Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Kompleksowa modernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Osieku przy ulicy Głównej 123

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Osiek

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 072181847

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 125

1.5.2.) Miejscowość: Osiek

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-608

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 338458223

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@osiek.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.osiek.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-e3b079ab-e894-11ec-9a86-f6f4c648a056

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Kompleksowa modernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Osieku przy ulicy Głównej 123

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-e3b079ab-e894-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00239950

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-05

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00026700/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Kompleksowa modernizacja budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 1 w Osieku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00203677/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SOA.271.4.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 5639211,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach przedmiotu zamówienia Zamawiający zleca wykonanie robót budowlanych związanych z „Kompleksową modernizacją budynku Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 1 w Osieku przy ulicy Głównej 123” w podziale na zakres podstawowy i zakres opcjonalny (opcja).
Zakres podstawowy przedmiotu zamówienia obejmuje wykonanie robót budowlanych związanych z:
Planowany zakres robót budowlanych obejmuje w szczególności:
1) termomodernizację i remont dachu:
- wymiana dachówki i docieplenie połaci dachowych;
- remont kominów;
- wymiana podbitki dachowej;
- montaż płotków śnieżnych na połaci dachowej;
- remont instalacji piorunochronnej;
- wymiana i poszerzenie ofasowania dachowego;
- wymiana systemu odwodnienia dachu,
2) termomodernizacja ścian:
- docieplenie i izolacja ścian piwnicznych (cokołowych);
- docieplenie ścian kondygnacji nadziemnych;
3) remont stref wejściowych do budynków:
- rozbiórki pokrycia dachowego daszków;
- wymiana pokrycia dachowego;
- wymiana ofasowania i systemu odwodnienia daszków;
- wymiana okładzin schodów,
4) stolarka i ślusarka:
- wymiana stolarki okiennej;
- wymiana ślusarki drzwiowej;
- wymiana parapetów i obróbek blacharskich,
5) izolacje, drenaże plac dziedzińcowy (zakres prac związany z izolacją ścian piwnicznych ozn. "S1" i drenażem fundamentów ozn."O3" - dla części budynku na odcinkach: J.-I.-H.-G.-F.-E.-D.-C.)
- izolacja systemowa części podziemnej ścian piwnic;
- remont systemu odwodnienia;
- remont drenażu przy budynku;
- remont instalacji odgromowej (otok);
- roboty nawierzchniowe w obszarze dziedzińca;
6) mikroinstalacja fotowoltaiczna:
- zabudowa modułów fotowoltaicznych;
- zabudowa falowników hybrydowych;
- zabudowa opytmalizatorów mocy;
- zabudowa rozdzielnic przyłączeniowych,
7) system magazynowania energii elektrycznej o pojemności 75 kWh:
- moduł sterujący;
- licznik energii z przekładnikami,
8) okablowanie AC metodą bezwykopową:
- bezwykopowy przecisk osłony kabli;
- układanie kabli (kabel YKY 5x25);
- kabel sieciowy;
9) wymiana grzejników:
- wymiana istniejących grzejników na nowe wraz z towarzyszącą armaturą
Zamawiający w ramach przewidzianej opcji zastrzega możliwość zwiększenia ilości i zakresu robót budowlanych ponad zakres podstawowy przedmiotu zamówienia o zakres opcjonalny.
Zakres opcjonalny przedmiotu zamówienia w przypadku uruchomienia przez Zamawiającego opcji) obejmuje wykonanie

robót budowlanych polegających w szczególności na:
- wykonaniu izolacji systemowej ścian piwnicznych ozn. "S1" - na odcinkach: J.-K.-L.-M.-N.-O.-P.-R.-S.-T.-U.-W.-X.-A.-B.-C.
- wykonaniu remontu systemu odwodnienia,
- wykonaniu remontu opaski rozbryzgowej wokół budynku,
- wykonaniu remontu drenażu wokół fundamentów ozn. "O3" - NA ODCINKACH: J.-K.-L.-M.-N.-O.,
- wykonaniu remontu instalacji odgromowej wraz z poprowadzeniem nowego otoku.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214200-2 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
Zamawiający unieważnił postepowanie o udzielenie zamówienia ponieważ, cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę , którą przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Na sfinansowanie zamówienia Zamawiający przeznaczył 8.000.000,00 zł słownie: osiem milionów złotych 00/100 (brutto).

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 9163500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 10772286,65 PLN