Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku Gminnego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Majdanie Królewskim

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MAJDAN KRÓLEWSKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409695

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Rynek 1 A

1.5.2.) Miejscowość: Majdan Królewski

1.5.3.) Kod pocztowy: 36-110

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL823 - Rzeszowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@majdankrolewski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://majdankrolewski.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/majdankrolewski

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przebudowa budynku Gminnego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Majdanie Królewskim

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b5098e9a-d2a2-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00224301

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-27

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00025282/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.22 Przebudowa budynku Gminnego Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Majdanie Królewskim

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00158090/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.BIF.271.5.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót zgodny z dokumentacją projektową obejmuje przebudowę budynku gminnego samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej w Majdanie Królewskim na dz. nr 1269/1, 1270/2.:
1) Roboty remontowo – termomodernizacyjne:
a. Demontaż lukarn, uzupełnienie więźby dachowej wraz z pokryciem,
-Wykucie z muru, ościeżnic drewnianych, powierzchnia do 2˙m² - 10,00 szt.
-Rozebranie pokrycia dachowego z blachy, blacha nadającej się do użytku – pokrycie - 39,40 m²
-Rozebranie konstrukcji więźb dachowych, deskowanie dachu na styk - 39,40 m²
-Wzmocnienie krokwi deskami grubości 32˙mm, 2-stronnie - 39,40 m
-Wymiana łączenia dachu, pod pokrycie dachówka, odstępy łat do 16cm - 39,40m²
-Uzupełnienie pokryć dachowych z blachy- 39,40 m²
b. Roboty wyburzeniowe, zamurowania:
-Rozebranie ścian kanałów z cegły, grubości 1/2 cegły - 38,928 m²
-Uzupełnienie ścianek z cegieł lub zamurowanie otworów w ściankach, za-prawa cementowo-wapienna, ścianki grubości 1/2 cegły - 90,35 m²
-Ścianki działowe, z płytek piano- lub gazobetonowych o grubości 12˙cm – 2,21m²
-Tynki wewnętrzne zwykłe, wykonywane ręcznie - 273,208m²
-Gładź gipsowa na ścianach z płyt gipsowych, 2-warstwowa - 273,208 m²
c. Okładziny ścian i posadzki:
-Licowanie ścian płytkami na klej, przygotowanie podłoża, płytki 20x20 - 91,08m²
-Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układanych na klej, płytki 30x30˙cm - 22,61 m²
-Rozebranie posadzek, z wykładzin z tworzyw sztucznych w rulonie – 484,48 m²
-Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej, grubość 5cm - 484,48 m²
-Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy samopoziomującej - 484,48 m²
-Posadzki z wykładziny z tworzyw sztucznych – 636,214 m²
-Wymiana elementów podłóg z desek, progi – 32 szt
d. Stolarka okienna i drzwiowa:
-Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów– 10,35 m²
-Obróbki blacharskie z blachy powlekanej, zewnętrzne - 10,35 m²
-Okna i drzwi balkonowe z kształtowników z wysokoudarowego PVC, drzwi balkonowe, kotwy – 74,52 m²
-Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych i wejściowych do lokalu malowane 2-krotnie na budowie – 16 szt.
-Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne, fabrycznie wykończone, pełne 1-skrzydłowe – 28,70 m²
e. Malowanie:
-Zabezpieczenie podłóg folia – 507,62 m²
-Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z po szpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynków -2 277,677 m²
-Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne – 507,62 m²
-Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne – 1 770,057 m²
f. Elewacja – docieplenie fundamentów:
-Roboty ziemne koparkami podsiebiernymi - 161,694 m³
-Zasypywanie wykopów spycharkami, przemieszczanie na odległość do 10˙m, 161,694 m³
-Zagęszczanie nasypów, ubijakami mechanicznymi, - 161,694 m³
-Przygotowanie podłoża pod docieplenie metoda lekka-mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie impregnacja grzybobójcza – 89,83 m²
-Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe wykonywane na zimno, pasty emulsyjne asfaltowe rzadkie – 89,83 m²
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metoda lekka-mokra przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie płyt styropianowych do ścian gr 8 cm – 89,83 m²
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metoda lekka-mokra przy użyciu gotowych zapraw klejących, przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z gazobetonu - styrodur gr 8 cm – 359,32 szt
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metoda lekka-mokra przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach – 89,83 m²
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metoda lekka-mokra przy użyciu gotowych zapraw klejących, przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach i gruntowanie - 89,83 m²

g. Elewacja,
-Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku - 92,05 m
-Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku – 28,80 m
-Osłony okien, folia polietylenowa 93,18 m²
-Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metoda lekka - mokra, oczyszczenie mechaniczne i zmycie – 330,046 m²
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi 12 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej, ściany z cegły 330,046 m²
-Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi gr 3 cm, wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej – 37,686 m²
-Rynny dachowe z blachy ocynkowanej, półokrągłe, Fi˙15˙cm – 92,05 m
-Rury spustowe z blachy ocynkowanej, okrągłe o średnicy 12˙cm – 28,80 m
h. Elewacja kominów:
-obróbki blacharskie z blachy powlekanej - 36,266 m²
-Obróbki blacharskie z blachy powlekanej – 14,30 m²
i. Odbój wokół budynku:
-Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej – 89,83 m
-Rozebranie chodników, wysepek przystankowych i przejść dla pieszych, płyty betonowe 50x50x7˙cm na podsypce piaskowej – 53,898 m²
-Koryta wykonywane na całej szerokości jezdni i chodników – 53,898 m²
-Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna grubość warstwy po zagęszczeniu 10˙cm– 53,898 m²
-Nawierzchnie żwirowe, warstwa jezdni dolna dodatek za każdy dalszy 1˙cm grubości warstwy - 53,898 m²
-Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6˙cm, na podsypce - 53,898 m
-Obrzeża betonowe, 20x6˙cm na podsypce piaskowej - 53,898 m
2) Instalacja fotowoltaiczna
-Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach,
-Profile montażowe paneli fotowoltaicznych dla dachu pokrytego Blacha trapezowa – 192 m
-Montaż aparatów elektrycznych aparat o masie do 30 kg - panele fotowoltaiczne 380Wp – 43 szt
-Montaż aparatów elektrycznych aparat o masie do 100 kg -falownik 15kWp – 1 szt
-Przewody kabelkowe
-Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach,

3) Instalacje wewnętrzne sanitarne:
a. Instalacja CO
b. Instalacja wodociągowa,
c. Instalacja kanalizacji sanitarnej,

4) Instalacje elektryczne:
a. Instalacja oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego,
b. Instalacja gniazd wtyczkowych ogólnego przeznaczenia,
c. Instalacja systemu przywoławczego,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

09331200-0 - Słoneczne moduły fotoelektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 719422,51 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 905080,44 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 719422,51 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Arkadiusz Nowak ART-BUD

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8141672800

7.3.3) Ulica: Kolbuszowa Górna 44

7.3.4) Miejscowość: Kolbuszowa Górna

7.3.5) Kod pocztowy: 36-100

7.3.6.) Województwo: podkarpackie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-24

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 719422,51 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 140 dni