Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Remont budynku mieszkalnego leśniczówki Nosalewice oraz budynku administracyjno – biurowego Nadleśnictwa Przedbórz”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Przedbórz

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590019206

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Konecka 50

1.5.2.) Miejscowość: Przedbórz

1.5.3.) Kod pocztowy: 97-570

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.7.) Numer telefonu: 446854010

1.5.8.) Numer faksu: 446854012

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przedborz@lodz.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://przedborz.lodz.lasy.gov.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://www.gov.pl/web/nadlesnictwo-przedborz/zamowienia-publiczne

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Leśnictwo

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Remont budynku mieszkalnego leśniczówki Nosalewice oraz budynku administracyjno – biurowego Nadleśnictwa Przedbórz”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-716c17a2-f903-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00285133

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-08-01

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00090322/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Remont budynku biurowego Nadleśnictwa Przedbórz

1.1.8 Remont budynku mieszkalnego leśniczówki Nosalewice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: S.270.19.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 329577,97 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia w części I jest remont budynku mieszkalnego jednorodzinnego, jednokondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, w częściowym podpiwniczeniem i dachem dwuspadowym, zlokalizowanego w miejscowości Nosalewice, gm. Przedbórz.

W ramach zadania planuje się przeprowadzenia m.in. niżej wymienionych prac budowlanych:

1) wymianę części stolarki okiennej i drzwiowej oraz konserwacje okien istniejących,
2) wymianę posadzek w części pomieszczeń oraz cyklinowane posadzek drewnianych,
3) wymianę glazury w pomieszczeniach kuchni
4) zdemontowanie istniejącej boazerii w pomieszczeniach na poddaszu
5) zamontowanie schodów strychowych i docieplenie stropu,
6) wymianę 5- grzejników,
7) wymianę sanitariatów,
8) malowanie cz. pomieszczeń,
9) wykonanie posadzek cementowych,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych stanowiące załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

4.5.5.) Wartość części: 91437,22 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
Przedmiotem zamówienia w części II jest remont budynku administracyjno - biurowego siedziby Nadleśnictwa Przedbórz zlokalizowanego w Przedborzu przy ul. Koneckiej 50, dwukondygnacyjnego z poddaszem użytkowym, z podpiwniczeniem i dachem wielospadowym.

W ramach zadania planuje się przeprowadzenia m.in. niżej wymienionych prac budowlanych:
1) wymianę części stolarki okiennej drewnianej w tym drzwi balkonowych drewnianych wraz z wymianą parapetów wewnętrznych i zewnętrznych,
2) wymianę posadzek w części pomieszczeń oraz cyklinowanie posadzek drewnianych,
3) montaż klimatyzatora typu split,
4) remont balkonu i balustrady balkonowej
5) malowanie pomieszczeń budynku,
6) konserwację drewnianych elementów elewacji budynku,

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru

robót budowlanych stanowiące załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.5.) Wartość części: 238140,75 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia dla części I zamówienia, zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w prowadzonym postępowaniu wszystkie złożone oferty podlegały odrzuceniu. Oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu na podstawie art. 226 ust 1 pkt ustawy - oferta zawiera błędy w obliczeniu ceny.

Wykonawca w złożonej ofercie dokonał błędnego wyliczenia ceny oferty poprzez zastosowanie dla całości zakresu prac objętych zamówieniem wyłącznie jednej stawki VAT w wysokości 8 % (zgodnie z załączonym kosztorysem ofertowym). Według wiedzy Zamawiającego do zakresu prac przewidzianych w ramach zamówienia mają zastosowanie 2 stawki VAT tj. prace wykonywane wewnątrz budynku mieszkalnego ze stawką VAT 8% oraz prace wykonywane poza budynek mieszkalnym ze stawką VAT 23%. Przedmiotowe stawki VAT zostały uwzględnione przez Zamawiającego we wzorze kosztorysu ofertowego, który stanowił załącznik nr 2a do SWZ. Pomimo, to kosztorys ofertowy złożony przez Wykonawcę wyliczony został z uwzględnieniem jedynie stawki VAT 8%.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 120548,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 120548,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Postępowanie o udzielenie zamówienia zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 1 ustawy, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w prowadzonym postępowaniu nie złożono żadnej oferty.

Do terminu składania ofert, który upłynął w dniu 18.07.2022 r. o godz. 10:00 dla części II zamówienia nie wpłynęła żadna oferta. Powyższa informacja została zamieszczona w dniu 18.07.2022 r. na stronie internetowej prowadzonego postępowania z informacji z otwarcia ofert.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie