Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa kuchni w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Żorach – Kleszczowie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIEJSKA ŻORY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255542

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleja Wojska Polskiego 25

1.5.2.) Miejscowość: Żory

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-240

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL227 - Rybnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@um.zory.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.zory.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zory.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa kuchni w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Żorach – Kleszczowie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba9761a6-f720-11ec-8000-d680d39e541a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00244419

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00028788/18/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.36 Przebudowa kuchni w Zespole Szkolno - Przedszkolnym Nr 6 w Żorach - Kleszczowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie negocjacji bez ogłoszenia na podstawie: art. 301 ust. 1 pkt 2 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie udzielane jest w trybie negocjacji bez ogłoszenia na podstawie: art. 301 ust. 1 pkt 2 ustawy prawo zamówień publicznych. W postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.4.24.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 363713,66 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na przebudowie kuchni w Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Żorach – Kleszczowie.
A. Zakres prac ogólnobudowlanych:
˜ prace rozbiórkowe;
˜ wykonanie przebicia pomiędzy pom. 1.12 i 1.13;
˜ montaż nadproży stalowych i prefabrykowanych;
˜ wykonanie ścianek działowych z bloczków betonowych;
˜ wykonanie sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych;
˜ wymiana stolarki okiennej na okno ppoż. EI60;
˜ wymiana drzwi na korytarz z pom. 1.12 na drzwi ppoż. EI60;
˜ montaż drzwi płytowych wewnętrznych z regulacją wielkości otworu;
˜ wyrównanie podłoża, okładziny ścienne z płytek;
˜ wykonanie gładzi gipsowych, malowanie ścian oraz sufitów farbą lateksową, tablicową oraz tapetowanie (wg dokumentacji);
˜ przygotowanie podłoża i ułożenie płytek na posadzce pomieszczeń kuchni oraz zmywalni;
˜ przygotowanie podłoża i ułożenie wykładziny PCV na posadzce pomieszczeń jadalni;
˜ dostawa i montaż na ścianach elementów wyposażenia np. lustra, osłony na grzejnik;
˜ zagospodarowanie terenu (demontaż i ponowy montaż ogrodzenia z furtką, przełożenie kostki betonowej).
˜ zakres prac obejmuję kuchnię (pom. nr 1. 14), zmywalnię (pom. nr 1 .15) oraz dwa pomieszczenia jadalni (pom. nr 1.12 oraz nr 1.13)
B. Zakres robót instalacyjnych:
˜ remont instalacji wentylacji;
˜ remont instalacji zimnej i ciepłej wody;
˜ remont instalacji kanalizacji sanitarnej;
˜ dostawa i montaż instalacji klimatyzacji;
˜ zabudowa okapu wentylacyjnego wraz z centrala nawiewną i wentylatorem wyciągowym;

C. Zakres robót elektrycznych:
Wykonanie instalacji elektrycznej w zakresie przebudowy kuchni i stołówki - wymiana oświetlenia, rozprowadzenie zasilania dla nowych urządzeń kuchennych i wentylacyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Po przeanalizowaniu własnych możliwości finansowych Zamawiający podał w dniu otwarcia ofert, że kwota jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia i którą zabezpieczono w budżecie na realizację zamówienia wynosi 347 700,00 zł brutto.
W przedmiotowym postępowaniu jedyna oferta z ceną, tj. 609 973,30 zł brutto przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a zatem znacznie przekracza zamierzenia finansowe Zamawiającego na wykonanie przedmiotowego zamówienia. Zamawiający w chwili obecnej nie znajduje uzasadnienia (z punktu widzenia celowości i gospodarności wydatkowania środków) do pokrycia zobowiązania w ww. kwocie.
W związku z powyższym unieważniono postępowanie zgodnie z art. 255 pkt 3 ustawy pzp, ponieważ cena oferty z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 609973,30 PLN