Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa stacji uzdatniania wody w m. Władysławowo, Gmina Lwówek”
III (trzecie) postępowanie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA LWÓWEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 631258879

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ratuszowa 2

1.5.2.) Miejscowość: Lwówek

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-310

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 61 44 14 024 - centrala

1.5.8.) Numer faksu: 61 44 14024 - prosić o włączenie

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@lwowek.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.lwowek.com.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-9e31629e-f902-11ec-8000-d680d39e541a

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Budowa stacji uzdatniania wody w m. Władysławowo, Gmina Lwówek”
III (trzecie) postępowanie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9e31629e-f902-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00314184

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00020027/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 „Budowa stacji uzdatniania wody w m. Władysławowo, Gmina Lwówek” III (trzecie) postepowanie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00233978/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG.271.08.00.2022.ZJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3200000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Określenie przedmiotu zamówienia.
Budowa stacji uzdatniania wody (wykonanie robót budowlanych) w m. Władysławowo na działce nr 56/12, której właścicielem jest Gmina Lwówek wraz z budową sieci wodociągowej w systemie „zaprojektuj i wybuduj", w wyniku której zostanie wykonane podłączenie wybudowanej stacji uzdatniania wody w m. Władysławowo do istniejącej sieci wodociągowej zewnętrznej – elementy stanowią jedną całość. Dojazd do działki inwestora odbywać się będzie z drogi gminnej Nr 81.
2. Zakres zamierzenia związany z budową stacji uzdatniania wody „SUW" w m. Władysławowo
1) Wykonanie robót budowlanych w etapie pierwszym polega na budowie budynku stacji uzdatniania wody, wraz z infrastrukturą techniczną (obejmującą technologię uzdatniania wody, instalacje technologiczne i sieci między urządzeniami).
2) Parametry charakterystyczne obiektu stacji - parterowy murowany budynek z dachem płaskim, krytym papą; - powierzchnia zabudowy - 90,2 m², - powierzchnia użytkowa - 72,42 m², - kubatura - 433,0 m3,
3) Układ funkcjonalny budynku; - hala filtrów - 39,06 m², - korytarz - 9,76 m²,
- dyżurka + sterownia - 5,62 m², - pom agregatu prądotwórczego - 9,1 m²,
- chlorownia - 2,53 m², - wc + łazienka - 2,62 m², - szatnia - 3,8 m²,
4) Pozostałe elementy SUW do wybudowania;
- zbiornik wody uzdatnionej o poj. V = 200 m3,
- odstojnik wód popłucznych o poj. V= 30 m3,
- zbiornik bezodpływowy na osady z płukania filtrów V=9,6 m3,
- zbiornik bezodpływowy na ścieki socjalne V= 2,6 m3,
- studnia φ 600mm neutralizacyjnej dla NaOCl oraz φ 425 - studnia kontrolna,
- studnia betonowa φ 1000mm,
5) W skład zamówienia wchodzi także:
- wykonanie nawierzchni utwardzonych dla dróg oraz projektowanych parkingów na dz. nr 56/12, do wykonania w ilości ok. 213 m2, polegające na utwardzeniu terenu wewnętrznego SUW obejmującego dojścia do budynku oraz poszczególnych urządzeń wraz z dwoma miejscami parkingowymi zlokalizowanymi przed bramą wjazdową,
- wykonanie ogrodzenia terenu działki ok. 300mb, z siatki plecionej wys. 150cm, z drutu ocynkowanego i powlekanego na słupka stalowych z ocynkowanych rur fi 42mm z kapturkiem, osadzonych – zabetonowanych w gniazdach fundamentowych (siatka - oczko 55x55mm z drutu gr. 2,5mm + powleczenie koloru zielonego), cokół ogrodzenia z krawężnika 8x30 na ławie betonowej z oporem (alternatywnie cokół z żelbetonowych płyt prefabrykowanych), w ogrodzeniu należy zamontować bramę dwuskrzydłową szer. 400cm i wys. 150cm z furtką szer. 100cm i wys. 150cm, elementy bramy stalowe ocynkowane pomalowane proszkowo, brama zamykana na kłódkę, furtka na zamek patentowy.
6) Inne informacja zamawiającego: ....
7) Infrastruktura techniczna SUW: .... pozostałe zapisy pkt. 6 i 7 przedstawiono w SWZ z uwagi na ograniczoną możliwość zapisu wszystkich znaków.
3. Zakres zamierzenia związany z budową SUW w m. Władysławowo
Wszystkie elementy budowlane należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową - projektem budowlanym, oraz wydaną na tę okoliczność Decyzją Nr 86/2011 z dn. 28.02.2011r. zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę stacji uzdatniania wody wydaną przez Starostwo Powiatowe w Nowym Tomyślu, oraz opracowaniami uzupełniającymi - zamiennymi i dodatkowymi przygotowanymi na okoliczność budowy SUW, a także przygotowanymi na tę okoliczność specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót (stwior).
1) Zamawiający przedstawia szczegóły przedmiotu zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej – projektu budowlanego, z elementami dokumentacji zamiennej i uzupełniających oraz dołącza także przedmiary robót do wykonania, z zastrzeżeniem że stanowią one jedynie podstawę informacyjną, nie są obligatoryjne dla wykonawcy, mają jedynie znaczenie pomocnicze w określeniu przedmiotu zamówienia.
2) Roboty nie ujęte w przedmiarach robót, a występujące w projekcie budowlanym oraz opracowaniach uzupełniających - zamiennych i uzupełniających oraz stwior, dokumentach przygotowanych na okoliczność wykonania przedmiotowego zamówienia nie są robotami dodatkowymi.

4. Zakres zamierzenia związany budową sieci wodociągowej w systemie „zaprojektuj i wybuduj”.
1) Drugim etapem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej sieci wodociągowej, która obejmuje podłączenie wybudowanej stacji uzdatniania wody w m. Władysławowo do istniejącej sieci wodociągowej zewnętrznej systemu zaopatrzenia w wodę mieszkańców gminy Lwówek, a po opracowaniu przez Wykonawcę dokumentacji i uzyskaniu w imieniu inwestora na podstawie udzielonego pełnomocnictwa, docelowo decyzji umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych (pozwolenia na budowę), fizyczne wykonanie robót budowlanych przy budowie sieci wodociągowej. Wszystkie koszty związane z zamierzeniem „zaprojektuj i wybuduj” poniesie Wykonawca.
2) Na okoliczność wykonania zamierzenia związanego z budową sieci wodociągowej w systemie „zaprojektuj i wybuduj zamawiający przygotował Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU), opracowany przez pana mgr. Inż. Waldemara Piętę. Obie części zamówienia, czyli budowa SUW i budowa sieci wodociągowej stanowią jedną funkcjonalną całość współpracującą ze sobą.
3) Zakres prac objętych opracowaniem PFU obejmuje:
a) zaprojektowanie sieci wodociągowej dn160mm, po uzyskaniu niezbędnych dokumentów, a mianowicie;
- aktualnych map sytuacyjno-wysokościowych do celów projektowych,
- aktualnych wypisów z rejestru gruntów dla działek objętych PFU (nr ewid. 81, 82, 83, 183, 159 obręb Władysławowo) teren inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską,
- warunków technicznych, pozwoleń i zgód na realizację zaprojektowanej sieci wodociągowej,
- koniecznych uzgodnień i decyzji na lokalizację przedmiotowej inwestycji i w dalszym etapie;
- opracowanie dokumentacji projektowej (obejmującej plan zagospodarowania terenu i oraz projekt techniczny na budowę sieci wodociągowej o średnicy dn160mm z rur PE 100 metodą bezwykopową oraz w niezbędnych zakresie wykopem otwartym,
- opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ),
- opracowanie szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
- przygotowanie odpowiednich materiałów i uzyskanie na podstawie pełnomocnictwa otrzymanego od inwestora (Zamawiającego) decyzji umożliwiającej rozpoczęcie robót budowlanych zgodnie z wymogami Prawa budowlanego,
- pełnienie nadzoru autorskiego na żądanie inwestora lub organu administracji architektoniczno-budowlanej na podstawie art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7.07.1994r. (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.), nadzór autorski będzie obejmować cały zakres zadania inwestycyjnego i będzie pełniony przez cały okres realizacyjny aż do odbioru końcowego (w przypadku takiej potrzeby).
- przygotowanie przedmiarów robót do wykonania,
- przygotowanie kosztorysu ofertowego,
b) wybudowanie sieci wodociągowej dn160mm wg opracowanej dokumentacji projektowej, wraz z odtworzeniem istniejących nawierzchni i przywróceniem terenu do stanu pierwotnego, a w tym;
- wykonanie robót budowlanych polegających na budowie sieci wodociągowej średnicy dn160mm o dł. ok. 475mb,
- wykonanie przewiertów w drogach gminnych o łącznej dł. ok. 465mb, średnia gł. posadowienia sieci wodociąg. 1,6 m p.p.t., przewidując skrzyżowania z istniejącymi sieciami uzbrojenia terenu.
Uwaga: z uwagi na ograniczoną ilość znaków do wpisania pozostałe zapisy z rozdziału IV "Przedmiot zamówienia" przedstawiono w SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45252120-5 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania wody

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262522-6 - Roboty murarskie

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

31712000-0 - Mikroelektroniczne maszyny i aparatura oraz mikrosystemy

31710000-6 - Sprzęt elektroniczny

72210000-0 - Usługi programowania pakietów oprogramowania

45232430-5 - Roboty w zakresie uzdatniania wody

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

45232100-3 - Roboty pomocnicze w zakresie wodociągów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3926896,77 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4574000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3926896,77 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: H2Optim Sp. z o.o. Sp. K.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9721061775

7.3.3) Ulica: Baranowo, ul. Poznańska 40

7.3.4) Miejscowość: Przeźmierowo

7.3.5) Kod pocztowy: 62-081

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

1) część budowlana - roboty budowlane, podwykonawca nieznany,
2) część elektryczna i AKPiA - roboty instalacji elektrycznej i automatyki, podwykonawca nieznany,
3) część studniarska - podłączenie studni do poboru wody, podwykonawca nieznany,
4) część projektowa - zaprojektowanie sieci wodociągowej do podłączenia budowanej stacji uzdatniania wody,
5) część instalacyjna - budowa sieci wodociągowej - podwykonawca znany: HYDROWIT Romuald Witkiewicz, ul. Przysiółki 2b, 64-360 Zbąszyń

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-08-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3926896,77 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy