Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa budynku zaplecza sportowego przy ul. Strzeleckiej w Barlinku

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BARLINEK

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 210967047

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Niepodległości 20

1.5.2.) Miejscowość: Barlinek

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-320

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: inwestycje10@barlinek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.barlinek.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/barlinek

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa budynku zaplecza sportowego przy ul. Strzeleckiej w Barlinku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-54e63c34-0756-11ed-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00294268

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00030797/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Budowa budynku zaplecza sportowego przy ul. Strzeleckiej w Barlinku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00266537/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RID.V.271.9.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku zaplecza sportowego przy boisku piłkarskim przy ulicy Strzeleckiej w Barlinku, zlokalizowanego na części działek geodezyjnych nr ewid 751, 804/6, 804/11, obręb Barlinek 2, gm. Barlinek.
Projekt zakłada uzupełnienie funkcji terenu sportowego poprzez budowę zaplecza sportowego w formie obiektu kubaturowego, jednokondygnacyjnego, wtopionego w skarpę po stronie południowej boiska przy głównym dojeździe do terenu sportowego. Obiekt zaplecza będzie zawierał magazyn i pomieszczenie techniczne oraz szatnie i pomieszczenia sanitarne. Obiekt zostanie wyposażony w niezbędna infrastrukturę techniczną. Na części zielonego dachu budynku zaprojektowany został taras widokowy z siedziskami. Od strony boiska pomieszczenia zaplecza sportowego będą dostępne z poziomu terenu. Ze względu na ukształtowanie terenu, dostęp do tarasu będzie możliwy bezpośrednio z drogi dojazdowej do terenu boiska.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie od podstaw jednokondygnacyjnego budynku zaplecza sportowego w zakresie wskazanym w dokumentacji projektowej to jest m.in.:
1) budowa obiektu kubaturowego o powierzchni ok. 119,73 m2 wraz z tarasem o powierzchni ok. 52 m2 w oparciu o poniższe informacje:
- fundamenty należy wykonać w formie płyty monolitycznej zbrojonej krzyżowo zespolonej z układem ścian nośnych zgodnie z dokumentacją projektową branży konstrukcyjnej. Fragment ściany nośnej zewnętrznej przed wejściem do magazyny należy posadowić na ławie fundamentowej. Murek i mur oporowy z gabionów posadowić na warstwie chudego betonu,
- ścianę oporową od strony zachodniej wykonać z prefabrykowanych ścianek betonowych LZW,
- ściany zewnętrzne nośne projektuje się jako ściany żelbetowe monolityczne, wylewane na budowie, o grubości 20 cm, docieplone styropianem twardym. Ściany zewnętrzne osłonowe należy wykonać z bloczków silikatowych o grubości 18 cm docieplonych styropianem o grubości 15 cm,
- ściany wewnętrzne nośne zaprojektowane jako ściany żelbetowe monolityczne, z betonu hydrotechnicznego, wylewane na budowie. Przewidziana grubość ścian nośnych to 20 cm. Ściany wewnętrzne działowe zaprojektowane z bloczków silikatowych o grubości 12 cm
- posadzka wewnątrz budynku projektowana jako płyta żelbetowa, monolityczna, docieplona warstwą styropianu twardego z posadzką z gresu.
2) zmiana ukształtowania terenu oraz przebudowę końcowego odcinka drogi dojazdowej w celu wytworzenia placu manewrowego umożliwiającego zawrócenie, lokalizacji miejsc postojowych i płynnego połączenia ciągu pieszego z tarasem na dachu,
3) budowa przyłączy oraz wewnętrznych instalacji w zakresie:
• instalacji elektrycznej wewnętrznej - projekt przewiduje wykorzystanie istniejącej instalacji elektrycznej zasilającej teren sportowy,
• sieci wodociągowej – projekt przyłącza obejmuje wykonanie na odcinku W1÷W1A (długości 15,0 m) rurociągu z rur de 90x5,4 PE. Dalszy odcinek przyłącza obejmuje budowę wodociągu z rur de 40 x 3,7 PE o dł. 289,6 m biegnący od p. W1A do hydrantu ogrodowego o25 na terenie działki budynku zaplecza sportowego. Całkowita długość przyłącza wody wynosi 304,60 m. Budynek zaplecza sportowego zasilany będzie w wodę z sieci wodociągowej miejskiej Ø 100 biegnącej w działce drogowej 640/11 poprzez proj. przyłącze. Węzeł wodomierzowy (SW) zaprojektowano w studzience wodomierzowej na terenie działki 804/11 przy działce drogowej 640/11
• sieci kanalizacyjnej – projekt obejmuje budowę odcinka kanalizacji grawitacyjnej o160 PVC o dł. 5.80 m oraz rurociągu tłocznego de 63 x 3,6 PE o długości 286,20 m biegnącego do projektowanej przepompowni do studni rozprężnej. Ścieki sanitarne z budynku zaplecza sportowego odprowadzane będą rurociągiem tłocznym i odcinkiem kanalizacji grawitacyjnej do istniejącej. kanalizacji sanitarnej miejskiej biegnącej w działce drogowej 640/11,
• instalacji centralnego ogrzewania – w budynku zaprojektowano w systemie dwururowym mieszanym z rozdziałem dolnym. W pomieszczeniach ogrzewanie grzejnikowe za pomocą grzejników płytowych. Czynnik grzejny rozprowadzony będzie do rozdzielacza grzejnikowego przy pompie ciepła. Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie poprzez odpowietrzniki automatyczne grzejnikowe i rozdzielaczowe. Jako źródło ciepła dobrano pompę ciepła powietrze woda,
• instalacji wentylacji mechanicznej – w pomieszczeniach projektuje się wentylację mechaniczno-wywiewną oraz wentylację grawitacyjną.

