Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dawnej łaźni Gwarek na magazyn studyjny Muzeum Śląskiego w Katowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Muzeum Śląskie w Katowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001094121

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: T. Dobrowolskiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Katowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 40-205

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL22A - Katowicki

1.5.7.) Numer telefonu: + 48 32 779 93 01

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@muzeumslaskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://muzeumslaskie.pl/pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
platformazakupowa.pl/pn/muzeumslaskie/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - państwowe i samorządowe instytucje kultury

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dawnej łaźni Gwarek na magazyn studyjny Muzeum Śląskiego w Katowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-70b2655f-db32-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00265719

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00028798/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dawnej łaźni Gwarek na magazyn studyjny

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program „Kultura”, Działanie 1 „Poprawa zarządzania dziedzictwem kulturowym ze środków Mechanizmu Finansowego EOG na lata 2014-2021

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00177043/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: znak sprawy: ZP-261-8/22

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 19493584,70 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych i czynności związanych z realizacją zadania pn.: „Przebudowa i adaptacja zabytkowego budynku dawnej łaźni Gwarek na magazyn studyjny Muzeum Śląskiego w Katowicach”.
1) Przedmiot zamówienia obejmuje przebudowę wraz ze zmianą sposobu użytkowania budynku byłej Łaźni Gwarek (MS-32) wraz z budynkiem towarzyszącym – byłym warsztatem wiertaczy (MS-31) i zagospodarowaniem terenu oraz innymi czynnościami. Budynki MS-32 i MS-31 są obiektami dawnej Kopalni Węgla Kamiennego Katowice, wybudowane z początkiem XX wieku, zlokalizowane na ternie obecnego kompleksu siedziby Muzeum Śląskiego w Katowicach, w bezpośrednim sąsiedztwie funkcjonującego muzeum. Projekt został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Przedmiotowy projekt posiada:
a) ostateczną decyzję Prezydenta Miasta Katowice nr RBDEC-0318/2020 (B-III.6740.1963.2019.IH | B-III.KW-01816/20) z dnia 16 marca 2020 roku zatwierdzającą projekt budowlany i udzielającą pozwolenia na budowę dla Muzeum Śląskiego w Katowicach (Zamawiającego) obejmującego rozbudowę, przebudowę i zmianę sposobu użytkowania poprzemysłowych zabytkowych budynków wraz z zagospodarowaniem terenu do nich przyległych oraz rozbiórki budynków współczesnych zlokalizowanych na terenie Muzeum Śląskiego w Katowicach,
b) wielobranżowe projekty wykonawcze,
c) Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót (STWIORB);
2) Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:
a) kompleksowe roboty budowlano-instalacyjne w zakresie budynku łaźni Gwarek (MS-32),
b) kompleksowe roboty budowlano-instalacyjne w zakresie budynku warsztatu wiertaczy (MS-31),
c) wyposażenie budynku warsztatu elektryków (MS-46) w nowe transformatory wraz z całą wymaganą infrastrukturą techniczną,
d) wykonanie elementów systemu informacji wizualnej (wewnątrz budynków i na terenie zewnętrznym),
e) relokację i ustawienie eksponatów muzealnych w budynku łaźni Gwarek zgodnie z wytycznymi zawartymi w katalogu 03_EKSPONATY DO RELOKACJI,
f) skomunikowanie systemów obsługi obiektów (m. innymi monitoring, sieci LAN, kontrola dostępu) z obiektem głównym nowej siedziby Muzeum Śląskiego MS-GG,
g) zagospodarowanie terenu zewnętrznego wraz z infrastrukturą towarzyszącą w zakresie objętym projektem wykonawczym, m.in. przyłącza i instalacje zewnętrzne (elektryczne i sanitarne), roboty ziemne, rozbiórkowe, nawierzchnie utwardzane, mury oporowe, zieleń i nasadzenia (w tym przesadzenie drzew), elementy małej architektury, system informacyjny, schody, pochylnie, oświetlenie, itp.;
3) Zakres zamówienia nie obejmuje następującego wyposażenia zawartego w dokumentacji projektowej:
a) meble – ujęte w Opisie branża Architektura, pkt. 7.14.7 INNE oraz na rysunku A.19.6
b) zabudowa aneksu kuchennego w łaźni Gwarek - ujęta w Opisie branża Architektura, pkt. 7.14.9 ZABUDOWA ANEKSU KUCHENNEGO oraz na rysunku A.19.6
c) zabudowa aneksu kuchennego w warsztacie wiertaczy - ujęta w Opisie branża Architektura, pkt. 7.14.10 ZABUDOWA ANEKSU KUCHENNEGO W WARSZTATCIE WIERTACZY oraz na rysunku A.19.6. Zabudowa oraz panele mobilne z siatki ciętociągnionej wchodzą w zakres niniejszego zamówienia.
d) siedzisko na poziomie -1 – ujęte na rysunku A.20.17
4) Informacje ogólne o budynkach (stan istniejący):
a) Łaźnia Gwarek (MS-32):
- powierzchnia zabudowy: ok. 530,5 m2,
- powierzchnia netto: 1092,25 m2,
- kubatura: 6985 m3,
- wymiary zewnętrzne (długość × szerokość): ok. 29,2 × 19,4 m,
- kondygnacje: 2 (przyziemie + piwnice),

- budynek objęty obszarem wpisanym do Gminnej Ewidencji Zabytków,
- wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 157/2007/cp z 14.11.2007;
b) budynek towarzyszący: warsztat wiertaczy (MS-31):
- powierzchnia zabudowy: ok. 41,5 m2,
- powierzchnia netto: ok. 29,93 m2,
- kubatura: ok. 108 m3,
- wymiary zewnętrzne (długość × szerokość): ok. 8,86 × 4,72 m,
- wydana decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 157/2007/cp z 14.11.2007;
5) Przedmiot zamówienia opisany został w następujących opracowaniach/katalogach:
a) Dokumentacja Projektowa – Załącznik nr 1 do SWZ,
b) STWIORB – Załącznik nr 2 do SWZ.
Ponadto Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie z Istotnymi postanowieniami umowy - Załącznik nr 3 do SWZ.
2. Zgodnie z art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający stawia wymóg w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących niżej wskazane czynności w zakresie realizacji zamówienia, dalej „Pracowników".
1) Rodzaj czynności związanych z realizacją zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia Pracowników na podstawie stosunku pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę:
wszystkie osoby bezpośrednio wykonujące przedmiot zamówienia (opisany w STWiORB) na terenie budowy, to jest: pracownicy fizyczni, operatorzy sprzętu oraz urządzeń, kierowcy pojazdów budowy, brygadziści.
2) Wykonawca lub podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności, o których mowa w rozdziale VII ust. 11 pkt 1) SWZ będą przez cały okres realizacji niniejszego zamówienia zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1320 ze zm.). Wymóg ten nie dotyczy dostawców materiałów, a także kierownika budowy, kierowników robót oraz pozostałych osób o których mowa w rozdziale V ust. 1 ppkt 4.2) SWZ. Obowiązek zatrudnienia na podstawie umowy o pracę nie dotyczy sytuacji, w której Wykonawca lub podwykonawca lub dalszy podwykonawca osobiście wykonuje powyższe czynności (np. osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, wspólnicy spółki cywilnej).
3) Sposób weryfikacji zatrudnienia osób, uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań związanych z zatrudnianiem osób oraz sankcji z tytułu niespełnienia tych wymagań, regulują Projektowane postanowienia umowy.
3. Wymagany termin wykonania zamówienia ustala się na: do 18 miesięcy od daty przekazania terenu budowy / do dnia 31 stycznia 2024 roku* (*data dzienna zostanie wpisana do umowy w przypadku zawarcia umowy po dniu 31 lipca 2022 roku; w przypadku zawarcia umowy przed dniem 31 lipca 2022 roku, w umowie zostanie wpisany okres 18 miesięcy od daty przekazania terenu budowy).
Termin wykonania zamówienia zostanie uznany za osiągnięty w przypadku, gdy przed jego nadejściem Wykonawca zakończy wszelkie próby i sprawdzenia oraz roboty i prace, teren budowy zostanie uprzątnięty, a roboty zostaną zgłoszone jako gotowe do Odbioru Końcowego, pod warunkiem że odbiór ten zostanie pozytywnie dokonany. Przed dokonaniem zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego, Wykonawca musi złożyć kompletny i prawidłowy wniosek o pozwolenie na użytkowanie obiektu wraz ze wszystkimi wymaganymi załącznikami w organie administracji architektoniczno-budowlanej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W przedmiotowym postępowaniu do terminu składania ofert wyznaczonego na dzień 29 czerwca 2022 r. do godz.10:00 nie wpłynęła żadna oferta.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0