Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy pomieszczeń na sale dydaktyczne w budynku UJD w Częstochowie przy ul. Waszyngtona 4/8 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Humanistyczno-Przyrodniczy im. Jana Długosza w Częstochowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000001494

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Waszyngtona 4/8

1.5.2.) Miejscowość: Częstochowa

1.5.3.) Kod pocztowy: 42-200

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL224 - Częstochowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: h.maruszczyk@ujd.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ujd.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/ajd_czest/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy pomieszczeń na sale dydaktyczne w budynku UJD w Częstochowie przy ul. Waszyngtona 4/8 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7ca654c2-eb02-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00251973

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00023826/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.6 Dokumentacja projektowa - przebudowa pomieszczeń baru i stołówki, ul. Waszyngtona 4/8

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00206915/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.26.1.47.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 54471,54 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej przebudowy pomieszczeń kuchni, baru i stołówki na sale dydaktyczne w budynku Uniwersytetu Humanistyczno-Przyrodniczego im. Jana Długosza w Częstochowie przy ul. Waszyngtona 4/8 wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego.
2. Dane dotyczące przedmiotu zamówienia zawarte zostały w załączniku numer 1 do SWZ – Specyfikacja.
3. Etapy wykonania zamówienia:
Etap I – opracowanie koncepcji przebudowy pomieszczeń:
a) Uzyskanie decyzji o zmianie sposobu użytkowania;
b) Uzyskanie odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego, jeśli uzyskanie takiego odstępstwa jest wymagane dla przyjmowanych przez projektanta rozwiązań;
c) Opracowanie koncepcji i przekazanie jej Zamawiającemu,
d) Uzgodnienie koncepcji z Zamawiającym, akceptacja i odbiór koncepcji przez Zamawiającego;
Etap II – opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej:
a) Opracowanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej i przekazanie jej Zamawiającemu,
b) Protokolarny odbiór dokumentacji projektowo-kosztorysowej przez Zamawiającego,
c) Złożenie w imieniu Zamawiającego wniosku o pozwolenie na budowę,
d) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na budowę;
Etap III – nadzór autorski:
a) Wsparcie Zamawiającego na etapie procedury o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie inwestycji stanowiącej przedmiot dokumentacji projektowo-kosztorysowej,
b) Pełnienie nadzoru autorskiego nad opracowaną dokumentacją od momentu rozpoczęcia robót budowlanych do dnia odbioru końcowego.
4. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej zostanie poprzedzone opracowaniem przez Wykonawcę koncepcji w celu wyboru najbardziej optymalnych rozwiązań technicznych, materiałowych oraz funkcjonalno-użytkowych. Zaproponowane rozwiązania techniczne winny w jak najmniejszym stopniu negatywnie oddziaływać na środowisko. Wraz z koncepcją Wykonawca przedłoży szacowane koszty nabycia robót budowlanych i wyposażenia, a w przypadku gdy koszty te będą przekraczały możliwości finansowe Zamawiającego, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rekomendacje dokonania zmian w celu zmniejszenia tych kosztów. Dokonując rekomendacji Wykonawca będzie kierował się najniższym negatywnym oddziaływaniem na środowisko oraz kosztami użytkowania i utrzymania projektowanych rozwiązań.
5. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania koncepcji, na którą składają się:
1) część opisowa:
a) opis koncepcji w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-materiałowych uwzględniający trwałość zaproponowanych materiałów;
b) opis rozwiązań technologicznych w zakresie instalacji wentylacji mechanicznej oraz instalacji audio-video;
c) opis rozwiązań dotyczących dostępności dla osób niepełnosprawnych i osób ze szczególnymi potrzebami;
d) decyzja o zmianie sposobu użytkowania;
e) odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego – stosownie do przyjętych w koncepcji rozwiązań projektowych;
f) szacowane koszty:
- robót budowlanych,
- wyposażenia meblowego,
- wyposażenia audio-video;
2) część graficzna:
a) rzut pomieszczeń podlegających przebudowie, w skali nie większej niż 1:100,
b) wstępna wizualizacja wyposażenia meblowego oraz wyposażenia audio-video.
6. Po akceptacji koncepcji przez Zamawiającego, Wykonawca przystąpi do opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
7. Na dokumentację projektowo-kosztorysową, do wykonania której zobowiązany jest wykonawca składają się opracowania:
1) inwentaryzacja pomieszczeń wraz z instalacjami dla potrzeb projektu;
2) projekty budowlane dla każdej branży (architektura, konstrukcja, sanitarna, elektryczna);
3) projekty wykonawcze dla każdej branży;
4) projekt aranżacji wnętrza z wizualizacją – wyposażenie meblowe; aranżację należy wykonać wraz ze specyfikacją

techniczną mebli jako oddzielne opracowanie;
5) przedmiary robót;
6) kosztorysy inwestorskie dla wszystkich branż (wyposażenie meblowe jako oddzielne opracowanie);
7) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót
8) Opinie, uzgodnienia, pozwolenia w zakresie zgodnym z ustawą Prawo budowlane, w tym uzgodnienia rzeczoznawców w szczególności w zakresie ppoż., wymagań sanitarnych, BHP, a jeżeli zajdzie taka potrzeba również odstępstwo od przepisów techniczno-budowlanych Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego.
8. Określony w punkcie 7 zakres opracowań stanowi minimalną zawartość dokumentacji. W przypadku, gdy do otrzymania pozwolenia na budowę niezbędne będzie wykonanie opracowań niewyszczególnionych powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania lub uzyskania wszelkich niezbędnych projektów, opinii, dokumentów, uzgodnień i uwzględnić je w cenie ryczałtowej za wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej.
9. Wykonawca uzgodni z Zamawiającym przyjęte rozwiązania funkcjonalno – użytkowe.
10. Pozostałe warunki - zgodnie z zapisami SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71248000-8 - Nadzór nad projektem i dokumentacją

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79827,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 92250,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79827,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Piotr Kędzierski Pracownia Projektowa Attyka

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 502086906

7.3.3) Ulica: Profesora Witolda Elsnera

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.5) Kod pocztowy: 42-218

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79827,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

1.Wykonanie koncepcji: do 3 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy.
2.Wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej: do 1 miesiąca licząc od dnia akceptacji (odbioru) koncepcji przez Zamawiającego.
3.Złożenie do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej wniosku o pozwolenie na budowę w terminie do 5 dni licząc od dnia podpisania protokołu odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej i uzyskania stosownego pełnomocnictwa od Zamawiającego.