Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Rozbudowa, przebudowa oraz zmiana konstrukcji dachu budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Wieś (stan surowy zamknięty wraz z docieplenieм budynku) – zamówienie z wolnej ręki.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Włocławek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 910866904

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Królewiecka 7

1.5.2.) Miejscowość: Włocławek

1.5.3.) Kod pocztowy: 87-800

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL619 - Włocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urzad@g.wloclawek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: gmina.wloclawek.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Rozbudowa, przebudowa oraz zmiana konstrukcji dachu budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Wieś (stan surowy zamknięty wraz z docieplenieм budynku) – zamówienie z wolnej ręki.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-cf5cd167-16e2-11ed-b950-8227d40187e8

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00296102

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-08

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00013163/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Rozbudowa, przebudowa oraz zmiana konstrukcji dachu budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Nowa Wieś (stan surowy zamknięty wraz z docieplenieм budynku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamawiający działając na podstawie 255 pkt 8) w zw. z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje, że negocjacje przeprowadzone w dniu 28.07.2022 r. w siedzibie Zamawiającego nie doprowadziły do zawarcia umowy sprawie zamówienia publicznego.
Proces negocjacji warunków przyszłej umowy nie doprowadził Stron postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do konsensusu, tj. nie uzgodniono warunków akceptowalnych zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę. Zaoferowana przez Wykonawcę cena, jako wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. 510.000,00 zł brutto przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia (300.000,00 zł brutto). Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotowego zamówienia do wysokości kwoty brutto podanej przez Wykonawcę w trakcie negocjacji.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RBRiGK.271.2.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Opis przedmiotu zamówienia:
1.1. Przedmiotem zamówienia w ramach realizacji I etapu robót budowlanych jest budowa budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Dębice do stanu surowego zamkniętego wraz z elewacją. Obiekt będzie zbudowany na planie prostokąta z prostą bryłą i dachem dwuspadowym. Lokalizacja budynku świetlicy została określona w dokumentacji projektowej – załącznik w dokumentacji: „zagospodarowanie z linią”.
1.2. Zakres robót budowlanych objętych przedmiotowym zamówieniem:
- fundamentowanie;
- konstrukcje;
- roboty murowe;
- posadzki parteru;
- roboty dachowe, pokrycie dekarskie;
- elewacja.

1.3. Wszystkie zastosowane materiały muszą być zgodne z wymogami ustawy o wyrobach budowlanych, wg której materiały nadają się do stosowania przy wykonywaniu robót budowlanych, jeżeli jest oznakowany znakiem CE albo umieszczony jest przez Komisję Europejską w wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej albo jest oznakowany znakiem budowlanym (B). Oznakowanie wyrobu budowlanego znakiem budowlanym jest dopuszczalne, jeżeli producent, mający siedzibę na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, dokonał oceny zgodności i wydał, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację zgodności z Polską Normą wyrobu budowlanego albo aprobatą techniczną. Ocena zgodności obejmuje własności użytkowe wyrobu budowlanego, odpowiednio do jego przeznaczenia, mające wpływ na spełnienie przez obiekt budowlany wymagań podstawowych. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na środowisko.
1.4. Szczegółowy zakres i opis przedmiotu zamówienia, w tym technologie zawiera Dokumentacja projektowa i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik nr 3 do Zaproszenia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45212300-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy artystycznych i kulturalnych obiektów budowlanych

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262300-4 - Betonowanie

45262310-7 - Zbrojenie

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262520-2 - Roboty murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 8 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający działając na podstawie 255 pkt 8) w zw. z art. 266 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 ze zm.) informuje, że negocjacje przeprowadzone w dniu 28.07.2022 r. w siedzibie Zamawiającego nie doprowadziły do zawarcia umowy sprawie zamówienia publicznego.
Proces negocjacji warunków przyszłej umowy nie doprowadził Stron postępowania o udzielenie zamówienia publicznego do konsensusu, tj. nie uzgodniono warunków akceptowalnych zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę. Zaoferowana przez Wykonawcę cena, jako wynagrodzenie ryczałtowe brutto, tj. 510.000,00 zł brutto przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia (300.000,00 zł brutto). Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację przedmiotowego zamówienia do wysokości kwoty brutto podanej przez Wykonawcę w trakcie negocjacji.
W związku z powyższym spełniona została przesłanka unieważnienia przedmiotowego postępowania na podstawie art. 255 pkt 8 ustawy Pzp.