Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa poddasza budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Krynicach na cele kulturalno-edukacyjne

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KRYNICE

1.3.) Oddział zamawiającego: Referat Inwestycji, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 950368931

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 1

1.5.2.) Miejscowość: Krynice

1.5.3.) Kod pocztowy: 22-610

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL812 - Chełmsko-zamojski

1.5.7.) Numer telefonu: 846630225

1.5.8.) Numer faksu: 846630225

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ugkrynice@wp.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.krynice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://krynice.ezamawiajacy.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa poddasza budynku Gminnego Ośrodka Kultury w
Krynicach na cele kulturalno-edukacyjne

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c39b5ac5-e887-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00301379

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00003608/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka KUltury w Krynicach na cele kulturalno-oświatowe

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00203175/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.3.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1) Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane przy zadaniu pod nazwą „Rozbudowa poddasza budynku Gminnego Ośrodka Kultury w Krynicach na cele kulturalno-edukacyjne”
2) Zakres zadania obejmuje:

Branża budowlana:

1 KLATKA SCHODOWA

1.1 ROBOTY ZIEMNE
1.2 FUNDAMENTY I ŚCIANY KONSTRUKCYJNE
1.3 WIĘŹBA DACHOWA
1.4 POKRYCIE DACHOWE
1.5 PODŁOGI I POSADZKI
1.6 STOLARKA I ŚLUSARKA
1.7 TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIA
1.8 OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE
1.9 PLATFORMA

2 PODDASZE

2.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE
2.2 ROBOTY MUROWE
2.3 WIĘŹBA DACHOWA
2.4 POKRYCIE DACHOWE
2.5 PODŁOGI I POSADZKI
2.6 ŚCIANKI DZIAŁOWE
2.7 SUFITY PODWIESZANE
2.8 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA
2.9 TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIA
2.10 OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE - WYRÓWNANIE DO STANU ISTNIEJĄCEGO

3 PRZEBUDOWA POMIESZCZEŃ GOPS

3.1 ROBOTY ROZBIÓRKOWE I PRZYGOTOWAWCZE
3.2 ŚCIANKI DZIAŁOWE
3.3 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA
3.4 TYNKI, OKŁADZINY I MALOWANIA

4 TERMMODERNIZACJA

4.1 POKRYCIE DACHOWE
4.2 OKŁADZINY ZEWNĘTRZNE - MALOWANIE

5 POCHYLNIA

6 DOSTOSOWANIE PPOŻ

6.1 STOLARKA DRZWIOWA

7 CHODNIKI

Branża elektryczna:
1. Instalacja wewnętrzna
2. Instalacja oświetlenia ewakuacyjno-kierunkowego
3. Instalacja oświetleniowa i gniazd wtykowych
4. Instalacja zasilania wentylacji
5. Instalacja zasilania kurtyny powietrznej
6. Instalacja zasilania wyłącznika dźwigu
7. Instalacja przeciwoblodzeniowa w korytku
8. Pomiary

Branża sanitarna:

1 INSTALACJA C.O. - GRZEJNIKOWA
1.1 Rurociągi
1.2 Izolacja
1.3 Grzejniki
1.4 Armatura
1.5 Roboty budowlane
1.6 Próby Regulacja

2 INSTALACJAWODOCIĄGOWA
2.1 Rurociągi - woda zimna ,ciepła
2.2 Izolacje
2.3 Próby Regulacja
2.4 Armatura
2.5 Roboty budowlane

3 INSTALACJA KANALIZACJISANITARNEJ
3.1 Rurociągi
3.2 Urządzenia sanitarne
3.3 Roboty budowlane

4 WENTYLACJA MECHANICZNA
4.1 Materiały
4.2 Kanały wentylacyjne
4.3 Izolacja kanałów wentylacyjnych
4.4 Urządzenia wentylacyjne
4.5 Roboty budowlane

5. ROBOTY DEMONTAŻOWE

PRZEBUDOWA PRZYŁĄCZA WODOCIAGOWEGO
1. Roboty przygotowawcze oraz ziemne
2. Roboty montażowe

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa projekt budowlany, przedmiary robót oraz STWiORB (załącznik nr 1 do SWZ).

4. Przedmiary robót załączone do niniejszej SIWZ stanowią jedynie materiał pomocniczy i nie stanowią zobowiązania stron umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego – mogą być niepełne.
5. Opisy pozycji przedmiarów nie mogą być traktowane jako ostatecznie definiujące wymagania dla danych robót, Wykonawca powinien odwołać się do specyfikacji technicznych i obowiązujących przepisów technicznych, rysunków i opisów
w projekcie, wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.
6. Zamawiający przewiduje ryczałtowe rozliczenie przedmiotu zamówienia i zaleca się aby przed podpisaniem umowy dołączyć kosztorys ofertowy wykonawcy zgodnie z załącznikiem nr 7.

7. Użyte w dokumentacji nazwy własne należy traktować jedynie jako element charakterystyki danego produktu. Wykonawca może zastosować dowolny produkt równoważny, którego parametry techniczne nie będą gorsze niż wskazane w dokumentacji przetargowej. Zastosowanie produktu równoważnego wymaga wcześniejszego uzgodnienia z projektantem

i inspektorem nadzoru inwestorskiego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45213150-9 - Roboty budowlane w zakresie biurowców

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45260000-7 - Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistycze

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynieryjne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45321000-3 - Izolacja cieplna

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W terminie przewidzianym w treści Specyfikacji Warunków Zamówienia na składanie ofert wpłynęły dwie oferty. Kwota zaproponowana przez najtańszego wykonawcę wynosi 2 045 579,70 brutto. Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia kwotę 1.500.000,00 zł brutto i nie jest w stanie pokryć różnicy w kwotach, wynoszącej 545.579,70 zł brutto.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2045579,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2189999,01 PLN