Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont pomieszczeń łaźni w pawilonie B w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Karny w Nowym Wiśniczu

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000319983

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Leksandrowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Nowy Wiśnicz

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-720

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zk_nowy_wisnicz@sw.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sw.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Remont pomieszczeń łaźni w pawilonie B w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-72d3609f-e7cd-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00299540

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00022205/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Remont pomieszczeń łaźni w pawilonie B w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00201432/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: D/Kw.2232.7.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane
2. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „Remont pomieszczeń łaźni w pawilonie B w Zakładzie Karnym w Nowym Wiśniczu”, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz przedmiarem robót (Wspólny Słownik Zamówień) 45210000-2
3. Zakres prac obejmuje m. in.:
a) roboty rozbiórkowe i porządkowe,
b) roboty budowlano montażowe,
c) wykonanie instalacji c.o.,
d) montaż stolarki budowlanej,
e) wykonanie izolacji,
f) wykonanie instalacji elektrycznych,
g) wykonanie instalacji wodno - kanalizacyjnych
h) wywóz gruzu i odpadów.

4. Szczegółowy zakres prac oraz warunki realizacji przedmiotu zamówienia określają:
• Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SWZ oraz przedmiar robót
UWAGA: W związku z przyjęciem rozliczenia ryczałtowego za wykonane prace, przedstawione przez Zamawiającego przedmiary robót nie stanowią podstawy do wyceny przedmiotu zamówienia. Przedmiary robót stanowią jedynie dokument poglądowy i pomocniczy.
• Wzór umowy – załącznik nr 10 do SWZ,
Gwarancja na wykonane roboty budowlane, użyte materiały – min 60 miesięcy. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po zakończeniu odbioru końcowego robót.

5. Szczegółowy zakres wykonania i realizacji przedmiotu zamówienia:

1) Wykonanie remontu pomieszczeń łaźni w pawilonie B zgodnie z załączonym do SWZ przedmiarem robót oraz niniejszym opisem przedmiotu zamówienia:

Realizacja przedmiotu zamówienia obejmuje następujące elementy:
a) Demontaż urządzeń sanitarnych, baterii umywalkowych, przegród kąpielowych, instalacji natryskowej, instalacji wodno-kanalizacyjnych, c.o. i c.w.u.
b) Wykucie i demontaż ościeżnic drewnianych, stalowych, PCV (demontaż stolarki okiennej i drzwiowej)
c) Wykucie starej instalacji c.w.u.
d) Wykonanie modernizacji wewnętrznej instalacji elektrycznej wraz z wymianą opraw i osprzętu elektrycznego przystosowanego do pomieszczeń o podwyższonej wilgotności.
e) Wykonanie modernizacji instalacji wywiewno – nawiewnej w remontowanych pomieszczeniach (wykonanie wraz z montażem nowej instalacji i centrali wentylacyjnej).
f) Rozebranie posadzek i ścian z płytek oraz zerwanie posadzki cementowej.
g) Demontaż odpływów prysznicowych.
h) Rozebranie podsypki izolacyjnej.
i) Wymiana starej instalacji kanalizacyjnej, odpływowej.
j) Wywóz materiałów z rozbiórki.
k) Uszczelnienie posadzki i ścian, wykonane podwójnej hydroizolacji posadzki wraz z zabezpieczeniem połączeń posadzki ze ścianami.
l) Wykonanie izolacji cieplnych i przeciwdźwiękowych z płyt styropianowych o grubości min. 10 cm
m) Przygotowanie podłoża do wykonania instalacji ogrzewania podłogowego
n) Wykonanie instalacji ogrzewania podłogowego z rury PEX
o) Wykonanie wylewek z odpowiednimi spadami umożliwiającym swobodny spływ wody do odpływu.
p) Przygotowanie ścian do położenia płytek basenowych i do malowania.
q) Położenie płytek basenowych na ścianach do wysokości 2,60 mb. od podłoża (kolor płytek należy ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji zadania)
r) Malowanie ścian i sufitów (pomieszczenie z natryskami farbą o podwyższonej odporności na wilgoć – przed wykonaniem powłok malarskich należy wykonać izolacje z płynnej foli hydroizolacyjnej tj MAPEI Mapegum WPS lub równoważne)

s) Położenie płytek basenowych na podłogach. (kolor płytek należy ustalić z Zamawiającym na etapie realizacji zadania)
t) Montaż stolarki okiennej (okna PCV) i drzwiowej (drzwi wejściowe do pomieszczeń – drzwi aluminiowe wyposażone w wizjer uzgodniony z Zamawiającym).
u) Montaż urządzeń sanitarnych, baterii, natrysków, przegród natryskowych ze stali nierdzewnej, grzejników aluminiowych c.o., suszarki basenowe, system sterowania czasem wypływu wody, mieszacz termostatycznego wraz z osprzętem.
v) Montaż ławek, parapetu podawczego wraz z okienkami podawczymi.
w) Montaż luster ściennych montowanych w płaszczyźnie płytek.
x) Wykonanie wandaloodpornych zabezpieczeń tj. grzejników c.o., ławek, baterii natryskowych, wylewek prysznicowych.
y) Wykonanie instalacji natryskowej wandaloodpornej wraz z osprzętem w systemie podtynkowym.

Wylewki w pomieszczeniu łaźni wykonane z odpowiednimi spadami skierowanymi w stronę kratek odpływowych. Na posadzkach i ścianach ułożyć należy płytki basenowe w kolorze uzgodnionym z Zamawiającym.
Lustra ścienne zamontować należy w płaszczyźnie płytek. Wymiary luster w uzgodnieniu z Zamawiającym na etapie realizacji zamówienia.
Przegrody prysznicowe wykonane ze stali nierdzewnej o grubości min. 3 mm.

Baterie prysznicowe przeznaczone dla łaźni Zakładów Karnych i Aresztów Śledczych:

• Uruchamiane przez naciśnięcie przycisku
• System antyblokadowy S
• Przyłącza 1/2″
• Wypływ 4/6 l/min
• Czas wypływu 30 sekund
• 5-stopniowa regulacja wypływu wody
• Możliwość regulacji czasu (-10 s/+ 5 s) wypływu bez odcinania zasilania wody
• W komplecie ochronna rozeta – stal nierdzewna (160 x 160 mm) mocowanie wandaloodporne oraz skrzynka montażowa

Baterie prysznicowe takie jak PRESTO 500BS lub równoważne.

Wylewki natryskowe z przeznaczeniem do montażu w Zakładach Karnych i Aresztach Śledczych:

• Sito niepalne
• Sito niewykręcalne
• Wylewka do instalacji podtynkowej, nieruchoma, przyłącze 1/2", śruba mocowana wewnątrz wykonanie wandaloodporne.

Baterie prysznicowe takie jak PRESTO lub równoważne.

Instalacje ogrzewania podłogowego w pomieszczeniu łaźni wykonać należy z rur typu Pex o średnicy min.: 25 mm. Długość jednej pętli (sekcji) grzewczej o długości max. do 100 mb. Rurę grzewczą należy ułożyć w odległościach nie większych niż 10cm. Do wykonania ogrzewania podłogowego niezbędne jest zamontowanie rozdzielacza obwodowego wraz z pompa obiegową, osprzęt umieszczony w zamykanym szachcie podtynkowym.

2) Zapoznanie się ze wzorem umowy – załącznik nr 10 do SWZ,
3) Należy w ofercie uwzględnić koszty wykonania wszystkich prac zawartych w przedmiarze robót.
4) Roboty należy wykonać zgodnie z przepisami Prawa Budowlanego i Polskimi Normami, a użyte materiały powinny spełniać wymogi określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88.) oraz powinny być nowe i bez wad.
5) Roboty budowlane będą wykonywane na nieruchomości czynnej (siedziba ZK Nowy Wiśnicz), należy więc przestrzegać porządku i zasad współżycia społecznego. Zamawiający wymaga, by prace były wykonywane w dni robocze w godzinach od 7.30 do 18.00 (w godzinach, w których otwarta jest siedziba ZK).

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 1

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 301909,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 301909,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 301909,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PePeBe Włocławek Przedsiębiorstwo Państwowe

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 888-020-03-55

7.3.4) Miejscowość: Nowy Wiśnicz

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-20

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 301909,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2022-07-20 do 2022-10-12