Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rachaniach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Rachanie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000545828

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Dolna 1

1.5.2.) Miejscowość: Rachanie

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-640

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: (84) 647-11-03

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@rachanie.gmina.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.rachanie.gmina.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://www.zamowienia.rachanie.gmina.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rachaniach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-61cef5fd-1491-11ed-acbd-46d0480cd9c4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00317123

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00041141/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Rachaniach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00293668/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKB.271.7.2022.KT

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie polegać będzie na budowie nowego budynku, przeznaczonego na siedzibę Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej z funkcją opieki społecznej i administracyjno-biurowej. Zostaną wykonane roboty w zakresie i rozbiórki istniejącego na działce budynku, który jest bardzo w złym stanie technicznym. Obiekt będzie parterowym budynkiem murowanym, otynkowanym, pokryty blachą, o powierzchni całkowitej ok. 240 m2. Nowy budynek będzie posiadał pomieszczenia biurowe dla pracowników socjalnych, salę konferencyjną i pomieszczenia pomocnicze tj.: pomieszczenia socjalne, porządkowe, techniczne, magazynowe, archiwum, węzeł higieniczno-sanitarny. Obiekt będzie w całości przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne. Zostaną wykonane roboty instalacyjno-hydrauliczno tj. Instalacja kanalizacji-sanitarnej, instalacja centralnego ogrzewania z pompa ciepła, instalacja elektryczna tj. Oświetlenie, instalacja gniazd wtyczkowych i zasilania urządzeń multimedialnych. Zostanie także zainstalowana instalacja fotowoltaiczna, która wspomagać będzie pompę ciepła. Przy zakresie prac z branży teletechnicznej zostanie wykonane miedzy innymi instalacja sieci strukturalnej, kanalizacja teletechniczna, tarasy kablowe, system monitoringu, system alarmowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W postępowaniu wpłynęły 3 oferty:
• Oferta Wykonawcy PU PORTAL KAROL SZCZECH , ul. Osiedlowa 20,
22-400 Zamość; cena oferty: 2 518 528,39 zł.
• Oferta Wykonawcy DL Budownictwo Stanisław Dubel, Chmielek 64,
23-412 Łukowa; cena oferty: 2 499 726,31 zł.
• Oferta Wykonawcy FIRMA BUDOWLANA GEORG 2 MAŁGORZATA KORGA ALEKSANDRÓW 468, 23-408 ALEKSANDRÓW; cena oferty: 2 445 219,09 zł.

Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwote w wysokości
2 000 000,00 zł brutto. Ceny wszystkich ofert złożonych w postępowaniu przekraczają kwotę, jaką Zamawiający może przeznaczyć na realizację przedmiotowego zamówienia. W tej sytuacji Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie bez wcześniejszego dokonywania wyboru najkorzystniejszej oferty, gdyż wykonywanie dalszych czynności byłoby jedynie formalizmem ze strony Zamawiającego, gdyż ma on świadomość, że i tak nie może rozstrzygnąć postępowania ze względu na brak środków finansowych.