Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Wymiana instalacji zimnej i ciepłej wody bytowo-gospodarczej wraz z cyrkulacją oraz wykonanie nowej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynku Hali Torwar II

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Centralny Ośrodek Sportu

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział Zamówień Publicznych

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 142733356

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Łazienkowska 6a

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-449

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 22 52 98 742

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@cos.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://bip.cos.pl/

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://bip.cos.pl/

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - instytucja gospodarki budżetowej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Sport

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wymiana instalacji zimnej i ciepłej wody bytowo-gospodarczej wraz z cyrkulacją oraz wykonanie nowej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynku Hali Torwar II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-52f87746-c5f4-11ec-aa46-6a814e8de928

2.5.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00210353

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2022-06-15

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2022/BZP 00137109/01

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: NZ/P/8/2022

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 264624,36 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wymiana instalacji zimnej i ciepłej wody bytowo-gospodarczej wraz z cyrkulacją oraz wykonanie nowej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej w budynku hali Torwar II w Centralnym Ośrodku Sportu w Warszawie przy ul. Łazienkowskiej 6a.
1.1 Instalacje:
a) Wody przeciwpożarowej i zimnej wody bytowo-gospodarczej
W pomieszczeniach wlotu wody, na każdym z przyłączy z.w., na wejściu do budynku należy zainstalować w następującej kolejności:
- zawór odcinający kulowy Dn 65,
- zawór antyskażeniowy np. firmy Honeywell Dn. 50 typ EA-RV 281,
- filtr Dn. 65 np. typ FY-69P firmy Honeywell,
- zawór odcinający kulowy Dn 65,

Następnie należy zainstalować nowe odejścia (Dn 65 – stal) do instalacji zimnej wody bytowo – gospodarczej, na których na których należy zainstalować zawory pierwszeństwa np. Typ VV300 Dn. 65 produkcji Honeywell, wraz z zaworami odcinającymi Dn 65 (za i przed zaworem pierwszeństwa). Zawory pierwszeństwa w momencie spadku ciśnienia w instalacji p.poż. o określoną wartość zostaną zamknięte, a cała woda zostanie skierowana dla celów przeciwpożarowych. Zawory te działają automatycznie nie są zasilane elektrycznie.
Za odejściem do instalacji z.w. bytowo – gospodarczej na zasileniach inst. wodociągowej przeciwpożarowej (Dn 65- stal) należy zainstalować zawory antyskażeniowe np. firmy Honeywell Dn 32 typ EA-RV 281, wraz z zaworami odcinającymi Dn 65 (za i przed zaworem antyskażeniowym).
Armatura na wlocie wody nr 2 (zlokalizowanym w pomieszczeniu szatni zostanie zabezpieczona obudową o odporności ogniowej EI60. Wlot wody nr 1 jest w pomieszczeniu węzła cieplnego wydzielonego pożarowo (zastosowano drzwi o odporności ogniowej EI60 i przejścia instalacyjne zabezpieczone rurami ochronnymi i masą uszczelniającą).
Istniejące przewody instalacji zimnej wody (wykorzystywane za równo do celów przeciwpożarowych jak i bytowo – gospodarczych) – poziomy, zostaną zdemontowane. W miejscu głównego przewodu poziomego inst. z.w.- prowadzonego na parterze, wzdłuż korytarza, za trybunami, poprowadzony zostanie nowy przewód stalowy przewidziany wyłącznie dla celów pożarowych. Przewody te należy zaizolować. Należy wykonać również piony instalacji p.poż oraz podejścia do istniejących hydrantów. Istniejące hydranty wewnętrzne zostały przewidziane do dalszej eksploatacji. Na pionach instalacji wodociągowej przeciwpożarowej zainstalowane zostaną zawory czerpalne Dn 15 (przeznaczone do celów porządkowych) pozwalające osiągnąć przepływ wody w instalacji.
Projektowane przewody instalacji wodociągowej przeciwpożarowej, przewody z.w. na wlotach do budynku oraz odcinki przewodów inst. z.w. bytowo – gospodarczej należy wykonać z przewodów ze stali ocynkowanej TWT – 2.
Przejścia instalacji wodociągowej przez granicę pomieszczenia wlotu wody nr 1 oraz obudowę armatury na wlocie wody nr 2 należy wykonać w ochronnych rurach stalowych oraz silikonowej masie uszczelniającej np. Hilti typ CFS-SSIL (na przewodach Dn 20 zastosować przejścia z masy plastycznej).
Instalację należy wykonać zgodnie z normą PN-B-02864 oraz Rozporządzenia MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów - Dz.U.2010.109.719.
b) Instalacja zimnej wody bytowo-gospodarczej, centralnej ciepłej wody wraz z cyrkulacją
Instalacje z.w. bytowo-gospodarczej, c.c.w. i cyrkulacji (poziomy - prowadzone na parterze, wzdłuż korytarza, za trybunami) zostaną zdemontowane.
Nową instalację zaprojektowano z przewodów z tworzywa:
- PP typ 3 PN 16, dla instalacji wody zimnej, T pracy max = 20º C, P max robocze = 10 bar,
- PP typ 3 PN 20 stabilizowane mechanicznie wkładką aluminiową perforowaną, dla instalacji wody ciepłej i cyrkulacji T pracy max = 60º C, P max robocze = 10 bar, odporne na dezynfekcję termiczną,

