Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Wymiana stolarki okiennej w budynku Franciszkańskiej 7 w Świdnicy" w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja i przebudowa budynku przy ul. Franciszkańskiej 7”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Świdnica

1.3.) Oddział zamawiającego: Prezydent Miasta Świdnicy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000579589

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Armii Krajowej 49

1.5.2.) Miejscowość: Świdnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-100

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.7.) Numer telefonu: +48 74 856 28 00

1.5.8.) Numer faksu: +48 74 856 87 21

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.swidnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.um.swidnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://umswidnica.eb2b.com.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Wymiana stolarki okiennej w budynku Franciszkańskiej 7 w Świdnicy" w ramach zadania inwestycyjnego „Termomodernizacja i przebudowa budynku przy ul. Franciszkańskiej 7”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-daaac497-e18f-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00271784

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00017393/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Wymiana stolarki okiennej w budynku przy ul. Franciszkańskiej 7 w Świdnicy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00188752/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: P-56/VI/22

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 795993,91 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje roboty budowlane polegających na wymianie stolarki okiennej w ramach zadania pn.: „Wymiana stolarki okiennej w budynku Franciszkańska 7 w Świdnicy"
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi projekt budowlany, sporządzony przez: Pracownię projektowo-wykonawczą mgr inż. Jacek Krawczyński ul. Spółdzielcza 11/4; 58-100 Świdnica; tel. 607-165-021, invent@g.pl
Projekt budowlany w wersji papierowej jest do wglądu w siedzibie Zamawiającego – Urząd Miejski w Świdnicy, ul. Armii Krajowej nr 49, Wydział Inwestycji Miejskich – pok. 218.
3. Przedmiot zamówienia zlokalizowany jest w Świdnicy przy ulicy Franciszkańska 7 w obrębie geodezyjnym 0004 Śródmieście, na działce nr 1539.
4. Zakres prac obejmuje:
1) Demontaż i utylizację starych okien.
2) Wymianę okien znajdujących się na pierwszym i drugim piętrze oraz na poddaszu budynku Franciszkańska 7 w Świdnicy bez witraża. (zakres prac zaznaczony na rysunkach elewacji – kolor zielony okna do wymiany):
- wykonać nową stolarkę drewnianą z podziałami jak w oknach istniejących i z zastosowaniem szyb zespolonych z pustką powietrzną,
- w nowych oknach zachować istniejące podziały, szerokość i profilowanie ram, ślemion i skrzydeł. W miarę możliwości odtworzyć detale.
Okna wyposażyć w listwy wentylacyjne z czujnikami higroskopijnymi.
- stolarkę okienną malować dwukrotnie farbami laserunkowymi na jasny kolor określony przez projektanta, wybór farby uzgodniony zostanie z Konserwatorem Zabytków.

3) Wymianę podokienników wewnętrznych,
4) Uzupełnienie tynków po wykonanych pracach,
5) Odtworzenie powłoki malarskiej ścian w miejscu prowadzonych prac doprowadzając do stanu pierwotnego.

Uwaga!
Jeżeli dokumentacja projektowa wskazywałyby w odniesieniu do niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe, patenty lub pochodzenie – Zamawiający, zgodnie z art. 99 ust. 5 ustawy Pzp, dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać materiały lub urządzenia oferowane przez Wykonawcę, aby zostały spełnione wymagania stawiane przez Zamawiającego. Materiały lub urządzenia pochodzące od konkretnych producentów stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Pod pojęciem „minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe" Zamawiający rozumie wymagania dotyczące materiałów lub urządzeń w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów/produktów ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający, wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt przy opisie przedmiotu zamówienia, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych lub lepszych parametrach.

5. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty budowlane, które nie zostały wyszczególnione, a są konieczne do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z projektem budowlanym oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności ustawą Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r. poz.2351 z późn. zm.) oraz rozporządzeniami powiązanymi.

6. Przedmiot zamówienia obejmuje kompleksowe wykonanie robót budowlanych zgodnie z wiedzą techniczną, decyzją zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę nr 1117/2018 z dnia 31.07.2018 r. oraz wytycznymi i decyzją Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków we Wrocławiu nr 829/2020 z dnia 03.07.2020 r. zgodnie z którą należy uzgodnić rysunki wykonawczo – warsztatowe stolarki okiennej.
7. Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w niniejszym rozdziale.
8. Budynek jest stale użytkowany. Wykonawca zobowiązany jest do takiej organizacji i realizacji robót budowlanych, by ograniczyć do minimum uciążliwości wynikające z realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty stanowiące przedmiot umowy zgodnie ze złożoną ofertą.
2. Szczegółowe warunki gwarancji o treści zgodnej z załącznikiem nr 1 do umowy, Wykonawca wyda Zamawiającemu w dniu odbioru końcowego robót.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się:
a) w dniu następnym, licząc od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy,
b) w przypadku nie stwierdzenia wad przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy - w dniu następnym po odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. Minimalny okres gwarancji za wykonane roboty budowlane, który Wykonawca musi udzielić Zamawiającemu wynosi 36 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45421132-8 - Instalowanie okien

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 2

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 565994,89 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1082999,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 565994,89 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Ogólnobudowlany- Stolarstwo Eksport – Import Dariusz Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411447823

7.3.3) Ulica: ul. Mielżyńskich 12

7.3.4) Miejscowość: Leszno

7.3.5) Kod pocztowy: 64-100

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-18

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 565994,89 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy