Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont lokalu mieszkalnego oraz zaprojektowanie i wykonanie instalacji etażowej gazowej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: KOMUNALNY ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W KATOWICACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 241031620

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Michała Grażyńskiego 5

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-126

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: 32 416 31 60

1.5.8.) Numer faksu: 32 416 31 55

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@kzgm.katowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.kzgm.katowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/kzgm_katowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka budżetowa

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Remont lokalu mieszkalnego oraz zaprojektowanie i wykonanie instalacji etażowej gazowej

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a799185a-f6be-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00270514

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00030796/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.18 Remont lokali mieszkalnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00229781/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ.231.049.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 5694000,00 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 48599,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie następujących prac w lokalu mieszkalnym przy ul. Słupskiej 13/14 w Katowicach:
1) Etap I - prace projektowe instalacji gazowej, gazowego etażowego c.o. i wykonanie etażowej instalacji c.o. oraz instalacji gazowej wraz z przewodami powietrzno-spalinowymi;
2) Etap II – remont lokalu mieszkalnego (pozostałe prace budowlane).
Prace polegać będą na:
1) Etap I:
a) wykonaniu projektu instalacji gazowej i c.o., etażowej instalacji centralnego ogrzewania i instalacji gazu wraz z przewodami powietrzno-spalinowymi, poprzez:
b) sporządzeniu dokumentacji technicznej wraz z rysunkami wykonawczymi, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane projektowe,
c) uzyskaniu akceptacji Zamawiającego dokumentacji technicznej w zakresie zgodności z programem funkcjonalno – użytkowym,
d) uzyskaniu opinii i uzgodnień od odpowiednich organów i zatwierdzenie projektu w ramach decyzji pozwolenia na budowę/zgłoszenia budowlanego;
e) wykonaniu robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji technicznej,
f) przygotowaniu dokumentów do odbioru i przekazanie wykonanej instalacji do eksploatacji.
2) Etap II:
a) wymianie instalacji elektrycznej, gazowej i wod-kan z wymianą osprzętu,
b) oczyszczaniu i regulacji stolarki okiennej, wymianie stolarki drzwiowej,
c) ułożeniu paneli i płytek podłogowych,
d) malowaniu ścian i sufitów,
e) rozbiórce pieców i trzonów licowanych kaflami.
Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotu zamówienia, w
tym min. wymagany okres
gwarancji, wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę znajdują się w Rozdziale III SWZ oraz w dokumentach zamówienia stanowiących załączniki do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45211341-1 - Roboty budowlane w zakresie mieszkań

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.