Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie przeglądów technicznych pięcioletnich i rocznych w 2022 r. wymaganych przepisami prawa budowlanego, w budynkach Gminy Bytom zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BYTOM - BYTOMSKIE MIESZKANIA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 242615406

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zielna 25 B

1.5.2.) Miejscowość: Bytom

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-907

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL228 - Bytomski

1.5.7.) Numer telefonu: 32 532 50 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@bm.bytom.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bm.bytom.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bm-bytom.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie przeglądów technicznych pięcioletnich i rocznych w 2022 r. wymaganych przepisami prawa budowlanego, w budynkach Gminy Bytom zarządzanych przez Bytomskie Mieszkania

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b20129ff-f2d1-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00287707

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-02

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00025629/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Okresowa kontrola obiektów budowlanych roczna i pięcioletnia

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00220852/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZP-TP1-22/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 1 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.1. do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 25528,25 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 2 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.2. do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 26016,00 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 3 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.3. do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 75202,50 PLN

Część 4

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 4 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.4. do SWZ;

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 35368,75 PLN

Część 5

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 5 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.5. do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 19715,25 PLN

Część 6

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
wykonanie okresowej kontroli pięcioletniej i rocznej obiektów budowlanych administrowanych przez POM Nr 6 – wykaz adresowy obiektów budowlanych podlegających okresowej kontroli stanowi Załącznik nr 1.6. do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 71356100-9 - Usługi kontroli technicznej

4.5.5.) Wartość części: 26219,25 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto
Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto
Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 33726,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 33726,60 PLN

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto
Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto

Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 45756,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 45756,00 PLN

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto
Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto
Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 113356,80 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 113356,80 PLN

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto
Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto
Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 4)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 63099,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 63099,00 PLN

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto

Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto
Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 5)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 35793,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 35793,00 PLN

Część 6

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 6)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Oferta Wykonawcy: RAMO POLSKA SP. Z O. O. , ALEJE JEROZOLIMSKIE 214, 02-486 WARSZAWA, przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w:
Części I - 20 528,25 zł netto, tj. 25 249,75 zł brutto
Części II - 26 016,00 zł netto, tj. 31 999,68 zł brutto
Części III - 75 202,50 zł netto, tj. 92 499,08 zł brutto
Części IV - 35 568,75 zł netto, tj. 43 749,56 zł brutto
Części V -19 715,25 zł netto, tj. 24 249,76 zł brutto
Części VI - 26 219,25 zł netto, tj. 32 249,68 zł brutto

Zamawiający przed podjęciem decyzji o ewentualnej możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia dokonał oceny złożonej oferty. Jednakże, nie wezwał Wykonawcy do złożenia podmiotowych środków dowodowych z uwagi na fakt, iż w dniu 06.07.2022 r. Zamawiający wyraził brak zgody na zwiększenie środków finansowych do ceny oferty najwyżej ocenionej, więc dalsze badanie oferty w postępowaniu stało się bezcelowe. Zamawiający zatem unieważnia przedmiotowe postępowanie w Części I ,II, III, IV, V i VI., z uwagi na to, że Zamawiający nie może zwiększyć kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny jedynej oferty złożonej w Częściach I ,II, III, IV, V i VI postępowania.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 6)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 41844,60 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 41844,60 PLN