Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa 2 lokali mieszkalnych, w ramach zadania pn. Program integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030 – Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2022 r.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZARZĄD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 001262660

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zielona 7

1.5.2.) Miejscowość: Legnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 59-220

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL516 - Legnicko-głogowski

1.5.7.) Numer telefonu: 76 72 38 200

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zgm@zgm.legnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.legnica.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/um_legnica

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa 2 lokali mieszkalnych, w ramach zadania pn. Program integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030 – Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2022 r.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6d20968d-e635-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00236311

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-07-04

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00057594/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.8 Program integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030 – Poprawa warunków mieszkalnych społeczności Romskiej w 2022 r.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00196820/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NO-371-9/22

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 256045,86 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest przebudowa 2 lokali mieszkalnych, w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Program integracji społecznej i obywatelskiej Romów w Polsce na lata 2021-2030 – Poprawa warunków mieszkaniowych społeczności Romskiej w 2022 r.”, dofinansowywane ze środków w ramach porozumienia nr 10/2022 dnia 17.03.2022 r. pomiędzy Wojewodą Dolnośląskim a Gminą Legnica, zgodnie z nw. wykazem adresowym:
1) ul. Chojnowska 50/2, Legnica
2) ul. Działkowa 54/5, Legnica.
Zakres robót (w zależności od lokalu) obejmuje m. in.:
- wymianę stolarki drzwiowej,
- wymianę stolarki okiennej wraz z parapetami i nawiewnikami,
- rozbiórkę pieców kaflowych,
- wydzielenie z pomieszczenia kuchennego łazienki z w.c.,
- wymiana podłóg drewnianych i uzupełnienie elementów posadzek,
- wykonanie ogrzewania gazowego wraz z montażem kotła c.o./.c.w.,
- roboty tynkarskie i malarskie,
- okładziny ścian i posadzki w łazience (położenie płytek ceramicznych),
-roboty związane z wymianą: instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z montażem urządzeń sanitarnych, instalacji elektrycznej i osprzętu, instalacji gazowej wraz z montażem kuchenki gazowej; -dobudowy przewodów: wentylacyjnego i spalinowego,
-roboty dotyczące komórki piwnicznej,
-zakup, dostawa i montaż tablicy informacyjnej w ramach zadania. Tablica powinna spełniać wymagania zgodnie z rozporządzeniem Rady ministrów z dnia 7 maja 2021 r. w sprawie określenia działań informacyjnych podejmowanych przez podmioty realizujące zadania finansowane lub dofinansowanie z budżetu państwa lub z państwowych funduszy celowych. Tablica powinna być powieszona przed rozpoczęciem robót budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 234960,96 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 234960,96 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 234960,96 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Tak

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): Spółka Cywilna PIONIER Wojciech Pionier

Nazwy (firmy) pozostałych wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Spółka Cywilna Iwona Wein

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 390562744

7.3.3) Ulica: ul. Poselska 5-7

7.3.4) Miejscowość: Legnica

7.3.5) Kod pocztowy: 59-220

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 234960,96 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2022-11-24

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy