Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
ZIELONA REWITALIZACJA W OBRĘBIE BUDYNKU UL. WOJSKA POLSKIEGO 35-39 W EŁKU – 1 ETAP

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miasto Ełk

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671076

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Marsz. Józefa Piłsudskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Ełk

1.5.3.) Kod pocztowy: 19-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL623 - Ełcki

1.5.7.) Numer telefonu: 087 732 62 00

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@um.elk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.elk.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://miniportal.uzp.gov.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
ZIELONA REWITALIZACJA W OBRĘBIE BUDYNKU UL. WOJSKA POLSKIEGO 35-39 W EŁKU – 1 ETAP

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-395f8e53-db46-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00236541

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00002775/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.16 Zielona rewitalizacja podwórek w obrębie budynków ul. Wojska Polskiego 35-39

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00174058/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: O ZP.271. 21 .202 2

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.) Łączna wartość poszczególnych części zamówienia: 1047040,24 PLN

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 709355,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia
Przedmiotem zamówienia jest rewitalizacja terenu podwórka przy budynku przy ul. Wojska Polskiego 35-39 w Ełku. Pierwszy etap realizacji obejmuje wschodniej części podwórka od schodów terenowych na wysokości budynku przy ul. Wojska Polskiego 41 do tunelu w budynku przy ul. Wojska Polskiego 35, bez wjazdu i parkingu od strony ul. Cichej. Tereny inwestycyjne znajdują się w strefie ochrony konserwatorskiej.

1.1. Zakres zamówienia obejmuje rewitalizację terenu, w tym:
a) Opracowanie i zatwierdzenie projektu czasowej organizacji ruchu na czas budowy wraz z opłatą z czasowe zajęcie tego pasa. Wykonanie i utrzymanie dróg dojazdowych i objazdowych na czas budowy,
b) Wykonanie robót rozbiórkowych wraz z odwiezieniem i utylizacją materiałów,
c) Wykonanie robót ziemnych,
d) Wykonanie dróg dojazdowych,
e) Wykonanie miejsc parkingowych,
f) Wykonanie oznakowania drogowego,
g) Wykonanie ciągów pieszych i pieszo-jezdnych,
h) Wykonanie terenów zieleni urządzonej wraz z nasadzeniami,
i) Wykonanie elementów małej architektury (ławki parkowe, kosze na śmieci),
j) Wykonanie placu zabaw,
k) Wykonanie odwodnienia terenu,
l) Wykonanie regulacji pionowej urządzeń zlokalizowanych w projektowanych nawierzchniach oraz wykonanych zieleńcach,
m) Wykonanie oświetlenia terenu,
n) Ułożenie rur dwudzielnych na kolizjach sieci energetycznych i telekomunikacyjnych,
o) Wymiana gruntu rodzimego niezagęszczanego na grunty zagęszczane mineralne raz ich zagęszczenie do Is=0,97, w zakresie wszystkich wykopów,
p) Sprzątnięcie terenu po wykonanych pracach budowlanych,
q) Odtworzenie zniszczonych lub zdewastowanych nawierzchni utwardzonych i terenów zielonych po prowadzonych pracach budowlanych do stanu pierwotnego,
r) Wykonanie certyfikacji placu zabaw przez jednostki zewnętrzne na zgodność z normą PN-EN 1176:2009,
s) Wykonanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach:
- projekt tymczasowej organizacji ruchu,
- sprawozdanie z nadzoru archeologicznego,
- dokumentacja geodezyjna powykonawcza,
- inspekcja TV wykonanych sieci /przyłączy sanitarnych,
- protokoły techniczne odbioru sieci /przyłączy z użytkownikiem danej infrastruktury,
- oświadczenia kierownika budowy i kierowników robót,
- atesty i certyfikaty wbudowanych materiałów,
- inne dokumenty niezbędne do uzyskania pozwolenia na użytkowanie.

1.2. W ramach zaoferowanej ceny wykonawca zobowiązany będzie:
a) uzyskać w imieniu Zamawiającego pozwolenia na roboty ziemne przy prowadzonych robotach ziemnych,
b) prowadzić roboty ziemne pod nadzorem archeologicznym,
c) zaopatrzyć się w media bytowe (tj. energia elektryczna, woda) na czas realizacji robót budowlanych,
d) przekazać materiały z rozbiórki (kostka betonowa, krawężniki, bujak, kraty i włazy żeliwne), nadające się do ponownego zastosowania dla zamawiającego we wskazane miejsce (załadunek na palety, ofoliowanie, transport do 10km i rozładunek we skazane miejsce),
e) przy pracach ziemnych pozyskać aktualną mapę geodezyjną przedstawiającą rzeczywisty stan uzbrojenia terenu ze względu na możliwe wbudowane urządzenia podziemne nieuwidocznione na załączonych mapach,
f) zachować oraz chronić przed uszkodzeniem znajdujące się w bezpośredniej bliskości punkty geodezyjne, w przypadku

uszkodzenia lub kolizji odtworzyć zgodnie z właściwymi przepisami,
g) uczestniczyć w przeglądach gwarancyjnych obiektu zwoływanych na wezwanie Zamawiającego w okresie udzielonej gwarancji - należy przyjąć 2 przeglądy rocznie.

1.3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi: przedmiar robót, projekt budowlany, sst.
Rozliczenie robót następować będzie w/g rzeczywiście wykonanego zakresu prac określonych na podstawie obmiaru robót, wykonanego przez kierownika robót i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru.
Zamawiający wnosi o przedstawienie ceny brutto zamówienia. Cena brutto zamówienia wynikać ma z kosztorysu ofertowego opracowanego na podstawie załączonych przedmiarów robót. W kosztorysie ofertowym należy wyszczególnić jednostkowe ceny za wykonanie poszczególnych pozycji kosztorysowych.

1.4. Wymagania ogólne Zamawiającego w zakresie realizacji prac oraz użytych materiałów.
a) Wykonane roboty oraz użyte materiały do wykonania przedmiotu zamówienia muszą spełniać wymogi art. 10 ustawy Prawo Budowlane z późniejszymi zmianami oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych z późniejszymi zmianami.
b) Dokumentacja projektowa, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót lub przedmiary robót mogą wskazywać dla niektórych materiałów lub urządzeń znaki towarowe lub pochodzenie. Zamawiający dopuszcza oferowanie materiałów lub urządzeń równoważnych w stosunku do wskazanych w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót lub przedmiarach robót pod warunkiem, że zapewnią one uzyskanie parametrów co najmniej na takim samym poziomie jak założone w dokumentacji projektowej lub specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót oraz będą nie gorsze pod względem charakteru użytkowego, parametrów technicznych (wytrzymałość, trwałość) oraz parametrów bezpieczeństwa użytkowania.
c) Wszystkie materiały przed ich wbudowaniem należy przedstawić do akceptacji Zamawiającemu.
d) Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania prac budowlanych pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r „Prawo Budowlane”.

2. Gwarancja – minimalny wymagany okres gwarancji to 36 pełnych miesięcy od daty odbioru końcowego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45232400-6 - Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 833478,71 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1582899,42 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 833478,71 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Przedsiębiorstwo Usługowo-Handlowe ALMA Piotr Sokołowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8481200595

7.3.3) Ulica: Łukasiewicza 3

7.3.4) Miejscowość: Ełk

7.3.5) Kod pocztowy: 19-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 833478,71 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 160 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy