Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kazanowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KAZANÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 670223793

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Partyzantów 28

1.5.2.) Miejscowość: Kazanów

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-713

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL921 - Radomski

1.5.7.) Numer telefonu: 48 386 49 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kazanow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kazanow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://www.ugkazanow.bip.org.pl/przetargi/index/id/1

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kazanowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9ca5d2bf-f2dd-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00277058

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00021369/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kazanowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:
Projekt pn.: „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kazanowie”. Nr projektu RPMA.04.02.00-14-I288/20.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00221346/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RGK.271.7.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1419383,13 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej, uzyskanie wszelkich niezbędnych zezwoleń (o ile będą wymagane) oraz wykonanie termomodernizacji wraz z pozostałymi robotami towarzyszącymi budynku Urzędu Gminy w Kazanowie pow. zwoleński woj. mazowieckie w ramach projektu „Termomodernizacja budynku Urzędu Gminy w Kazanowie”.
2. Wykonawca ma obowiązek wykonania:
1) dokumentacji projektowej obejmującej co najmniej:
- projekty budowlane i wykonawcze w podziale na branże wg wymagań prawnych w zakresie obszarów termomodernizowanych,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- przedmiar robót opracowany na podstawie i zgodnie z Rozporządzeniem,
- kosztorys ofertowy w cenach jednostkowych,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej wraz z obliczenia przedstawiające osiągnięcie efektu ekologicznego oraz ekonomicznego wykonanej termomodernizacji,
- wykonanie certyfikatu energetycznego dla obiektu,
- harmonogramu rzeczowo-finansowego na realizację robót budowlanych,
- wykonania zadania termomodernizacji zgodnie z opracowanymi
i zatwierdzonymi projektami wykonawczymi, PFU, SWZ oraz audytami,
- wykonania audytu termomodernizacyjnego po wykonaniu prac termomodernizacyjnych, którego podstawę stanowią badania i pomiary dokonane w rzeczywistości na obiekcie termomodernizowanym,
- ewentualnego wykonania dokumentacji celem uzyskania decyzji Środowiskowej w przypadku zaistnienia konieczności,
- wykonanie inwentaryzacji ornitologicznej, a w przypadku, gdy inwentaryzacja ornitologiczna potwierdzi występowanie gatunku chronionego uzyskanie zezwolenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska na czynności podlegające zakazom w stosunku do gatunków objętych ochroną na podstawie art. 56 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r.,
- wykonanie - realizację robót budowlanych i instalacyjnych objętych niniejszym programem.
Wykonawca powinien również uzyskać wszelkie niezbędne pozwolenia, certyfikaty itp., wynikające z wykonywanej dokumentacji oraz prowadzonych robót.
2) robót budowlanych obejmujących co najmniej:
- modernizacja systemu ogrzewczego - montaż pompy ciepła o mocy min. 30 kW powietrze/woda, jako dodatkowego źródła ciepła dla systemu ogrzewczego, rozdział i opomiarowanie instalacji centralnego ogrzewania dla poszczególnych jednostek mieszczących się w budynku; wymiana instalacji centralnego ogrzewania, w tym wymiana grzejników na grzejniki 2 zaworami termostatycznymi,
- modernizacja systemu przygotowania c.w.u. - wymiana podgrzewaczy elektrycznych na nowe zasilane z ogniw PV,
- ocieplenie ścian zewnętrznych nadziemia wraz z robotami towarzyszącymi
- ocieplenie stropodachu,
- ocieplenie ścian przylegających do gruntu,
- ocieplenie ścian zewnętrznych piwnicy,
- wymiana okien w pomieszczeniach ogrzewanych na okna z nawiewnikami,
- wymiana luksferów na okna z nawiewnikami,
- wymiana okien w piwnicy na okna z nawiewnikami,
- modernizacja oświetlenia - montaż opraw typu LED,
- montaż instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 17,28 kWp,
- modernizacja pokrycia dachowego.
3. Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy, w tym zakres prac projektowych oraz robót określa Program funkcjonalno-użytkowy (dalej zwany również: „PFU”) wraz ze wstępnymi przedmiarami – Załącznik Nr 1 do SWZ, oraz Projekt umowy - Załącznik Nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich

części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą
Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1781040,00 PLN