Obiekt przystosowany do korzystania przez osoby niepełnosprawne poruszające się na wózkach inwalidzkich. Dostęp do wszystkich pomieszczeń oraz na taras widokowy odbywa się z poziomu terenu bez konieczności pokonywania barier architektonicznych. W budynku zaprojektowana wydzielona toaletę dla niepełnosprawnych, która może jednocześnie pełnić

rolę przebieralni.

Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia stanowią załączniki do SWZ:
1) Projekt architektoniczno-budowlany pn. „Budynek zaplecza sportowego przy ulicy Strzeleckiej w Barlinku"– branża architektoniczna - załącznik nr 10 do SWZ;
2) Projekt architektoniczno-budowlany pn. „Budynek zaplecza sportowego przy ulicy Strzeleckiej w Barlinku"– branża konstrukcyjna - załącznik nr 10 do SWZ;
3) Projekt architektoniczno-budowlany pn. „Budynek zaplecza sportowego przy ulicy Strzeleckiej w Barlinku" – branża sanitarna – załącznik nr 10 do SWZ;
4) Projekt budowlany pn. „Przyłącze wodociągowe i przyłącze kanalizacji sanitarnej z przepompownia ścieków i rurociągiem tłocznym oraz zew. i wew. istalacje wod.-kan. – załącznik" nr 10 do SWZ;
5) Projekt budowlano wykonawczy – instalacje sanitarne – załącznik nr 10 do SWZ;
6) Projekt budowlano-wykonawczy budowy zaplecza sportowego w miejscowości Barlinek, na dz. geod. 751; 806/6, obr. Barlinek – branża elektryczna – załącznik 10 do SWZ;
7) Projekt budowlano-wykonawczy budowy zaplecza sportowego w miejscowości Barlinek, na dz. geod. 751; 806/6, obr. Barlinek – branża elektryczna – rok 2022 (uzup. o przepompownię) załącznik 10 do SWZ;
8) Projekt wykonawczy – instalacje elektryczne na zadanie pn. „Budowa zaplecza sportowego w Barlinku – instalacja monitoringu i instalacja ostrzegania o włamaniu oraz modernizacja oświetlenia boiska" – załącznik nr 10 do SWZ;
9) Projekt wykonawczy – budowa przepompowni ścieków przy budynku zaplecza sportowego w Barlinku – załącznik nr 10 do SWZ;
10) Projekt budowlano – wykonawczy Zaplecza sportowego przy ulicy Strzeleckiej w Barlinku – Aneks nr 2 (rysunki wykonawcze) – załącznik nr 11 do SWZ;
11) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych– załącznik nr 12 do SWZ.

W stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia określonego w pkt 3.4 Zamawiający dokonuje następujących uszczegółowień:
1) zadanie realizowane będzie przy funkcjonującym w sąsiedztwie boisku sportowym. Wobec tego Wykonawca musi uwzględnić przy przygotowywaniu oferty konieczność uzgodnienia z zarządcą dostęp do obiektu w taki sposób aby można było prowadzić roboty budowlane oraz korzystać z boiska;
2) wymaga się aby wykonywane roboty budowlane nie powodowały braku dojazdu do poszczególnych posesji przylegających do działki, na której realizowana będzie inwestycja;
3) wykonawca jest zobowiązany do prowadzenia prac z zapewnieniem czystości jezdni w obrębie wyjazdów z budowy na bezpośrednio przylegające drogi;
4) jeżeli roboty budowlane będą wymagały rozebrania chodnika stanowiącego dojście do istniejącego boiska należy przed zakończeniem wszystkich robót budowlanych przywrócić go do stanu sprzed inwestycji;
5) zdemontowane oprawy oświetleniowe (20 sztuk) wykonawca zutylizuje we własnym zakresie;
6) w zakres zamówienia wchodzi wyposażenie tarasu w ławki/siedziska oraz kompletne wyposażenie we wszystkich pomieszczeniach sanitarnych (tzw. biały montaż). Pozostałe wyposażenie będzie zakupione na podstawie odrębnego zlecenia. Ostateczna kolorystyka elementów wykończenia np. płytek powinna być przedstawiana Zamawiającemu do ostatecznej akceptacji;
7) wykonawca uwzględni w kalkulacji robót rozprowadzenie kabla do przyszłego montażu i uruchomienia rzutnika przysufitowego w pomieszczeniu szatni (2). Dokładne miejsce zostanie wskazane na etapie realizacji;
8) wykonawca jest odpowiedzialny za dostawę elementów wyposażenia fabrycznie nowego tzn. nieużywanego przed dniem dostarczenia, kompletnym, wolnym od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych oraz nie prototypowego;
9) wszystkie drzewa wskazane na projekcie zagospodarowania jako kolidujące z przedsięwzięciem zostały przez Zamawiającego wycięte. Przy kalkulacji ceny ofertowej należy uwzględnić roboty związane z ich wykarczowaniem i utylizacją;
10) Zamawiający określa, że należy zakupić dodatkowo 2 pojemniki na odpady o pojemności 120 litrów.

Miejscem realizacji przedmiotu zamówienia będą działki o nr 751, 804/6, 804/11, 640/11 obręb Barlinek 2, przy ul. Strzeleckiej, gm. Barlinek.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Uzasadnienie faktyczne :
W terminie przewidzianym na składnie ofert tj. do dnia 04 sierpnia 2022 r. do godziny 10.00 nie złożono żadnej oferty. Powyższe wyczerpuje przesłanki art. 255 ust. 1 z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm.) gdyż w postępowaniu nie złożono żadnej oferty.

Uzasadnienie prawne:
Zamawiający unieważnia postępowanie na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0