Przewody dla instalacji wody zimnej, instalacji wody ciepłej oraz cyrkulacji muszą być wykonane z polipropylenu (PP) i łączone na kształtki zgrzewane, armatura na przewodach instalowana przy pomocy kształtek z gwintem.
Przewody poziome instalacji ciepłej wody oraz cyrkulacji poprowadzone zostaną w miejscu istniejących przewodów na parterze budynku hali Torwar II, wzdłuż ścian hali za trybunami. Nowe przewody instalacji zimnej wody bytowo-gospodarczej należy prowadzić równolegle do wymienianych przewodów c.c.w. i cyrkulacji oraz instalacji wodociągowej przeciwpożarowej.
Przewody poziome instalacji z.w., c.c.w. i cyrkulacji należy zaizolować otuliną z pianki PE o współczynniku λ oraz grubością dobraną zgodnie z przepisami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków

technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2020 poz. 2351 ze zmianami).
Na podejściach do pionów z.w. i c.c.w. oraz do poszczególnych węzłów sanitarnych w miejscach dostępnych należy zamontować zawory kulowe odcinające – zapewniające możliwość odcięcia odcinka instalacji w razie awarii.
Dla instalacji cyrkulacji należy zastosować zawory termostatyczne z nastawą wstępną.
Instalację należy wykonać zgodnie z Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano – Montażowych poddać próbie ciśnieniowej.
2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmujem.in.:
a) wykonanie towarzyszących robót budowlanych,
b) demontaż istniejącej instalacji,
c) montaż nowej instalacji zimnej i ciepłej wody bytowo-gospodarczej wraz z cyrkulacją,
d) montaż nowej instalacji wodociągowej przeciwpożarowej
e) wywóz i utylizacja materiałów z rozbiórki i gruzu.
3. Szczegółowy sposób realizacji przedmiotu zamówienia został określony w dokumentacji projektowej i Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) - Załącznik nr 1 do SWZ, Przedmiarze robót stanowiącym Załączniku nr 2 do SWZ oraz Projektowanych Postanowieniach Umowy stanowiących Załącznik nr 9 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

71251000-2 - Usługi architektoniczne i dotyczące pomiarów budynków

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 195570,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 987690,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 195570,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: "LEVEL" Zakład Instalacyjno-Budowlany Adam Kwiatkowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 5211446215

7.3.3) Ulica: B. Brechta 9 lok. 160

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 03-472

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2022-06-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 195570,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 28 dni