Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Adaptacja budynku po szkole podstawowej w Jeżowie Sudeckim na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ”
W ramach programu Inwestycji strategicznych POLSKI ŁAD

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Jeżów Sudecki

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 230821687

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Długa 63

1.5.2.) Miejscowość: Jeżów Sudecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 58-521

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL515 - Jeleniogórski

1.5.7.) Numer telefonu: 757132254

1.5.8.) Numer faksu: 757132254

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@jezowsudecki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://www.jezowsudecki.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://jezowsudecki.pl

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„Adaptacja budynku po szkole podstawowej w Jeżowie Sudeckim na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej ”
W ramach programu Inwestycji strategicznych POLSKI ŁAD

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c7845c50-e264-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00256808

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00061847/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Polski Ład – adaptacja budynku po szkole podstawowej w Jeżowie Sudeckim na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00191782/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.9.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 4750000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. „ Adaptacja budynku po szkole
podstawowej w Jeżowie Sudeckim na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej”,
w tym: opracowanie pełnobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej oraz robót budowlanych wraz z niezbędnym zagospodarowaniem terenu oraz infrastrukturą techniczną. Istniejący obiekt jest zlokalizowany na działce nr 113/4 przy ulicy Długiej 83 w Jeżowie Sudeckim.
Program funkcjonalno-użytkowy określa wymagane przez Zamawiającego zakresy robót oraz standardy wykonania przedmiotu zamówienia.
Program funkcjonalno-użytkowy będzie podstawą do wykonania:
- dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania pozwolenia na budowę, łącznie
z uzyskaniem pozwolenia na budowę;
- Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych;
- Przebudowy budynku dawnej szkoły na Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej;
- Dostawy i montażu windy osobowej z dostępem dla osób niepełnosprawnych i
urządzeń stanowiących wyposażenie.
Odniesienie programu funkcjonalno-użytkowego do rozwiązania projektowanego i wykonawczego, w tym do nazw wyrobów, producentów materiałów i urządzeń nie jest jednoznacznie obowiązujące dla potencjonalnego Wykonawcy, a jedynie ma na celu pokazanie lub wskazanie standardu realizacji budowy. Wykonawca może zastosować równorzędne materiały i urządzenia porównywalne do wskazanych. Materiały te i urządzenia nie powinny być jednak gorsze od opisanych zapisów w programie funkcjonalno-użytkowym. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia prawidłowego funkcjonowania poszczególnych systemów technicznych i technologicznych oraz do osiągnięcia założeń funkcjonalnych całego budynku wraz z zagospodarowaniem terenu.
W zakresie rzeczowo-finansowym potencjalny Wykonawca, niezależnie od tego czy opisywany program funkcjonalno-użytkowy będzie się do tego odnosił czy nie, winien doprowadzić wszelkie stosowane instalacje niezbędne do prawidłowego funkcjonowania obiektu i elementów zagospodarowania terenu.
Dla powyższej lokalizacji obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , Uchwała Rady Gminy Jeżów Sudecki z dnia 28 grudnia 2005 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Jeżów Sudecki , obszar planistyczny 05 RM ,MN,US,ZD,U/P,R/ZL.
Zapisy PFU stanowią integralną część zapisów dotyczących postępowania przetargowego.
Po wykonaniu zadania należy wykonać dokumentację kolaudacyjna oraz inwentaryzację geodezyjna powykonawczą.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4750000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4750000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4750000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo-Budowlane "KAJA"

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6112269414

7.3.3) Ulica: Janówek 1a

7.3.4) Miejscowość: Jelenia Góra

7.3.5) Kod pocztowy: 58-508

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4750000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 16 miesiące