**Ogłoszenie o wyniku postępowania**
**Roboty budowlane**
**Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Kolejowej w Łobzie - III**

## SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

**1.1.) Rola zamawiającego**
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Łobez

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811685616

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** Niepodległości

**1.5.2.) Miejscowość:** Łobez

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 73-150

**1.5.4.) Województwo:** zachodniopomorskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** zamowienia@lobez.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.lobez.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**
https://lobez.ezamawiajacy.pl

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

## SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
Budowa dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych przy ulicy Kolejowej w Łobzie - III

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-5e85afc1-e177-11ec-9a86-f6f4c648a056

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00300522

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2022-08-10

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2022/BZP 00019567/03/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.3 Budowa dwóch budynków mieszkalnych przy ul. Kolejowej w Łobzie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00188041/01

## SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

## SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

**4.1.) Numer referencyjny:** IR.271.9.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest budowa 2 budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz infrastrukturą techniczną i komunikacyjną oraz zagospodarowaniem terenu, w tym place zabaw przy ul. Kolejowej w Łobzie.
Budynki mieszkalne wielorodzinne wykonane zostaną w powtarzalnym układzie funkcjonalnym, podpiwniczenie i 3-kondygnacje nadziemne . Powierzchnia zabudowy jednego budynku: 350,20 m2, powierzchnia całkowita: 1015,56 m2, kubatura: 4786,95 m2. W każdym budynku zaprojektowano 15 lokali mieszkalnych.
Budynki wyposażone są w instalacje elektryczne wewnętrzne, rozdzielnie elektryczne i wewnętrzne linie zasilające, instalacje oświetleniowe i gazowe, instalacje strukturalne, telewizyjne, instalacje solarne. Do wykonania w budynkach wielorodzinnych są wewnętrzne instalacje : wewnętrzna instalacja wody, wewnętrzna instalacja kanalizacji sanitarnej i armatura, wewnętrzna instalacja centralnego ogrzewania, wewnętrzna instalacja gazu

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45211300-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy domów

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

44621220-7 - Kotły grzewcze centralnego ogrzewania

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

## SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

## SEKCJA VI OFERTY

**6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 3

**6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0

**6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0

**6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 3

**6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0

**6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0

**6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0

**6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 9996618,18 PLN

**6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 13789031,09 PLN

**6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 9996618,18 PLN

**6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie

**6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

## SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

**7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie

**7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca

**7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**

**7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** KDI Sp. z o.o.

**7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8513208448

**7.3.3) Ulica:** Bolesława Kryzwoustego 1/2

**7.3.4) Miejscowość:** Szczecin

**7.3.5) Kod pocztowy:** 70-244

**7.3.6.) Województwo:** zachodniopomorskie

**7.3.7.) Kraj:** Polska

**7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2022-07-29

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 9996618,18 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 16 miesiące