Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Przygotowanie i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ternie strefy przemysłowej w Nowej Dębie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Nowa Dęba

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409548

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rzeszowska 3

1.5.2.) Miejscowość: Nowa Dęba

1.5.3.) Kod pocztowy: 39-460

1.5.4.) Województwo: podkarpackie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL824 - Tarnobrzeski

1.5.7.) Numer telefonu: 15 846 26 71

1.5.8.) Numer faksu: 15 846 5137

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@nowadeba.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://www.nowadeba.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
http://www.nowadeba.pl/bip/przetargi/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Przygotowanie i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ternie strefy przemysłowej w Nowej Dębie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-3ea79184-cc4d-11ec-aa46-6a814e8de928

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00220988

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-23

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00054157/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.11 Przygotowanie i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ternie strefy przemysłowej w Nowej Dębie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii

Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00145602/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IR.271.22.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 100000,00 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Przygotowanie i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na ternie strefy przemysłowej w Nowej Dębie w zakresie:
a) Przygotowanie i opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Dęba w miejscowości Nowa Dęba obejmującego obszar o powierzchni ok. 180 ha położonego w zachodniej części Miasta Nowa Dęba wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz prognozą skutków finansowych uchwalenia planu.
Niezbędny zakres prac planistycznych do prawidłowego i kompletnego wykonania przedmiotu zamówienia obejmuje w szczególności:
b) Wykonanie opracowania ekofizjograficznego.
c) Wykonanie inwentaryzacji urbanistycznej.
d) Przeprowadzenie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.
e) Wykonanie prognozy skutków finansowych uchwalenia planu miejscowego.
f) Opracowanie wniosków o wyrażenie zgody na przeznaczenie gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne.
g) Przygotowanie danych niezbędnych do wywiązania się Gminy z obowiązku sprawozdawczego - opracowanie danych niezbędnych do uzupełnienia sprawozdania PZP-1.
h) Przygotowanie projektów uchwał i rozstrzygnięć o rozpatrzeniu wniosków i uwag do projektu planu oraz o uchwaleniu planu wraz z niezbędnymi załącznikami.
i) Przygotowanie projektów obwieszczeń i ogłoszeń o podjęciu uchwał o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego oraz o wyłożeniu projektu planu do publicznego wglądu wraz z załącznikami.
j) Przygotowanie projektów zawiadomień o podjęciu uchwały o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego dla instytucji i organów opiniujących i uzgadniających wraz z rozdzielnikiem i załącznikami.
k) Zajęcie merytorycznego stanowiska:
- do rozpatrzenia złożonych wniosków do projektu planu miejscowego
- do wprowadzenia zamian wynikających z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień
-do rozpatrzenia złożonych uwag dotyczących wyłożonego projektu planu miejscowego
- do rozstrzygnięć nadzorczych Wojewody Podkarpackiego w przypadku zaskarżenia planu miejscowego w trybie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
l) Przygotowanie wystąpień:
- o uzyskanie opinii o projekcie planu miejscowego, w tym opinii gminnej komisji
urbanistyczno - architektonicznej wraz z niezbędnymi załącznikami
- o uzgodnienie projektu planu miejscowego wraz z niezbędnymi załącznikami
- o uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne wraz z niezbędnymi załącznikami w razie takiej konieczności.
m) Wprowadzania zmian do projektu planu miejscowego wynikających:
- z uzyskanych opinii i dokonanych uzgodnień
- z rozpatrzenia uwag do projektu planu miejscowego
- z prawomocnego rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody stwierdzającego nieważność
uchwały w sprawie planu miejscowego
- z rozstrzygnięć sądu administracyjnego dotyczącego zaskarżenia w trybie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
n) Ponawiania czynności wraz z przygotowaniem odpowiednich dokumentów wynikających:
- z uwzględnienia przez Burmistrza lub Radę Gminy uwag do projektu planu miejscowego,
- z prawomocnego rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody stwierdzającego nieważność uchwały w sprawie planu miejscowego,
- z rozstrzygnięć sądu administracyjnego dotyczącego zaskarżenia w trybie ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym,

o) Prezentacji projektu planu miejscowego oraz zagadnień wynikających z czynności związanych ze sporządzeniem planu miejscowego na forum podczas:
- posiedzeń gminnej komisji urbanistyczno – architektonicznej,
- na komisjach stałych oraz sesjach Rady Miejskiej w Nowej Dębie,
- w trakcie dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie planu miejscowego rozwiązaniami.
p) Przygotowanie uchwały w/s uchwalenia planu miejscowego wraz z załącznikami oraz dokumentacją planistyczną celem przedstawienia Wojewodzie do oceny ich zgodności z przepisami prawnymi i publikacji w dzienniku urzędowym.
r) Przygotowanie projektów uzasadnień ewentualnych skarg do sądu administracyjnego na rozstrzygniecie nadzorcze Wojewody, w uzgodnieniu z osobą prowadzącą obsługą prawną zamawiającego lub przedstawicielem gminy.

2. Granice opracowania stadium określa załącznik nr 6 do SWZ – uchwała Nr LI/419/2022 Rady Miejskiej w Nowej Dębie z dnia 30 marca 2022 r

4.5.3.) Główny kod CPV: 71410000-5 - Usługi planowania przestrzennego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 54120,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 97000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 54120,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INSTYTUT ROZWOJU MIAST I REGIONÓW

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 677-22-01-345

7.3.3) Ulica: Targowa

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-728

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 54120,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 18 miesiące