Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Zagospodarowanie terenu w zakresie budowy siłowni plenerowej zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ulic M. Wrocławczyka i B. Polaka we Wrocławiu, dz. nr 43/4, AM-35, obręb Plac Grunwaldzki

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Wrocławskie Mieszkania Sp. z o. o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 020610504

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Namysłowska 8

1.5.2.) Miejscowość: Wrocław

1.5.3.) Kod pocztowy: 50-304

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL514 - Miasto Wrocław

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@wm.wroc.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wm.wroc.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://wm-wroc.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Zagospodarowanie terenu w zakresie budowy siłowni plenerowej zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ulic M. Wrocławczyka i B. Polaka we Wrocławiu, dz. nr 43/4, AM-35, obręb Plac Grunwaldzki

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a5f8ce1f-baf6-11ec-9f44-6e63702cb2f7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00268923

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-20

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: WM/SZP/TP/13/2022/G

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 290844,99 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na zagospodarowaniu terenu w zakresie budowy siłowni plenerowej zlokalizowanej przy skrzyżowaniu ulic
M. Wrocławczyka i B. Polaka oraz wykonaniu nasadzeń zieleni i 36-miesięcznej pielęgnacji zieleni na terenie działki nr43/4, AM-35, Obręb Plac Grunwaldzki we Wrocławiu.
4. Opis przedmiotu zamówienia i obowiązki stron określają:
1) dokumentacja opisująca przedmiot zamówienia (zał. do SWZ), w tym:
a) przedmiary robót;
b) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
c) Projekt Budowlany,
d) Projekt Wykonawczy
e) Zaświadczenie WAiB nr 22968/2021 z dnia 09.09.2021r.
f) Pismo Miejskiego Konserwatora Zabytków nr MKZ.410.144.2021 z dn. 29.06.2021.
g) Opinia Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków WZA.5183.665.2020.JB
z dnia 24.02.2020;
h) Projekt zieleni
2) projektowane postanowienia umowy (zał. do SWZ).
3) Harmonogram rzeczowo-finansowo -terminowy robót – załącznik nr 3a do umowy,
4) Harmonogram rzeczowo- terminowy pielęgnacji zieleni – załącznik nr 3b do umowy
Budowlana dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie roboty niezbędne do wykonania zagospodarowania wnętrza podwórzowego w całym zakresie prac wskazanym
w projekcie budowlanym stanowiącym załącznik do Zaświadczenia nr 22968/2021 z dnia 09.09.2021r
Dokumentacja projektowa opisująca przedmiot zamówienia obejmuje także niezbędne prace w zakresie pielęgnacji zieleni w okresie gwarancji tj. 3 lata od momentu zakończenia robót związanych
z zagospodarowaniem podwórza.

5. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności wykonanie:
a. Roboty przygotowawcze i zagospodarowanie placu budowy,
b. Roboty zabezpieczające teren,
c. Rozbiórka ścieżki betonowej wraz z obrzeżami betonowymi oraz fragmentu nawierzchni betonowej
d. Wycinki krzewów,
e. Roboty ziemne i niwelacyjne związane z ukształtowaniem terenu,
f. Roboty fundamentowe pod urządzenia siłowni plenerowej,
g. wykonanie podbudów z kruszywa i wykończenie miałem kamiennym
h. Montaż obrzeży aluminiowych i betonowych według wskazań producenta
i. Montaż małej architektury,
j. Uporządkowanie terenu po wykonanych robotach budowlanych,
k. Nasadzenia,
l. Roboty odbiorowe,
m. Bieżące utrzymanie terenu,
n. Trzyletnia pielęgnacja,
b) Nadzór dendrologiczny w trakcie trwania robót budowlanych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

77000000-0 - Usługi rolnicze, leśne, ogrodnicze, hydroponiczne i pszczelarskie

77200000-2 - Usługi leśnictwa

77211500-7 - Usługi pielęgnacji drzew

77300000-3 - Usługi ogrodnicze

77310000-6 - Usługi sadzenia roślin oraz utrzymania terenów zielonych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 447179,98 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 713059,26 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 483736,52 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

6.7.) Wskazanie, czy najkorzystniejsza oferta wykonawcy, któremu udzielono zamówienia uwzględnia określone w kryteriach:

zgodnie z art. 242 ust. 2 ustawy - aspekty społeczne

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: SPES CITY spółka z ograniczoną odpowiedzialnością sp.k.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8992720433

7.3.3) Ulica: Graniczna 22

7.3.4) Miejscowość: Wrocław

7.3.5) Kod pocztowy: 54-530

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-01

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 483736,52 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 130 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy