Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIELORODZINNEGO UL. DOLNOŚLĄSKA 38 ”- II POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Ząbkowice Śląskie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 890718461

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 1 Maja 15

1.5.2.) Miejscowość: Ząbkowice Śląskie

1.5.3.) Kod pocztowy: 57-200

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL517 - Wałbrzyski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zabkowiceslaskie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: http://bip.zabkowiceslaskie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://zabkowiceslaskie.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
„TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU WIELORODZINNEGO UL. DOLNOŚLĄSKA 38 ”- II POSTĘPOWANIE PRZETARGOWE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9433f9ff-e25e-11ec-9a86-f6f4c648a056

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00215365

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-21

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2022/BZP 00021978/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.10 Termomodernizacja budynku wielorodzinnego ul. Dolnośląska 38 i Długa 2

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00191212/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.24.2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Nazwa nadana postępowaniu: „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego ul. Dolnośląska 38 ”.
2. Wspólny Słownik Zamówień (CPV):
Główny kod CPV:
45000000-7 Roboty budowlane
Dodatkowe, pomocnicze kody CPV:
45453100 - 8 Roboty renowacyjne
45111100 - 9 Roboty rozbiórkowe
45453000 - 7 Roboty remontowe
45262100 - 2 Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45454000 - 4 Tynkowanie
45443000 - 4 Roboty elewacyjne
45452000 - 0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45450000 - 6 Roboty budowlane wykończeniowe pozostałe
45311200 - 2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45311100 - 1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45317300 - 5 Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45321000 - 3 Izolacja cieplna
39715210 -2 Urządzenia centralnego ogrzewania
45312311 -0 Montaż instalacji piorunochronowej
45333000 -0 Roboty instalacyjne gazowe
45331100 -7 Instalowanie centralnego ogrzewania
WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ TYLKO JEDNĄ OFERTĘ.
ZAMAWIJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT CZĘŚCIOWYCH.
ZAMAWIAJĄCY NIE DOPUSZCZA SKŁADANIA OFERT WARIANTOWYCH.
3. Przedmiot zamówienia:
Przedmiot zamówienia:
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie remontu budynku położonego
w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej 38, obiekt znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków oraz figuruje w wykazie zabytków DWKZ we Wrocławiu. Zakres prac w zakresie elewacji frontowej obejmuje renowację elewacji, zbicie tynków, uzupełnienie ubytków cegieł i tynku, wykonanie tynku renowacyjnego osuszającego. W części I piętra malowanie farbą silikatową. Nadto wykonanie cokołu kamiennego z czerwonego piaskowca z półką poziomą. Wymiana orynnowania i rynny spustowej. W zakresie elewacji tylnej, ocieplenie wełną mineralną, wymianę rynny spustowej, wymianę okien, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, ocieplenie stropu nad kondygnacją I piętra, wymianę systemu grzewczego w dwóch lokalach mieszkalnych, przebudowę kominów z wykonaniem przewodów powietrzno-spalinowych oraz wentylacji kuchni i łazienek, wykonanie nowej instalacji centralnego ogrzewania lokali, remont korytarza i klatki schodowej, wymianę pokrycia dachu.
Lokalizacja inwestycji:
Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w miejscowości Ząbkowice Śląskie przy ul. Dolnośląskiej 38, Gmina Ząbkowice Śląskie, powiat ząbkowicki, województwo dolnośląskie.
Stan istniejący:
Przeprowadzenie termomodernizacji budynku oraz prac remontowych jest niezbędne. Wymiana pokrycia dachowego, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz docieplenie budynku, a także wykonanie tynków renowacyjnych jest konieczne. Przedmiotowe prace budowlane zabezpieczą obiekt przed jego dalszą degradacją oraz w znacznym stopniu obniżą koszty utrzymania obiektu.
Zakres przewidzianych robót:
Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie remontu budynku położonego w Ząbkowicach Śląskich przy ul. Dolnośląskiej 38, obiekt znajduje się na obszarze wpisanym do rejestru zabytków oraz figuruje w wykazie zabytków DWKZ we Wrocławiu. Zakres prac w zakresie elewacji frontowej obejmuje renowację elewacji, zbicie tynków, uzupełnienie ubytków cegieł i tynku, wykonanie tynku renowacyjnego osuszającego. W części I piętra malowanie farbą silikatową. Nadto wykonanie cokołu kamiennego z czerwonego piaskowca z półką poziomą. Wymiana orynnowania i rynny spustowej. W zakresie elewacji tylnej, ocieplenie wełną mineralną wymianą rynny spustowej, wymianę okien, wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej, ocieplenie stropu nad kondygnacją I piętra, wymianę systemu grzewczego w dwóch lokalach mieszkalnych, przebudowę kominów z wykonaniem przewodów powietrzno-spalinowych oraz wentylacji kuchni i łazienek, wykonanie

nowej instalacji centralnego ogrzewania lokali, remont korytarza i klatki schodowej, wymianę pokrycia dachu. Prace należy wykonać zgodnie z Decyzją nr 519/2021 pozwoleniem na prowadzenie robót budowlanych w zabytku z dnia 12.05.2022 r. oraz dokumentacją projektową i zgłoszeniem WB.6743.372.2021.EĆ z dnia 11.06.2022 r.
Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w:
• Projekcie budowlanym.
• STWIORB.
• Inwentaryzacji.
• Pomocniczym przedmiarze robót.
Wykonawca ma obowiązek przedłożyć i uzgodnić z Zamawiającym harmonogram rzeczowo – finansowy, przedstawiając planowane wykonanie robót z podziałem na ich etapy i finansowanie w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty podpisania umowy. Zakres robót do wykonania przedstawiony w harmonogramie rzeczowo – finansowym musi być rozbity na elementy robót, czas realizacji oraz koszty finansowe.
5. Zamawiający wymaga udzielenia gwarancji: na wykonane roboty budowlane na okres minimum 36 miesięcy (trzy letni). Okres udzielonej gwarancji na wykonane roboty stanowi jedno z kryterium oceny ofert.
6. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy zawiera załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45453100-8 - Roboty renowacyjne

45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

45410000-4 - Tynkowanie

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45452000-0 - Zewnętrzne czyszczenie budynków

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45321000-3 - Izolacja cieplna

39715210-2 - Urządzenia centralnego ogrzewania

45312311-0 - Montaż instalacji piorunochronnej

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:
nie złożono żadnej oferty