Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wykonanie modernizacji hali sportowej przy ul. Chojnickiej 35 w Poznaniu, w zakresie wymiany poszycia dachowego w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Poznań Poznańskie Ośrodki Sportu i Rekreacji Samorządowy Zakład Budżetowy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 630603890

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Jana Spychalskiego 34

1.5.2.) Miejscowość: Poznań

1.5.3.) Kod pocztowy: 61-553

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL415 - Miasto Poznań

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zp@posir.poznan.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.posir.poznan.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://platformazakupowa.pl/pn/posir_poznan

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Rekreacja, kultura i religia

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie modernizacji hali sportowej przy ul. Chojnickiej 35 w Poznaniu, w zakresie wymiany poszycia dachowego w systemie „zaprojektuj i wybuduj”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ba0b08ac-e567-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00219848

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-22

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00025392/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Wymiana poszycia dachowego hali sportowej przy ul. Chojnickiej w formule "zaprojektuj i wybuduj"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00196155/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.240.34.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie, według opracowanego projektu, modernizacji hali sportowej przy ul. Chojnickiej 35 w Poznaniu, dz. nr 537/16, arkusz 12, obręb Kiekrz, w zakresie wymiany poszycia dachowego.
W trakcie realizacji zamówienia wykonawca winien zabezpieczać istniejące budynki oraz tereny zielone wraz z drogami.
W zakresie przedsięwzięcia planowane jest:
- wykonanie koncepcji projektowej z uwzględnieniem planowanych do zastosowania technologii oraz rozwiązań technicznych i materiałowych
- wykonanie inwentaryzacji obiektu w niezbędnym zakresie do przedmiotu opracowania oraz wykonanie opinii i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy
- wykonanie dokumentacji projektowej z uzgodnieniami wymaganych przepisami BHP, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, p.poż, ochrony środowiska i uzyskaniem skutecznej decyzji administracyjnej (jeśli prawo tego wymaga), a następnie realizacja zamierzenia budowlanego zgodnie z opracowaną dokumentacją pod nadzorem uprawnionej osoby.
- wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz uzyskanie decyzji administracyjnych umożliwiających użytkowanie obiektu
Przedmiot zamówienia należy wykonać w dwóch etapach:
Etap I, obejmuje wykonanie koncepcji projektowej z uwzględnieniem planowanych do zastosowania technologii oraz rozwiązań technicznych i materiałowych, wykonanie inwentaryzacji obiektu w zkresie niezbędnym do przedmiotu opracowania oraz wykonanie opinii i ekspertyz niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy, wykonanie dokumentacji projektowej z uzgodnieniami wymaganymi przepisami prawa w szczególności: BHP, Państwowej Inspekcji Sanitarnej, p.poż, ochrony środowiska i uzyskaniem skutecznej decyzji administracyjnej (jeśli prawo tego wymaga), na podstawie programu funkcjonalno-użytkowego.
Etap II, obejmuje wykonanie wymiany poszycia dachowego hali sportowej, według sporządzonego projektu, zaakceptowanego przez Zamawiającego, oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej, zgodnie z wytycznymi stanowiącymi załącznik nr 4 do umowy.

Zakres zamówienia został szczegółowo opisany w Programie Funkcjonalno- Użytkowym stanowiącym załacznik nr 1 do Specyfikacji Warunków Zamówienia.

UWAGA !!!!! Zamawiający zastrzega, że wynagrodzenie za wykonanie etapu pierwszego nie może być wyższe niż 3% wynagrodzenia za realizację całości przedmiotu zamówienia.
Zamawiający oświadcza, że jeżeli w dokumentacji przy opisanych rozwiązaniach podane zostały nazwy charakteryzujące konkretnych dostawców i producentów to są to nazwy mające wyłącznie charakter przykładowy, a Wykonawca może zaoferować rozwiązania równoważne, spełniające minimalne wymagane paramery, opisane w dokumentach postępowania. Na oferowane i wyceniane w ofercie materiały Wykonawca powinien posiadać dokumenty potwierdzające właściwości, parametry oraz zgodność z obowiązującymi w tym zakresie normami i innymi przepisami prawa i zapisami SWZ. Na etapie realizacji zamówienia Zamawiający może żądać powyższych dokumentów.
Wykonawca zobowiązany jest do stosowania w czasie prowadzenia robót przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego oraz wywozu i utylizacji odpadów powstałych w związku z prowadzonymi robotami, na swój koszt i odpowiedzialność.
Wykonawca ponosi odpowiedzialność za odpady wytworzone w czasie budowy, zobowiązany jest do zapewnienia właściwego gospodarowania nimi, minimalizowania ich ilości, gromadzenia ich w sposób selektywny w wydzielonych przez siebie i przystosowanych do tego miejscach, w warunkach zabezpieczających przedostanie się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnienia ich sprawnego odbioru lub ponownego wykorzystania. Jeżeli w trakcie prowadzonych robót powstaną odpady niebezpieczne, Wykonawca oddzieli je od odpadów obojętnych i przekaże je do firm specjalistycznych, zajmujących się ich unieszkodliwieniem. Wszelkie konsekwencje niedopełnienia powyższego obowiązku będą obciążały Wykonawcę.
Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego zobowiązany jest przedłożyć dokumenty potwierdzające zgodne z obowiązującymi przepisami, wykonanie obowiązków w zakresie gospodarki odpadami;
Na czas realizacji zamówienia Wykonawca musi posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł.
Przed zawarciem umowy ws. niniejszego zamówienia, Zamawiający będzie żądał polisy, bądź innego dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie.
Przy realizacji niniejszego zamówienia, Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawców na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących roboty objęte dokumentacją projektową oraz specyfikacją techniczną

wykonania i odbioru robót, związane z wymianą poszycia dachowego, z wyłączeniem projektantów i osób wykonujących czynności kierownika budowy lub kierownika robót.
Przed zawarciem umowy ws. realizacji niniejszego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia oświadczenia, że osoby te będą zatrudnione na umowę o pracę w trakcie realizacji zamówienia. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie przez niego wskazanym nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Wykonawcę lub podwykonawców z pracownikami wykonującymi ww. czynności.
Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, stanowisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. Nieprzedłożenie kopii umów w wyznaczonym terminie traktowane będzie jako niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników wykonujących wskazane czynności, na umowę o pracę i skutkować naliczaniem kar umownych, określonych w projekcie umowy do niniejszego postępowania.
Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia wyżej wymienionych osób przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności poprzez wezwanie Wykonawcy do okazania dokumentów potwierdzających bieżące opłacanie składek i należnych podatków z tytułu zatrudnienia wyżej wymienionych osób. Kontrola może być przeprowadzona bez wcześniejszego uprzedzenia Wykonawcy.
Nieprzedłożenie dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie lub oświadczenia o zatrudnieniu, najpóźniej w dniu wyznaczonym na zawarcie umowy, traktowane będzie jako uchylenie się przez wybranego Wykonawcę od zawarcia umowy.
Wymagana gwarancja: nie mniej niż 60 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45212221-1 - Roboty budowlane związane z obiektami na terenach sportowych

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71300000-1 - Usługi inżynieryjne

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
W niniejszym postępowaniu złożono dwie oferty, których ceny są wyższe niż środki, które Zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia.