Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa samodzielnej kancelarii leśniczego w Leśnictwie Rudnica wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 243/11, gmina Cedynia, obręb Stara Rudnica

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Mieszkowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810539195

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Moryńska 1

1.5.2.) Miejscowość: Mieszkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 74-505

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.7.) Numer telefonu: 91 43 12 645

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: mieszkowice@szczecin.lasy.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: mieszkowice.szczecin.lasy.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://portal.smartpzp.pl/nadlesnictwomieszkowice

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

gospodarka leśna

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Budowa samodzielnej kancelarii leśniczego w Leśnictwie Rudnica wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 243/11, gmina Cedynia, obręb Stara Rudnica

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7088f0c7-dad3-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00222365

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-24

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00171888/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa samodzielnej kancelarii leśniczego w leśnictwie Rudnica wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 243/11, gmina Cedynia, obręb Stara Rudnica

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00176149/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SA.270.1.5.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 425946,22 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na budowie budynku biurowego (samodzielnej kancelarii leśniczego) w leśnictwie Rudnica wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce o nr ewid. 243/11; gmina: Cedynia, obręb: Stara Rudnica wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.
Zamawiający wymaga, aby budowa budynku kancelarii realizowana była w technologii drewnianej z wykorzystaniem prefabrykowanych gotowych elementów oraz montażu na placu budowy tych elementów (modułów) ściennych, dachowych, stropowych.

Zakres opracowania obejmuje rozwiązania funkcjonalno – użytkowe zaprojektowanego budynku biurowego – pojedynczej kancelarii leśnictwa na potrzeby administracyjne i obsługi interesantów. Obręb Stara Rudnica , działka nr 243/11.
Program użytkowy zaprojektowanego budynku obejmuje: wiatrołap, poczekalnię, wc, pomieszczenia zaplecza socjalnego, pomieszczenie biurowe i gospodarcze. Obiekt przystosowano do korzystania dla osób niepełnosprawnych.
Budynek zaprojektowano w technologii szkieletowej drewnianej.

Zaprojektowano do wykonania w budynku następujące instalacje:
- wodna, z projektowanego przyłącza;
- ciepła woda użytkowa z elektrycznych podgrzewaczy;
- kanalizacyjna – do projektowanego zbiornika bezodpływowego;
- elektryczna - grzejniki panelowe i podłogowe (maty grzejne);
- elektryczna gniazd wtykowych i oświetlenia – zasilania z projektowanego przyłącza;
- SWWiM – czujniki ruchu;
- przyłącze telekomunikacyjne
- odgromowa;

Ukształtowanie terenu wraz z utwardzeniem (zjazd z drogi, miejsca postojowe, plac manewrowy, dojścia do budynku) i ogrodzenie terenu.
Szczegółowy zakres opracowania przedmiotu zamówienia:
1. Projekt architektoniczno – budowlany, branża: opracowanie wielobranżowe;
2. Projekt techniczny - projekt zagospodarowania terenu, branża: opracowanie wielobranżowe;
3. Projekt wykonawczy – projekt zagospodarowania terenu, branża: opracowanie wielobranżowe;
4. Przedmiar robót .
5. Specyfikacja Techniczna Warunków i Odbioru Robót

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W niniejszym postępowaniu wpłynęły 2 oferty, które przewyższają kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 605000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 749070,00 PLN