennych zobowiązuje się w szczególności do:
1) Przygotowywania posiłków dla dzieci przedszkolnych zgodnie z wymogami i zaleceniami Instytutu Żywności i Żywienia według jadłospisów dekadowych układanych przez Wykonawcę (zaleca się różnorodność i niepowtarzalność dziennych zestawów żywieniowych) na okres 5 dni i dostarczany Zamawiającemu do wcześniejszego zatwierdzenia na 3 dni przed planowanym jadłospisem. Wszelkie zmiany w jadłospisie sugerowane przez Zamawiającego będą wiążące dla Wykonawcy. Dzienny jadłospis powinien obejmować dania mięsne, półmięsne oraz jarskie, jak również uwzględniać urozmaicenie posiłków ze względu na sezonowość i święta. Na jadłospisie winna widnieć gramatura, kaloryczność posiłków oraz podpis dietetyka.
2) Przygotowywanie tzw. suchego prowiantu dla dzieci w dniach, w których wyjeżdżać będą na całodniowe wycieczki. W ramach suchego prowiantu muszą znaleźć się ciepłe napoje w termosach.
3) Wydawanie posiłków na stołówce Przedszkola Publicznego Nr 1, tj.
8.30- 9.00- śniadanie
11.00- 11.30- zupa
13.00-13.30- drugie danie
14.30- podwieczorek
Orientacyjna ilość posiłków w okresie trwania umowy- 24 200 szt.

4) Dostarczanie na własny koszt i własnym środkiem transportu posiłków do Przedszkola Publicznego Nr 2, tj.
6.30- 7.00- dostawa śniadania do przedszkola

11.00- 11.15- dostawa zupy do przedszkola
13.00- 13.15- dostawa drugiego dania i podwieczorku
Orientacyjna ilość posiłków w okresie trwania umowy- 34 540 szt.

5) Odbioru i utylizacji na własny koszt resztek pokonsumpcyjnych.
6) Odpowiedniego przygotowania stołówki (dotyczy PP 1) przed i po każdym posiłku (tj. mycia stołów, krzeseł i podłogi po każdym wydawanym posiłku, zdjęcia krzeseł ze stołów, ustawienia ich przy stołach oraz mycia pomieszczeń i sprzętu.
7) Zwrotu pełnej stawki żywieniowej za posiłek (posiłki) niewydane z przyczyn leżących po stronie Operatora Gastronomicznego lub wydane w niepełnej porcji na podstawie protokołu sporządzanego przez dyrektora w terminie 2 dni roboczych od dnia przekazania protokołu.
8) Dysponowanie min. 1 samochodem (środkiem transportu) do przewozu posiłków, dla którego winna być wydana decyzja Inspektora Sanitarnego dopuszczająca ten środek transportu do przewozu posiłków dla potrzeb żywienia zbiorowego (catering).
9) Posiadania umowy/porozumienia/zobowiązania o możliwości korzystania z innej kuchni, zaplecza kuchennego w celu przygotowania posiłków, w razie braku możliwości korzystania z kuchni Przedszkola Publicznego Nr 1 np. powódź, brak prądu, gazu, zamknięcie przez sanepid itp.
10) Dostarczenie opinii sanitarnej państwowego powiatowego Inspektora Sanitarnego w momencie otwarcia kuchni znajdującej się w budynku Przedszkola Publicznego Nr 1, potwierdzającą, że Operator gastronomiczny spełnia określone wymogi w zakresie świadczonych usług będących przedmiotem zamówienia.
11) Posiadania decyzji Inspektora Sanitarnego o spełnianiu wymogów na świadczenie usług będących przedmiotem zamówienia oraz stosowania norm HACCP.

4.5.3.) Główny kod CPV: 55321000-6 - Usługi przygotowywania posiłków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

55524000-9 - Usługi dostarczania posiłków do szkół

55523100-3 - Usługi w zakresie posiłków szkolnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 0 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1145430,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1145430,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Jaskólska Agnieszka Zakład Gastronomiczny Mała Gastronomia

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8571495950

7.3.3) Ulica: Mickiewicza 27

7.3.4) Miejscowość: Dziwnów

7.3.5) Kod pocztowy: 72-420

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1145430,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2022-09-01 do 2023-08-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy