Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Kopaniec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Stara Kamienica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821730

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kamienicka 11

1.5.2.) Miejscowość: Stara Kamienica

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-512

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@starakamienica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starakamienica.bip.net.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
www.starakamienica.bip.net.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej
wraz z infrastrukturą techniczną w miejscowości Kopaniec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1122f305-e65e-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00292241

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00012021/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Budowa budynku socjalnego w Kopańcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00198341/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RRG.ZP.271.7.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1 Przedmiotem zamówienia jest zwiększenie zasobu mieszkaniowego Gminy Stara Kamienica polegające na budowie 4 budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na działce nr ewid. 342 wraz z infrastrukturą techniczną na działkach w Kopańcu. Bryła każdego budynku będzie oparta na rzucie prostokąta o ogólnych wymiarach 5,4 x 6,38 m, przykryta dachem dwuspadowym o symetrycznych układach połaci dachowej, o kącie nachylenia połaci dachowych 40 stopni, o układzie kalenicy głównej. Wysokość kalenicy ok 5,9 m. Główne wejście do każdego budynku zlokalizowane będzie od strony elewacji frontowej, od strony elewacji pd-wsch zlokalizowane będą wyjścia na tarasy nasypowe, wykończone kostką brukową. Od strony elewacji pn-wsch zlokalizowane będą 2 pomieszczenia techniczne i gospodarcze. Zaprojektowano przebudowę istniejącego zjazdu na zjazd indywidualny z wewnętrznej drogi gminnej wraz z miejscami do parkowania pojazdów. Przewiduje się również wykonanie przyłącza wodociągowego, kanalizacji sanitarnej, wykonanie wewnętrznej linii zasilającej kablowej niskiego napięcia od szafki złączowo pomiarowej ZK/SL do budynków.
Do celów grzewczych i przygotowania ciepłej wody użytkowej zaprojektowano ogrzewanie elektryczne, tj. pompę ciepła „powietrze-woda” ze wspomagającym układem paneli fotowoltaicznych.

Projektowane 4 budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie szeregowej przeznaczone są do zamieszkania każdego przez jedną rodzinę. W każdym z budynków mieszkalnych jednorodzinnych A, B, C, D zaprojektowano następujący układ pomieszczeń: wiatrołap, łazienka i pokój dzienny z aneksem kuchennym.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w Tomie III Specyfikacji Warunków Zamówienia w tym w dokumentacji projektowej stanowiącej załączniki nr 1 i nr 2 do opisu przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45211200-1 - Roboty budowlane w zakresie domów dla osób wymagających wsparcia

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45261215-4 - Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45421130-4 - Instalowanie drzwi i okien

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45321000-3 - Izolacja cieplna

45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

45113000-2 - Roboty na placu budowy

45410000-4 - Tynkowanie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1029687,48 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1029687,48 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1029687,48 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: EUROTECH GRUPA Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6112726053

7.3.4) Miejscowość: Nowa Kamienica

7.3.5) Kod pocztowy: 58-512

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1029687,48 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 14 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy