Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa (modernizacja) węzła cieplnego W-1 w ramach II etapu zadania pn. "Modernizacja Węzła Cieplnego w budynku nr 25, Pawilon II, na terenie MSCZ"

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Mazowieckie Specjalistyczne Centrum Zdrowia im. prof. Jana Mazurkiewicza w Pruszkowie

1.3.) Oddział zamawiającego: MSCZ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000687617

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 2/4

1.5.2.) Miejscowość: Pruszków

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-802

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL913 - Warszawski zachodni

1.5.7.) Numer telefonu: 22 739 13 84

1.5.8.) Numer faksu: 22 758 75 70

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@mscz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.tworki.eu

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa (modernizacja) węzła cieplnego W-1 w ramach II etapu zadania pn. "Modernizacja Węzła Cieplnego w budynku nr 25, Pawilon II, na terenie MSCZ"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b4489725-01c3-11ed-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00250194

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na

podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Faktyczne: W postępowaniu o udzielenie zam. publ. wybrany wykonawca odmówił podpisania umowy. Odmowa zawarcia umowy nie wynikała z winy, bądź działania Zamawiającego, a jednocześnie odmowa zawarcia umowy jest wyjątkiem od generalnej reguły. Konieczność „przewidywania" takiego stanu rzeczy wykracza poza standardowe postępowanie i powodowałoby konieczność planowania postępowań z dużym wyprzedzeniem, co byłoby nie do pogodzenia z kwestiami dotacyjnymi i budżetowymi. Rodzaj i zakres prac determinuje czas ich realizacji, tj. poza okresem grzewczym, który trwa od końca maja do połowy września. Czas, jaki by pozostał do realizacji modernizacji węzła, czyli 60-75 dni jest obiektywnie niewystarczający dla rodzaju i zakresu kompleksowej modernizacji węzła. Jednocześnie wymóg bezpieczeństwa i odpowiednich warunków dla pacjentów i personelu wymaga zapewnienia dostępności ciepłej wody użytkowej oraz CO w obiektach szpitalnych. Prawne: art. 305 pkt 1 w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 5 Pzp.

3.1.2.) Identyfikator wcześniejszego postępowania: ZP/AM/5/2022

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/AM/10/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 790813,81 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlano-instalacyjnych zgodnie z załączoną dokumentacją, w ramach których Wykonawca kompleksowo przebuduje pomieszczenia węzła cieplnego W-1, dostosowując je do obecnych norm i przepisów oraz dokona modernizacji instalacji węzła zgodnie z uzgodnieniami z dostawcą ciepła i planowanymi działaniami termomodernizacyjnymi Mazowieckiego Specjalistycznego Centrum Zdrowia im. prof. Jana Mazurkiewicza w Pruszkowie. Węzeł znajduje się na poziomie piwnicy zabytkowego budynku nr 25 z oddziałami leczenia nerwic i odpowiada za dostarczenie ciepła do instalacji centralnego ogrzewania
i ciepłej wody użytkowej do Pawilonu II oraz sąsiednich budynków nr: 27, 29, 41, 52, 57, 88. Roboty budowlane są realizowane etapowo. W związku z awaryjnym stanem węzła, w ramach I Etapu zostały wymienione kluczowe dla działania węzła urządzenia, a samo pomieszczenie węzła zabezpieczono przed skutkami ewentualnych awarii. Celem zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy, który po zakończeniu sezonu grzewczego, który w Szpitalu jest wydłużony do maja, wykona w 2022 roku pełen zakres robót budowlano-montażowych związanych z przebudową, montażem, rozruchem, odbiorem instalacji węzła przy udziale gestora mediów oraz zgłoszeniem zakończenia robót do Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315100-9 - Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynieryjne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 956830,53 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 956830,56 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 956830,53 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: STASH STANISŁAW KURZAC

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5221662044

7.3.3) Ulica: Brwinowska 15/2

7.3.4) Miejscowość: Pruszków

7.3.5) Kod pocztowy: 05-800

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-07-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 956830,53 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-11-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy