Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r podgrupa SWC2zabudowa węzła cieplnego i przyłącza w bud.Woj.Pol. 6 węzła cieplnego w bud.Konopnickiej 6 oraz przyłącza do bud. Orzeszkowej3

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Pyskowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276257593

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Strzelców Bytomskich 3

1.5.2.) Miejscowość: Pyskowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-120

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmpyskowice@pyskowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.pyskowice.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
: https://e-zp.pyskowice.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r podgrupa SWC2zabudowa węzła cieplnego i przyłącza w bud.Woj.Pol. 6 węzła cieplnego w bud.Konopnickiej 6 oraz przyłącza do bud. Orzeszkowej3

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d1ceb00e-e003-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00252010

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00002618/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r podgrupa SWC2zabudowa węzła cieplnego i przyłącza w bud. Woj. Pol. 6 węzła cieplnego w bud. Konopnickiej 6 i przyłącza do bud. Orzeszkowej3

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00185153/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.018.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 462972,11 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na zabudowie 2 indywidualnych jednofunkcyjnych węzłów cieplnych w budynkach przy ul. Wojska Polskiego 6 oraz Konopnickiej 6 (po jednym w każdym z budynków) oraz wykonanie przyłączy ciepłowniczych do budynków przy ul. Wojska Polskiego 6 oraz przy ul. Orzeszkowej 3. Niniejsze prace są elementem inwestycji pn. „Modernizacja systemu ciepłowniczego miasta Pyskowice w 2022r. - podgrupa SWC 2”, która uzyskała w 2022 r. dofinansowanie z Górnośląsko - Zagłębiowskiej Metropolii w ramach Programu „Metropolitalny Fundusz Solidarności” oraz w ramach Programu działań na rzecz ograniczenia niskiej emisji.
2. Zakres zamówienia:
Prace objęte niniejszym postępowaniem obejmują:
- zabudowę 2 kompaktowych, indywidualnych, jednofunkcyjnych węzłów cieplnych wraz z wykonaniem elektryki i AKPiA w 2 budynkach wielorodzinnych tj. przy ul. Wojska Polskiego 6 o mocy 94,3 kW oraz przy ul. Konopnickiej 6 o mocy 78 kW;
- wykonanie przyłącza ciepłowniczego wysokiego parametru z rur preizolowanych do budynku przy ul. Wojska Polskiego 6 o długości 24,6 m. Przyłącze ciepłownicze będzie łączyło się z istniejącym ciepłociągiem preizolowanym zlokalizowanym w obrębie ul. Konopnickiej 2.
- wykonanie przyłącza ciepłowniczego wysokiego parametru z rur preizolowanych do budynku przy ul. Orzeszkowej 3 o długości 20,8 m. Przyłącze ciepłownicze będzie łączyło się z istniejącym ciepłociągiem preizolowanym zlokalizowanym w terenie zielonym między budynkami mieszkalnymi przy ul. Orzeszkowej 3, Konopnickiej 6 oraz Matejki Boczna 1.
Zakres prac:

• zabudowa węzłów ciepłowniczych
d) zabudowa indywidualnych jednofunkcyjnych węzłów cieplnych,
e) roboty związane z zasileniem węzła cieplnego w energię elektryczną, wykonanie instalacji AKPiA,
f) podłączenie węzłów do sieci ciepłowniczej wysokoparametrowej oraz do wewnętrznych instalacji centralnego ogrzewania w budynkach,
g) próby szczelności, uruchomienie węzłów cieplnych,
h) wykonanie dokumentacji powykonawczej branży sanitarnej oraz elektrycznej, w tym dokumentacji odbiorowej naczynia wzbiorczego dla Urzędu Dozoru Technicznego oraz dokonanie zgłoszenia do UDT. Wykonawca przedstawi pisemne oświadczenie dotyczące pozytywnego odbioru urządzeń przez Inspektora UDT.

• wykonanie przyłącza ciepłowniczego:
a) roboty przygotowawcze, pomiary geodezyjne, trasowanie przebiegu sieci
b) roboty ziemne, wykonanie wykopów
c) zabezpieczenie obcego uzbrojenia na trasie przyłącza cieplnego
d) wykonanie podsypki piaskowej z zagęszczeniem
e) montaż rurociągów
f) badanie spoin, wykonanie próby szczelności, wykonanie płukania
g) wykonanie połączeń instalacji alarmowej w mufach
h) montaż muf i izolacji termicznej
i) wykonanie pomiarów geodezyjnych powykonawczych
j) wykonanie zasypki piaskiem z zagęszczeniem
k) ułożenie taśmy ostrzegawczej
l) zasypanie wykopu i przywrócenie do stanu pierwotnego nawierzchni,

Uwaga:
Wykonawca wraz ze zgłoszeniem zakończenia całości robót dostarczy Zamawiającemu mapę geodezyjną powykonawczą z potwierdzeniem Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej o jej zgłoszeniu celem wpisania do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz potwierdzenie pozytywnego odbioru urządzeń przez UDT.
Szczegółowy zakres robót określają:
• projekty budowlano - techniczne stanowiące załącznik nr 5

• przedmiary robót stanowiące załącznik nr 6
• specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót stanowiące załącznik nr 7

Przedmiar robót ma charakter informacyjno – pomocniczy, z uwagi na przyjętą formę wynagrodzenia ryczałtowego. Jeżeli w SWZ Zamawiający posługuje się przedmiarem robót, to dokument ten ma jedynie na celu łatwiejsze skalkulowanie wynagrodzenia Wykonawcy.

Uwagi do projektu:
1. Dokumentacja projektowa obejmuje zabudowę węzła dla potrzeb centralnego ogrzewania oraz obliczenia i dobór węzła dla ciepłej wody użytkowej. Niniejsze postępowanie obejmuje tylko zabudowę węzła dla potrzeb centralnego ogrzewania wraz z elektryką i AKPiA.
2. Roboty budowlano – montażowe (w tym wentylacja, wod-kan) mające na celu przygotowanie pomieszczeń pod wymiennikownie nie są objęte niniejszym postępowaniem. Prace te zostaną wykonywane indywidualnie przez wspólnoty do dnia 12 sierpnia 2022r. Po wykonaniu tych prac, lecz nie później niż 12 sierpnia 2022r. nastąpi przekazanie terenu pomieszczeń wymiennikowni Wykonawcy. Wykonawca planując prace związane z montażem węzła i elektryki musi uwzględnić ten termin. Wszelkie ubytki i uszkodzenia, które powstaną podczas wykonywania prac w zakresie elektryki i zabudowy węzła w przekazanym pomieszczeniu, zostaną naprawione przez Wykonawcę.
a) Zamawiający zastrzega, że Wykonawca od dnia przekazania mu terenu pomieszczeń wymiennikowni będzie miał co najmniej 28 dni na realizację prac w zakresie wykonania elektryki, montażu węzła i AKPiA tj. do dnia odbioru robót technologicznych. W przypadku gdy wyliczona ilość dni od daty przekazania terenu pomieszczeń wymiennikowni do daty zakończenia robót technologicznych będzie stanowić mniej niż 28 dni, Zamawiający przedłuży termin wykonania robót technologicznych i termin zakończenia umowy o czas pozwalający spełnić w/w warunek, na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1.2 lit. h).
b) W przypadku zwłoki Zamawiającego w przekazaniu Wykonawcy terenu pomieszczeń wymiennikowni i przekazanie go w terminie późniejszym niż 12 sierpnia 2022r., Zamawiający wydłuży terminy realizacji zamówienia tj. termin odbioru robót technologicznych i termin odbioru końcowego o czas zwłoki, na podstawie § 13 ust. 1 pkt 1.2 lit. i).
3. Jeżeli do dnia odbioru technologicznego lub końcowego nie będzie uruchomiony sezon grzewczy w przedmiotowych budynkach, Zamawiający nie będzie wymagał wykonania 72-godzinnego rozruchu próbnego na dzień dokonania odbioru technologicznego lub końcowego. W takiej sytuacji Wykonawca będzie zobowiązany uczestniczyć w dniu uruchomienia i puszczenia ciepła do odbiorców budynków objętych zabudową węzłów i przyłączy, w celu wykonania 72-godzinnego rozruchu próbnego. Wykonawca zostanie o tym fakcie poinformowany pisemnie z co najmniej 3 dniowym wyprzedzeniem.
4. Informacja o postępie robót będzie składana przez Wykonawcę na cyklicznych Radach Budowy odbywających się w siedzibie Zamawiającego. Terminy Rady Budowy będą uzgadniane na bieżąco.
5. Przed wbudowaniem materiałów, Wykonawca zobligowany jest do przedłożenia ich wraz z obliczeniami, certyfikatami, deklaracjami użytkowymi itp. i uzyskania akceptacji Inspektora Nadzoru powołanego przez Zamawiającego.
6. Zamawiający nie wymaga opracowania Programu Zapewnienia Jakości, o którym mowa w pkt 5 STWiOR.
7. Zadaniem Wykonawcy prac jest prawidłowe zabezpieczenie placu budowy, dokonanie wszelkich niezbędnych uzgodnień z właścicielami i administratorami uzbrojenia podziemnego oraz opracowanie BIOZ.
8. Przy realizacji zadania wszystkie sprawy dotyczące możliwości dojazdu sprzętem i materiałami na budowę Wykonawca winien uzgodnić z właścicielami terenu, z którego będzie korzystał.
9. Wykonawca odpowiada za właściwą eksploatację węzłów cieplnych do dnia odbioru końcowego potwierdzonego protokołem odbioru końcowego bez uwag.
10. Przed zakończeniem prac, Wykonawca umieści na drzwiach wymiennikowni trwałą tabliczkę o treści: „Pomieszczenie węzła cieplnego”.
11. Zamawiający wymaga przedłożenia w terminie 5 dni od dnia zawarcia umowy harmonogramu prac.

Gwarancja będzie zgodna z ofertą, przy czym minimalny wymagany okres gwarancji wynosi 5 lat licząc od dnia odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45232140-5 - Roboty budowlane w zakresie lokalnych sieci grzewczych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

09323000-9 - Węzeł cieplny lokalny

45232142-9 - Roboty budowlane w zakresie stacji przesyłu ciepła

45232141-2 - Roboty grzewcze

45231110-9 - Roboty budowlane w zakresie kładzenia rurociągów

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45231112-3 - Instalacja rurociągów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 356700,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 500428,94 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 356700,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BPE Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6351798334

7.3.3) Ulica: Sosnowa 27a

7.3.4) Miejscowość: Mikołów

7.3.5) Kod pocztowy: 43-190

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-08

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 356700,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-10-20

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy