Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt Chronionych Prawem ,,Ptasi Azyl" przy ul. Botanicznej w Zielonej Górze działka nr 956/3 obręb 0037 (2 zadania)

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 368268097

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zjednoczenia 110

1.5.2.) Miejscowość: Zielona Góra

1.5.3.) Kod pocztowy: 65-120

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL432 - Zielonogórski

1.5.7.) Numer telefonu: (+48) 68 353 36 86

1.5.8.) Numer faksu: (+48) 68 353 36 84

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: uzp@gm.zgora.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.gm.zgora.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/gm.zgora

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Gospodarka mieszkaniowa

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt Chronionych Prawem ,,Ptasi Azyl" przy ul. Botanicznej w Zielonej Górze działka nr 956/3 obręb 0037 (2 zadania)

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-91a98d73-f92f-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00276734

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-26

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00057669/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Budowa Ośrodka Rehabilitacji Dzikich Zwierząt Chronionych Prawem „Ptasi Azyl" na terenie Ogrodu Botanicznego w Zielonej Górze

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00235324/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DZ.261.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 244604,48 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
zadanie nr 1: Wykonanie pomieszczeń socjalno - magazynowych
- Szczegółowy zakres robót objętych zadaniem nr 1 to: wykonanie pomieszczeń socjalno-magazynowych o numerach 004,007,008,009 w osiach A-B/1-3 ,D-F/2-3 wraz z podłączeniem do wykonanych przyłączy oraz zadaszeniem wejścia z wyłączeniem fundamentów, woliery, klimatyzatora, alarmu, instalacji teletechnicznej - wykonanych na budowie lub w formie prefabrykatów modułowych o parametrach nie gorszych niż określonych w dokumentacji projektowej - projektem podstawowym zgodnym z pozwoleniem na budowę nr 936/2021 z dnia 22.12.2021 , oraz projektem zamiennym zgodnym z pozwoleniem na budowę nr 107/2022 z dnia 17.03.2022 r. opracowaną przez:
• Biuro Usług Projektowo-Wykonawczych ARCHPEAK Paweł Wyczałkowski z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Braci Gierymskich 69

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 147180,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia
zadanie nr 2: Wykonanie: robót fundamentowych, zagospodarowanie terenu, wiaty śmietnikowej, przyłączy wodno – kanalizacyjnych, robót elektrycznych.
- Szczegółowy zakres robót objętych zadaniem nr 2 to: wykonanie fundamentów dla pomieszczeń socjalno-magazynowych i woliery w osiach A-F/1-3+1,41 m rys. KW.1.1A, wykonanie wiaty śmietnikowej – należy wykonać tylko utwardzone podłoże pod pojemniki w postaci tłucznia i kostki betonowej, w zagospodarowaniu terenu - należy ująć wykonanie wejścia do budynku, wykonanie komunikacji zewnętrznej, woliery otwartej - ogrodzenia należy wykonać zgodnie z projektem PZT. Należy pominąć wykonanie okna życia umieszczonego w ogrodzeniu, przeniesienia altany z terenu Mini ZOO, zabezpieczenia drzew, wycinki drzew, karczowania i utylizacji karpiny. Należy wykonać przyłącza - wodno-kanalizacyjne oraz elektryczne do pomieszczeń socjalno-magazynowym i związanych z tym pomiarów, zgodnie z dokumentacją projektową - projektem podstawowym zgodnym z pozwoleniem na budowę nr 936/2021 z dnia 22.12.2021, oraz projektem zamiennym zgodnym z pozwoleniem na budowę nr 107/2022 z dnia 17.03.2022 r. opracowaną przez:
• Biuro Usług Projektowo-Wykonawczych ARCHPEAK Paweł Wyczałkowski z siedzibą w Zielonej Górze przy ul. Braci Gierymskich 69

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 97423,98 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena oferty najkorzystniejszej – 257.377,50 zł złożonej przez Wykonawcę KAJA Budownictwo Modułowe Bogdan Bańczyk, ul. Pokoju 2, 43-190 Mikołów, przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, tj. 214.000,00 zł i Zamawiający nie może zwiększyć środków przeznaczonych na sfinansowanie zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.
W postępowaniu złożono jedną ofertę w zakresie zadania nr 1.
KAJA Budownictwo Modułowe Bogdan Bańczyk, ul. Pokoju 2, 43-190 Mikołów
- cena ofertowa brutto: 257.377,50 złotych
- dodatkowy okres gwarancji: 0 mcy
- skrócenie terminu realizacji zamówienia: 7 dni

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 257377,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 257377,50 PLN

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 221938,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 221938,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 221938,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane KABET Ryszard Kaczmarek

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9290016616

7.3.3) Ulica: Nowa 2

7.3.4) Miejscowość: Zielona Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 65-339

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-26

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 221938,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 105 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Okres realizacji: 105 dni od daty zawarcia umowy.