Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy w Wolsztynie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA WOLSZTYN

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 970770706

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Wolsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-200

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 683474500

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@wolsztyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.bip.wolsztyn.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.wolsztyn.pl/a,28076,in271102022.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy w Wolsztynie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-a6c63c2b-dd89-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00252344

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00024542/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.21 Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy w Wolsztynie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00183915/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IN.271.10.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3370816,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania inwestycyjnego pn. „Budowa Środowiskowego Domu Samopomocy w Wolsztynie”. Zadanie obejmuje budowę budynku wraz z wszystkimi instalacjami, zakup i montaż wyposażenia oraz zagospodarowanie terenu.
Budynek będzie zlokalizowany na działce nr 33/4

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności :
- roboty ziemnie,
- konstrukcje żelbetowe (ławy fundamentowe, wieńce, słupy, podciągi, schody zewnętrzne, pochylnia dla niepełnosprawnych),
- roboty murarskie – ściany nośne, ściany działowe, attyki murowane z elementów silikatowych,
- ocieplenie ścian styropianem, warstwy wykończeniowe – tynk cienkowarstwowy/tynk żywiczny/płytka elewacyjna,
- stropodach, zadaszenia – konstrukcja żelbetowa z zastosowaniem płyt typu filigran, ocieplenie styropianem spadkowym, pokrycie papą termozgrzewalną,
- konstrukcja wsporcza pod urządzenia dachowe – stalowa,
- taras – zagęszczony nasyp budowlany, płyta betonowa podkładowa z wykończeniem z deski tarasowej,
- izolacje przeciwwilgociowe pionowe i poziome,
- posadzki – betonowe z warstwą wykończeniową z paneli winylowych/płytek gresowych,
- stolarka zewnętrzna – okna i drzwi aluminiowe, wg zestawienia z projektu wykonawczego, parapety zewnętrzne i wewnętrzne z konglomeratu kwarcowego,
- stolarka wewnętrzna – drzwi drewniane (płyta wiórowa otworowa), wg zestawienia z projektu wykonawczego,
- odwodnienie stropodachu – rynny wyprofilowane w styropianie i papie, rury spustowe prostokątne tytan-cynk włączone do instalacji kanalizacji deszczowej, przelewy awaryjne,
- obróbki blacharskie,
- roboty tynkarskie,
- wykończenie ścian, posadzek, sufitów – dla poszczególnych pomieszczeń zgodnie z projektem wykonawczym,
- dostawa i montaż wyposażenia obiektu – wyposażenie i aranżacja pomieszczeń zgodnie z dokumentacją stanowiącą załączniki do niniejszej SWZ (projekt budowlany, projekt wykonawczy, zestawienie wyposażenia – załącznik nr 9 do SWZ). Zagospodarowanie terenu. Instalacje elektryczne i teletechniczne. Instalacje sanitarne.

Parametry techniczne obiektu wg projektu budowlanego po rozbudowie, przebudowie i nadbudowie:
POWIERZCHNIA ZABUDOWY – 733,81 m2,
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA – 467,08 m2,
KUBATURA BUDYNKU – 2 101,86 m3,
LICZBA KONDYGNACJI – 1.

Zamawiający informuje, iż przedmiotowa inwestycja będzie realizowana na podstawie pozwolenia na budowę, wydanego przez Starostę Wolsztyńskiego – decyzja nr 292/2020 z dnia 23.04.2020 r., sprawa nr AB.6740.251.2020.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45215200-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki społecznej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 4362947,97 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 5104500,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4362947,97 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AKKBUD Spółka z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9231738029

7.3.4) Miejscowość: Wolsztyn

7.3.5) Kod pocztowy: 64-200

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

-Roboty ogólnobudowlane, roboty branży sanitarnej, roboty branży elektrycznej – Przedsiębiorstwo Handlowo – Usługowe Arkadiusz Kałdonski, ul. Różana 14, 64-200 Wolsztyn, NIP: 9231489939 (Podmiot udostępniający zasoby – doświadczenie);
-Instalacje sanitarne - Grześkowiak s.c. B. Grześkowiak P. Grześkowiak- Borowiak Karpicko, ul. Poznańska 14, 64-200 Wolsztyn NIP 923 169 40 13;

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 4362947,97 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 150 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy